

# COX ENERGY AMÉRICA S.A.B. DE C.V. REPORTA RESULTADOS DEL SEGUNDO TRIMESTRE DEL 2022

\*Reporte retransmitido

## INFORMACIÓN RELEVANTE

- Al cierre del **segundo trimestre del 2022**, Cox Energy gestiona un portafolio de proyectos vigentes en diferentes etapas de desarrollo y construcción por **1,219 MWp** y tiene oportunidades identificadas por **1,098 MWp**. El **Plan Estratégico** para la expansión y crecimiento de la Compañía se enfoca en incrementar la presencia en Chile, Colombia y Centroamérica, con más del **60.0%** de los proyectos desarrollándose en estas regiones.
- Los ingresos consolidados del **primer semestre de 2022**, que provienen principalmente del negocio de **venta y suministro de energía** en México, registraron un total de **\$211.5 millones de pesos**, lo que representa un crecimiento récord en la historia de la Compañía.
- Durante el trimestre, Cox Energy Solar S.A., principal accionista de la emisora, suscribió una **línea de crédito** por hasta **EUR 30,000,000** con **Barclays Ireland Bank**. Con los recursos obtenidos, Cox Energy Solar realizó una **operación intercompañía** para financiar el **Plan Estratégico** de Cox Energy América S.A.B. de C.V.
- Como parte de la **estrategia de expansión** en mercados clave de Latinoamérica, la Compañía se prepara para participar en la próxima **Licitación de Energía y Potencia para el Suministro de los Usuarios del Servicio de Distribución Final** en **Guatemala y Puerto Rico**.
- Durante el trimestre, Cox Energy llegó a un acuerdo con un importante **grupo empresarial local** en Puerto Rico para comenzar operaciones de gestión y desarrollo de proyectos en el mercado de **energía renovable** puertorriqueño a través de una **asociación estratégica**.
- En junio, se obtuvo la aprobación de la **licencia ambiental** para el proyecto **Machalí** en **Chile**, lo que permitirá iniciar la **construcción** durante 2022.
- Con la incorporación de **Raquel Alzaga** como **Vicepresidenta Corporativa** de Cox Energy y **Directora de Administración y Finanzas** para Cox Energy América, se continúa reforzando el equipo directivo, siguiendo las mejores prácticas de gobierno corporativo. Raquel Alzaga cuenta con más de **20 años de experiencia** ejecutiva en **el sector y en diversos países**. Adicionalmente, **Javier García Arenas** asume la **Dirección General Adjunto** del Grupo.
- Durante el trimestre, la Compañía continuó avanzando en la solicitud formal de inscripción en el **BME Growth** de España para listar sus **acciones representativas del capital social**. Se estima completar el proceso de inscripción durante el **3T22**.

Ciudad de México, 17 de febrero del 2023 – COX ENERGY AMÉRICA, S.A.B. DE C.V. (“Cox”, “Cox Energy”, “Cox Energy América” o “la Compañía”) (BIVA/BMV: COXA\*), empresa dedicada al desarrollo y gestión de proyectos para la generación de energía renovable de origen solar fotovoltaica, reemite sus resultados correspondientes a los tres y seis meses terminados el 30 de junio del 2022. Todas las cifras incluidas en este reporte se encuentran en pesos nominales mexicanos y en conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF o IFRS por sus siglas en inglés). La información financiera de los tres y seis meses terminados el 30 de septiembre del 2022 ha sido retransmitida incorporando los efectos de la NIC 21.

## CIFRAS RELEVANTES

Estado de Resultados ('000 MXN)	2T22 (NIC 21)	2T21	6M-2022 (NIC 21)	6M-2021
Total de Ingresos	132,009	2,320	211,524	4,485
Utilidad (pérdida) bruta	(17,289)	2,257	7,908	3,127
Utilidad (pérdida) de la operación	(75,182)	(28,207)	(76,708)	(56,172)
EBITDA	(73,856)	(27,990)	(75,294)	(55,920)
Utilidad (pérdida) neta	(97,933)	(13,621)	(95,412)	(70,308)

Estado de Posición Financiera ('000 MXN)	30 jun, 2022	31 dic, 2021
Efectivo, equivalentes e inversiones a corto plazo	246,689	28,154
Activo Total	1,737,523	1,570,696
Pasivo Total	495,423	157,759
Capital Contable	1,242,100	1,412,937

Información Operativa Clave	2T22
<b>Número de proyectos vigentes</b>	<b>20</b>
Desarrollo inicial (MWp)	355
Desarrollo avanzado y backlog (MWp)	813
En construcción u operación (MWp)	51
<b>Total MWp de proyectos vigentes</b>	<b>1,219</b>
Otras oportunidades identificadas (MWp)	1,098

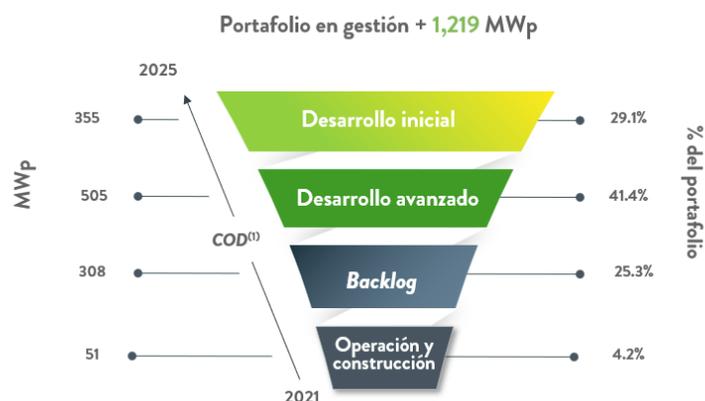
## MENSAJE DEL DIRECTOR GENERAL

**José Antonio Hurtado de Mendoza, Director General de Cox Energy, comentó:** “En Cox Energy tenemos el compromiso de generar valor para nuestros accionistas y grupos de interés mediante la diversificación y expansión de nuestro negocio en países clave, buscando en todo momento la diferenciación en la ejecución operativa y gestión. Estamos convencidos de que hemos tomado las decisiones correctas para lograrlo, formando un equipo altamente calificado, con experiencia probada en el sector, y enfocándonos en mantener una sólida posición financiera y un buen manejo de los recursos disponibles.”

**Y añadió:** “Con acciones sostenibles alineadas a los principios ASG, continuamos con el cumplimiento de las metas propuestas en el Plan Estratégico 2021-2025, aprovechando oportunidades de crecimiento continuo que nos permitan mitigar riesgos regulatorios y macroeconómicos, y posicionarnos como una plataforma innovadora y disruptiva que sirva de referencia para Latinoamérica y Europa.”

## PROYECTOS VIGENTES

Se muestra a continuación, según su estado de desarrollo, el portafolio de proyectos vigente<sup>(1)</sup>:



### PORTAFOLIO DE PROYECTOS

A la fecha de este reporte, el detalle actual del portafolio de proyectos vigentes es el siguiente:

Proyecto	MWp	Clasificación	Estrategia de Venta de Electricidad	Estimado
<b>CHILE- 610 MWp</b>				
El Sol de Vallenar	308	Backlog	PPA DisCo <sup>(3)</sup> 2017	RTB <sup>(4)</sup>
Utility Portezuelo + Storage	200	Desarrollo Inicial	Precio Estabilizado	RTB 2023
La Meseta	48	En Construcción	PPA DisCo 2016 & 2017	COD 2022
Machalí (PMGD)	11	Desarrollo Avanzado	Precio Estabilizado	RTB 2022
Río Maule (PMGD)	11	Desarrollo Avanzado	Precio Estabilizado	RTB 2022
Montenegro (PMGD)	11	Desarrollo Inicial	Precio Estabilizado	RTB 2022
El Guindal (PMGD)	11	Desarrollo Inicial	Precio Estabilizado	RTB 2022
San Francisco (PMGD)	7	Desarrollo Avanzado	Precio Estabilizado	RTB 2022
San Javier (PMGD)	3	En Construcción	Precio Estabilizado	COD 2022
Walmart Piloto (ESCO)	0.21	En Operación	PPA Privado	En Operación
<b>MÉXICO - 488 MWp</b>				
Iscali	300	Desarrollo Avanzado	SPOT <sup>(5)</sup> + Cobertura Suministradora	RTB 2022
Atlacomulco	113	Desarrollo Avanzado	SPOT + Cobertura Suministradora	RTB 2022
La Granja Solar	63	Desarrollo Avanzado	SPOT + Cobertura Suministradora	RTB 2023
Apatzingán	12	Desarrollo Inicial	SPOT + Cobertura Suministradora	RTB 2023
<b>CENTROAMÉRICA (Guatemala, Panamá) - 73 MWp</b>				
Santa Rosa Solar	50	Desarrollo Inicial	SPOT y PPA	RTB 2022
Parita Solar (El Llano Solar)	23	Desarrollo Inicial	SPOT y PPA	RTB 2022

<sup>1</sup> La definición de las distintas Etapas de Desarrollo de los proyectos de la Compañía se puede consultar en el Glosario de este Informe.

<sup>2</sup> COD: fecha de inicio de operaciones (*Commercial Operations Date*).

<sup>3</sup> Distribuidoras en Chile (DisCo): agentes que distribuyen energía eléctrica a través de redes de distribución de media y baja tensión hasta los consumidores finales.

<sup>4</sup> RTB (*Ready to Build*): listo para construir.

<sup>5</sup> SPOT: mercado diario e intradiario. En este mercado eléctrico se establecen precios para la energía que se vende a diario.

Proyecto	MWp	Clasificación	Estrategia de Venta de Electricidad	Estimado
COLOMBIA – 48 MWp				
Lanzarote 	15	Desarrollo Inicial	PPA Privado	RTB 2023
Tenerife 	11	Desarrollo Inicial	PPA Privado	RTB 2023
Vanuatu 	11	Desarrollo Inicial	PPA Privado	RTB 2023
Rodas 	11	Desarrollo Inicial	PPA Privado	RTB 2023

El proyecto “La Granja Solar” en México es desarrollado bajo el modelo de asociación estratégica (“JV” por sus siglas en inglés) con la empresa GPG (Naturgy). Asimismo, el proyecto “La Meseta” en Chile es desarrollado bajo el modelo de asociación estratégica con la empresa Sonnedix (JP Morgan). La sociedad para el proyecto “La Meseta” no consolida en Cox Energy América y se reporta por método de participación. Los MWp atribuibles a Cox se presentan a continuación:

Proyecto	MWp	Clasificación	% Cox	Socio	Atribuible a Cox
La Granja Solar 	314	Desarrollo Avanzado	20%*	GPG	63 MWp
La Meseta 	160	En Construcción	30%**	Sonnedix	48 MWp

\* Actualmente se tiene el 20% con una opción de compra por un 10% adicional.

\*\* Proyecto controlado por la sociedad Sonnedix Cox Energy Chile SpA.

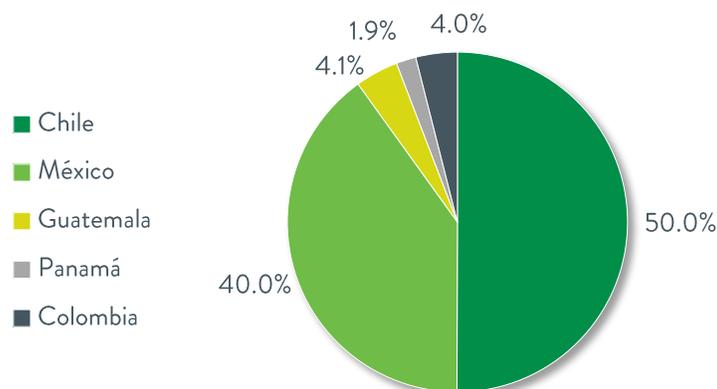
Como parte de un proceso continuo que permita una gestión más transparente, la administración realizó un análisis profundo de la viabilidad de los proyectos, lo cual resultó en una depuración de proyectos con poca viabilidad y, a su vez, decidió separar el portafolio en: proyectos vigentes (viabilidad alta) y en oportunidades identificadas (viabilidad media).

La Compañía tiene oportunidades identificadas con 25 proyectos adicionales en etapas tempranas de gestión y desarrollo que en conjunto suman un total de 1,098 MWp. Estos proyectos serán incluidos en el portafolio vigente una vez que alcancen la viabilidad establecida en el Plan de Crecimiento.

País	MWp	Estrategia de venta de electricidad
<b>CHILE</b> 		
9 proyectos identificados	319	Precio estabilizado y PPA
<b>COLOMBIA</b> 		
8 proyectos identificados	198	PPA privado
<b>PANAMÁ</b> 		
5 proyectos identificados	191	SPOT y PPA
<b>MÉXICO</b> 		
3 proyectos identificados	390	SPOT + cobertura suministradora

## DISTRIBUCIÓN DEL PORTAFOLIO POR PAÍS

La siguiente gráfica muestra la distribución del portafolio vigente con base en la capacidad atribuible:



## CONTRATOS DE SUMINISTRO DE ENERGÍA (PPA)

La siguiente tabla muestra el portafolio de Contratos de Suministro de Energía (PPA) de la Compañía al 30 de junio del 2022:

Tipo	Subasta de energía en Chile 2016	Subasta de energía en Chile 2017	Subasta de energía en Chile 2017	Autoconsumo	Cox Energy Generador y Suministrador	PMGD Chile
Off-taker*	DisCo chilenas	DisCo chilenas	DisCo chilenas	Walmart	Clientes Industriales	Sistema Eléctrico
Detalle	264 GWh anuales 24h	140 GWh anuales 24h	220 GWh anuales 24h		Cobertura proyectos México	Precio estabilizado
Estatus	Inicio 01/2022	Inicio 01/2024	Inicio 01/2024	En operación	Plan 2020 - 2024	Plan 2021 - 2025
Duración (años)	20	20	20	20	Vida proyecto	8+8

\*Contraparte en proceso de compra-venta de energía.

Para mayor detalle sobre los conceptos incluidos en las tablas, consultar el Glosario al final de este documento.



## INFORMACIÓN FINANCIERA RELEVANTE

Estado de Resultados (‘000 MXN)	2T22 (NIC 21)	2T21	6M-2022 (NIC 21)	6M-2021
Ingresos de operación	132,009	2,320	211,524	4,485
Costo de operación y desarrollo	(149,298)	(63)	(203,616)	(1,358)
Gastos de operación y administración	(57,893)	(30,464)	(84,616)	(59,299)
Utilidad (pérdida) de la operación	(75,182)	(28,207)	(76,708)	(56,172)
<b>EBITDA</b>	<b>(73,856)</b>	<b>(27,990)</b>	<b>(75,294)</b>	<b>(55,920)</b>
Resultado integral del financiamiento	2,607	(8,451)	6,654	(36,957)
Utilidad (pérdida) neta del periodo	(97,933)	(13,621)	(95,412)	(70,308)

### INGRESOS

Los ingresos de operación del 2T22 incrementaron en \$132.0 millones, lo que representa un crecimiento de 5,590% en comparación con los ingresos reportados en el 2T21. Los ingresos de operación en los primeros seis meses del 2022 alcanzaron \$211.5 millones de pesos, un incremento del 4,616% en comparación con el primer semestre del 2021. El incremento en los ingresos consolidados de la Compañía se debe principalmente al crecimiento en ingresos del negocio de suministro y venta de energía a través de la subsidiaria Cox Energy Suministrador. Asimismo, los ingresos corresponden principalmente a ventas por gestión y suministro de energía en el Mercado Eléctrico Mayorista en México (MEM), el resto corresponden a ingresos por servicios de suministro de energía en Chile, basado en el modelo ESCO-Autoconsumo, entre otros.



## GASTOS DE OPERACIÓN

Los gastos de operación están integrados por los gastos de administración y de personal, depreciación y amortización y otros gastos. Los gastos de operación correspondientes al 2T22 cerraron en \$57.9 millones de pesos. El incremento se debe principalmente al cambio en el valor razonable de activos financieros, efecto contable que no impacta el flujo, y que es resultado de aplicar las normas contables bajo un estricto apego de prudencia. El valor razonable de los activos financieros obedece al cambio en las curvas de demanda para la proyección de las operaciones PPA en Chile, considerando el actual entorno macroeconómico en la región. En menor medida, durante el trimestre se registraron una serie de gastos no recurrentes como resultado de cambios en la estructura corporativa, mismo que impactó de manera extraordinaria los gastos de administración y personal. Lo anterior forma parte de la estrategia corporativa para tener una óptima estructura y cumplir las metas planteadas. Finalmente, durante el trimestre se hizo una reclasificación entre costos y gastos, principalmente entre los costos de operación y desarrollo y los gastos de administración y personal. Esta reclasificación refleja de mejor manera la situación actual de la industria.

## EBITDA

El cálculo del EBITDA no se considera como una métrica relevante ya que la Compañía se encuentra en fases de desarrollo e inversión, y ningún proyecto del portafolio genera ingresos representativos aún.

## RESULTADO INTEGRAL DEL FINANCIAMIENTO

Durante los tres meses terminados el 30 de junio del 2022, el Resultado Integral de Financiamiento cerró con un resultado positivo de \$2.6 millones de pesos, comparado con un gasto de \$8.5 millones de pesos en el mismo periodo de 2021. El resultado positivo se debe principalmente a: i) un ingreso de \$2.0 millones de pesos en la utilidad cambiaria; ii) una variación positiva de \$293 mil pesos en los ingresos financieros año contra año. Lo anterior fue compensado por una variación negativa de \$471 mil pesos en los gastos financieros año contra año. La información financiera para los tres y seis meses terminados el 30 de junio de 2022 fue retransmitida conforme a la NIC 21, que establece los efectos de las variaciones en las tasas de cambio en moneda extranjera, la Compañía procedió a celebrar cesiones de créditos intercompañía, así como a reconocer dichos créditos como aportaciones a futuros aumentos de capital o como aumentos de capital directamente, según el caso, en las respectivas filiales de la Compañía. Conforme a lo anterior, el tratamiento contable de estos créditos se considerará como inversión neta desde el 1 de enero de 2022, registrándose dichas diferencias en el patrimonio.

## UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA

Durante el segundo trimestre de 2022 se registró una pérdida neta de \$97.9 millones de pesos. Lo anterior se explica por la pérdida operativa registrada en el periodo, resultado de una continua inversión para expansión y crecimiento que sigue la Compañía. Adicionalmente, se registró un impacto negativo contable en la participación en los resultados de asociadas, lo cual corresponde a nuestra participación en la sociedad Sonnedix Cox Energy Chile SpA.

## RESUMEN DE POSICIÓN FINANCIERA

Estado de Posición Financiera ('000 MXN)	Al 30 de junio, 2022	Al 31 de diciembre, 2021
Efectivo, equivalentes e inversiones a corto plazo	246,689	28,154
Activo circulante	522,306	267,826
Activo no circulante	1,215,217	1,302,870
<b>Total Activo</b>	<b>1,737,523</b>	<b>1,570,696</b>
Pasivo circulante	446,422	106,438
Pasivo no circulante	49,001	51,321
<b>Total Pasivo</b>	<b>495,423</b>	<b>157,759</b>
<b>Total Capital Contable</b>	<b>1,242,100</b>	<b>1,412,937</b>

### EFECTIVO, EQUIVALENTES E INVERSIONES A CORTO PLAZO

El efectivo, equivalentes e inversiones a corto plazo aumentó a \$246.7 millones en el segundo trimestre de 2022, en comparación con \$28.1 millones al cierre de 2021. Lo anterior es resultado de la operación intercompañía entre Cox Energy Solar y Cox Energy América, en la cual se otorgó un préstamo a Cox Energy América para hacer frente a las necesidades de fondeo para la ejecución de la estrategia de crecimiento a corto plazo. La Compañía tiene varias iniciativas en marcha que, una vez concluidas, fortalecerán su posición de liquidez.

### PASIVO

El pasivo total ascendió a \$495.4 millones al cierre del trimestre. El incremento en el pasivo de corto plazo es resultado principalmente de la operación de financiamiento intercompañía realizada entre Cox Energy Solar y Cox Energy América.

Para más detalle de la información financiera y sus notas, favor de consultar el reporte de resultados en formato XBRL:  
<https://www.coxenergy.com/es/centro-reportes>

## EVENTOS RELEVANTES

13 de junio de 2022 – [Cox Energy América obtiene recursos para continuar su plan de expansión y crecimiento](#)

18 de julio de 2022 – [Grupo Cox Energy anuncia cambios en su equipo directivo](#)

Para más información sobre los eventos relevantes, consultar el siguiente enlace:

<https://www.coxenergy.com/es/centro-reportes>

## COBERTURA DE ANALISTAS

A la fecha de este reporte, la Compañía cuenta con las siguientes coberturas:

Institución	Analista	Actualización	Recomendación	Precio Objetivo
Apalache Analysis ( <a href="#">ver reporte</a> )	Jorge Placido	28/04/22	COMPRA	\$59.90
Miranda Global Research ( <a href="#">ver reporte</a> )	Martín Lara	27/04/22	COMPRA	\$53.00

## MÉTRICAS BURSÁTILES

Métricas Bursátiles	6M22	6M21
Utilidad (perdida) neta por acción*	(0.54)	(0.43)
Precio de cierre	24.9	29.1
Total de acciones en circulación**	164,886,021	162,531,922

\*Utilidad (pérdida) neta por acción calculada con los efectos de la NIC 21



Gráfica base 100 del 30 de junio de 2021 al 30 de junio de 2022

\*\*El aumento de acciones en circulación es resultado del proceso vigente de aumento de capital autorizado por la CNBV en 2021

## Llamada de resultados

Jueves 28 de julio de 2022  
10:00 AM CST | 11:00 AM EST

Favor de registrarse con anticipación:

[https://us06web.zoom.us/webinar/register/WN\\_ZiZWsu8qSOGgKZII\\_ZjF\\_5g](https://us06web.zoom.us/webinar/register/WN_ZiZWsu8qSOGgKZII_ZjF_5g)

Después de registrarse, recibirá un correo electrónico de confirmación con la información para unirse a la conferencia.



## AMBIENTAL, SOCIAL Y GOBERNANZA (ASG)



Cox Energy América tiene un compromiso cercano con el medio ambiente pues el modelo de negocio centra su atención en la generación de energías limpias y renovables mediante procesos innovadores y sostenibles, consiguiendo mejoras permanentes en la calidad de vida de la población en donde opera.

Como parte de la preparación de cualquier proyecto, se toman en cuenta los riesgos ambientales para implementar todas las medidas necesarias para prevenir y evitar dichos riesgos. Además, se está trabajando en instalar un sistema global de administración ambiental y social, con el que se sistematizará dicho proceso, en concordancia con el Convenio 169 de la Organización Internacional del Trabajo, el cual busca proteger las tierras.



### Situación de partida

Misión, Visión y Valores.

Políticas de gobierno corporativo y de cumplimiento normativo.

Política General Corporativa de Sostenibilidad.



### Procesos de diagnóstico

Análisis externo e interno.

Determinación de áreas y acciones estratégicas para impulsar la Gobernanza y Sostenibilidad.

Establecimiento de la Hoja de Ruta ASG.



### Plan de acción ASG

Estructura de Gobierno:  
- Comité de Sostenibilidad  
- Impulso de las Políticas ASG

Objetivos ASG:  
- Riesgos y mitigadoras ASG  
- Métricas

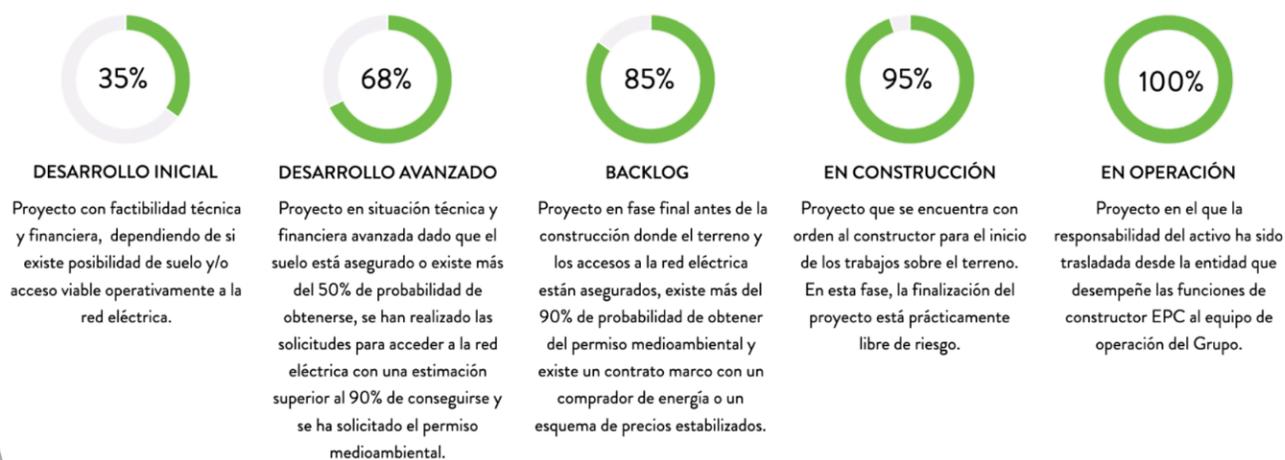
Informe Anual integrado

## GLOSARIO

- **Capacidad Instalada:** nivel máximo de producción (potencia nominal en MW) que por diseño puede llegar a tener una planta de generación solar fotovoltaica con base a los recursos en instalaciones físicas que cuenta.
- **Certificado de Energía Limpia (CEL):** título emitido por la Comisión Reguladora de Energía (CRE), el cual acredita un monto determinado de producción de energía eléctrica con energías limpias.
- **Cobertura proyectos México (NEXUS):** son los contratos que la suministradora cierra con el consumidor final y que a su vez traspasa a la planta de generación a un precio de mercado para cubrir la volatilidad de los precios del nodo.
- **“Engineering, Procurement and Construction” (EPC):** ingeniería, adquisiciones y construcción.
- **“Energy Service Companies” (ESCO):** una ESCO es una empresa que cuenta con los recursos necesarios para ejecutar proyectos que implementarán medidas de eficiencia energética utilizando energías renovables.
- **LIE:** Ley de la Industria Eléctrica en México.
- **Megavatio pico (MWp):** potencia pico hace referencia a la cantidad de MW instalados.
- **“Power Purchase Agreement” (PPA o PPAs):** es un acuerdo o contrato de energía, generalmente a largo plazo.
- **Pequeños Medios de Generación Distribuida (PMGD):** operan bajo el régimen especial de Chile para proyectos de generación distribuida. Es un medio de generación cuyos excedentes de potencia son  $\leq 9.0$  MW, conectado a una concesionaria de distribución. Los proyectos PMGD tienen derecho a recibir remuneración sobre su generación a un precio estabilizado regulado.
- **Precio estabilizado:** la posibilidad de adherirse a un esquema de remuneración que asegura estabilidad en los flujos financieros. A través de este esquema la energía producida es remunerada a ese precio, independientemente de la hora de producción. Es calculado por la CNE de Chile cada 6 meses. Esta posibilidad fue otorgada en el año 2006.
- **Special Purpose Vehicle (SPV):** la SPV es una sociedad constituida con el único fin de ser el marco de la inversión en el proyecto fotovoltaico. Generalmente, se utiliza una SPV diferente para cada proyecto fotovoltaico.

## CLASIFICACIÓN DE PROYECTOS

La Compañía clasifica los proyectos en las siguientes fases indicando la probabilidad de que un proyecto acabe siendo construido basado en su experiencia y en información pública:



Clasificación realizada por la propia Compañía. La definición de cada una de estas fases y sus hitos, puede no ser la misma que en otras compañías del mismo sector.

## COX ENERGY AMÉRICA S.A.B DE C.V. Y SUBSIDIARIAS

### ESTADO DE RESULTADOS CONSOLIDADO

Para los tres y los seis meses terminados el 30 de junio del 2022 y 2021

Cifras en miles de MXN	2T22 (NIC 21)	2T21	6M-2022 (NIC 21)	6M-2021
<b>Total ingresos</b>	<b>132,009</b>	<b>2,320</b>	<b>211,524</b>	<b>4,485</b>
Costos de operación y desarrollo	(149,298)	(63)	(203,616)	(1,358)
<b>Utilidad bruta</b>	<b>(17,289)</b>	<b>2,257</b>	<b>7,908</b>	<b>3,127</b>
Gastos de administración y personal	(31,362)	(30,247)	(61,625)	(59,047)
Depreciación y amortización	(1,326)	(217)	(1,414)	(252)
Otros ingresos (gasto) y cambios al valor razonable*	(25,205)	-	(21,577)	-
<b>Utilidad (pérdida) de operación</b>	<b>(75,182)</b>	<b>(28,207)</b>	<b>(76,708)</b>	<b>(56,172)</b>
<b>EBITDA</b>	<b>(73,856)</b>	<b>(27,990)</b>	<b>(75,294)</b>	<b>(55,920)</b>
Ingresos financieros	1,185	892	2,346	2,079
Gastos financieros	(543)	(72)	(596)	(162)
Utilidad (pérdida) por tipo de cambio	1,965	(9,271)	4,904	(38,874)
<b>Resultado integral de financiamiento</b>	<b>2,607</b>	<b>(8,451)</b>	<b>6,654</b>	<b>(36,957)</b>
Participación en los resultados de asociadas	(25,358)	25,025	(25,358)	24,809
<b>Utilidad (pérdida) antes de impuestos a la utilidad</b>	<b>(97,933)</b>	<b>(11,633)</b>	<b>(95,412)</b>	<b>(68,320)</b>
Impuesto a la utilidad	-	(1,988)	-	(1,988)
<b>Utilidad (pérdida) neta del periodo</b>	<b>(97,933)</b>	<b>(13,621)</b>	<b>(95,412)</b>	<b>(70,308)</b>

\*Se incluyen los cambios en el valor razonable de activos financieros, así como otros ingresos.

## COX ENERGY AMÉRICA S.A.B DE C.V. Y SUBSIDIARIAS ESTADO DE POSICIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO

Al 30 de junio de 2022 y al 31 de diciembre del 2021

Cifras en miles de MXN	Al 30 de junio, 2022 (NIC 21)	Al 31 de diciembre, 2021
<b>ACTIVO</b>		
<b>Activo circulante</b>		
Efectivo, equivalentes e inversiones a corto plazo	246,689	28,154
Cuentas por cobrar comerciales	31,446	1,350
Partes relacionadas	117,274	143,665
Deudores diversos y otras cuentas por cobrar	126,896	94,657
<b>Total activo circulante</b>	<b>522,306</b>	<b>267,826</b>
<b>Activo no circulante</b>		
Paneles, mobiliario y equipos – Neto	5,985	5,318
Derechos de uso sobre activos arrendados	7,957	9,480
Activos intangibles, incluyendo crédito mercantil	884,598	909,838
Inversiones en asociadas	24,184	50,459
Activos financieros a valor razonable con cambio en resultados	282,677	326,997
Otros activos financieros a largo plazo	9,816	778
<b>Total activo no circulante</b>	<b>1,215,217</b>	<b>1,302,870</b>
<b>Total activo</b>	<b>1,737,523</b>	<b>1,570,696</b>
<b>PASIVO</b>		
<b>Pasivo circulante</b>		
Proveedores y acreedores diversos	147,074	101,271
Deuda financiera asociada a derechos de usos activos arrendados	3,692	3,724
Partes relacionadas a corto plazo	294,725	512
Impuesto sobre la renta por pagar	931	931
<b>Total pasivo circulante</b>	<b>446,422</b>	<b>106,438</b>
<b>Pasivo no circulante</b>		
Pasivo por impuestos diferidos	28,721	29,617
Garantías financieras otorgadas	15,802	15,802
Deuda financiera asociada a derechos de usos activos arrendados	4,478	5,902
<b>Total pasivo no circulante</b>	<b>49,001</b>	<b>51,321</b>
<b>Total pasivo</b>	<b>495,423</b>	<b>157,759</b>
<b>CAPITAL CONTABLE</b>		
Capital social	890,318	890,318
Prima de emisión	395,582	395,582
Aportaciones para futuros aumentos de capital	5,965	5,965
Efecto de valor razonable de la contribución de capital	695,310	695,310
Utilidades (pérdidas) acumuladas	(637,237)	(541,773)
Otros resultados integrales	(117,638)	(38,735)
Participación no controladora	9,800	6,270
<b>Total capital contable</b>	<b>1,242,100</b>	<b>1,412,937</b>
<b>Total pasivo y capital contable</b>	<b>1,737,523</b>	<b>1,570,696</b>

## COX ENERGY AMÉRICA S.A.B DE C. V. Y SUBSIDIARIAS

### ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO CONSOLIDADO

Para los seis meses terminados el 30 de junio de 2022

<i>Cifras en miles de MXN</i>	6M-2022 (NIC 21)
Resultado antes de impuestos a la utilidad	(95,412)
Ingresos financieros (-)	(2,346)
Gastos financieros (+)	596
Utilidad (pérdida) por tipo de cambio (+/-)	(4,904)
Efecto en el valor razonable de activos financieros	(25,284)
Participación en los resultados de asociadas - neto de impuestos	25,358
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar, neto (+/-)	(60,812)
Otros activos corrientes (+/-)	(9,038)
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, neto (+/-)	43,451
<b>Flujo neto de efectivo generado por actividades de operación</b>	<b>(128,391)</b>
Adquisición de propiedad, mobiliario y equipo	(667)
Adquisición de activos intangibles	7,188
Préstamos otorgados a partes relacionadas	28,737
<b>Flujo neto de efectivo generado por actividades de inversión</b>	<b>35,258</b>
Costo de la transacción por oferta pública de acciones	-
Suscripción de acciones por ampliación de capital	-
Préstamos obtenidos con partes relacionadas	293,617
Deuda financiera	-
<b>Flujo neto de efectivo generado por actividades de financiamiento</b>	<b>293,617</b>
Efectos de conversión	18,051
<b>Aumento/Disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo</b>	<b>218,535</b>
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo	28,154
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo</b>	<b>246,689</b>

Para más información sobre los resultados de la Compañía, favor de consultar la sección de reportes de la página de internet de [Cox Energy América](http://Cox Energy América) o visitar el portal de [BIVA](http://BIVA).

## ACERCA DE LA EMPRESA

Cox Energy América S.A.B. de C.V. es una empresa dedicada a la estrategia y desarrollo de proyectos para la generación de energía renovable de origen solar fotovoltaica cotizada en BIVA que desarrolla, promueve y opera plantas fotovoltaicas en los principales países de Latinoamérica, con presencia en México, Chile, Colombia, Centroamérica y Caribe. Dispone de un portafolio único de proyectos en diferentes estados de desarrollo y oportunidades identificadas para realizar su actividad en un marco de desarrollo sostenible.

## AVISO LEGAL

Este documento contiene ciertas declaraciones relacionadas con la información general de Cox las cuales están basadas en el entendimiento de sus administradores, así como en supuestos e información actualmente disponible para la Compañía. Las declaraciones contenidas en el mismo reflejan la visión actual de Cox con respecto a eventos futuros y están sujetas a ciertos riesgos, eventos inciertos y premisas. Muchos factores podrían causar que los resultados futuros, desempeño o logros de Cox sean diferentes a los expresados o asumidos en las siguientes declaraciones incluyendo, entre otros, cambios económicos o políticos y condiciones de negocio globales, riesgos relacionados con el impacto de la pandemia global de COVID-19, cambios en tipos de cambio, el nivel general de la industria, cambios a la demanda de energía fotovoltaica, en los precios de materias primas, la capacidad de la Compañía para ejecutar planes de continuidad comercial como resultado de la pandemia de COVID-19 entre otros. Cox no intenta, ni asume ninguna obligación de actualizar las declaraciones presentadas.

## CONTACTO

Para más información, visite [www.coxenergy.com](http://www.coxenergy.com) o contactar al equipo de relación con inversionistas en el correo [inversores@coxenergy.com](mailto:inversores@coxenergy.com)

