

## Información Financiera Trimestral

|   |     |
|---|-----|
| [105000] Comentarios y Análisis de la Administración .....                                  | 2   |
| [110000] Información general sobre estados financieros .....                                | 43  |
| [210000] Estado de situación financiera, circulante/no circulante.....                      | 49  |
| [310000] Estado de resultados, resultado del periodo, por función de gasto.....             | 51  |
| [410000] Estado del resultado integral, componentes ORI presentados netos de impuestos..... | 52  |
| [520000] Estado de flujos de efectivo, método indirecto .....                               | 54  |
| [610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Actual.....                   | 56  |
| [610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Anterior .....                | 59  |
| [700000] Datos informativos del Estado de situación financiera .....                        | 62  |
| [700002] Datos informativos del estado de resultados .....                                  | 63  |
| [700003] Datos informativos- Estado de resultados 12 meses.....                             | 64  |
| [800001] Anexo - Desglose de créditos .....   | 65  |
| [800003] Anexo - Posición monetaria en moneda extranjera .....                              | 67  |
| [800005] Anexo - Distribución de ingresos por producto.....                                 | 68  |
| [800007] Anexo - Instrumentos financieros derivados .....                                   | 69  |
| [800100] Notas - Subclasificaciones de activos, pasivos y capital contable.....             | 70  |
| [800200] Notas - Análisis de ingresos y gastos .....  | 74  |
| [800500] Notas - Lista de notas.....  | 75  |
| [800600] Notas - Lista de políticas contables.....  | 113 |
| [813000] Notas - Información financiera intermedia de conformidad con la NIC 34 .....       | 114 |

## [105000] Comentarios y Análisis de la Administración

### Comentarios de la gerencia [bloque de texto]

---



Ciudad de México, 30 de abril de 2024—COX ENERGY, S.A.B. DE C.V. (“Cox Energy”, “La Emisora” o “la Compañía”) (BIVA/BMV: COXA\*, BME: COX), empresa utility dedicada al desarrollo, construcción y gestión de proyectos para la generación de energía con presencia en América Latina, Europa, África y Medio Oriente, anuncia sus resultados correspondientes a los tres y doce meses terminados el 31 de diciembre de 2023. Todas las cifras incluidas en este reporte se encuentran en pesos nominales mexicanos y en conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF o IFRS por sus siglas en inglés).

### INFORMACIÓN RELEVANTE

#### CORPORATIVA

- Se firmó la primera operación para adquirir CA Infraestructuras Energía 2023, S.LU. (“CA Infraestructuras”) con la cual se obtiene una participación minoritaria de dicha sociedad, misma que incluye la cesión de los derechos políticos y de control sobre CA Infraestructuras. Durante 2024 se buscará concretar operaciones adicionales de adquisición de CA Infraestructuras con el fin de incrementar la participación en la sociedad adquirida.
- Se formalizó y concluyó la adquisición del 100% de las acciones de Cox Energy Europa, S.L., que incluye el 40% de Iboxia Cox Energy Development, S.L. (Ibox Energy) y el 100% de Cox Energía Comercializadora, S.L.
- Cox Energy amplía el plazo de vigencia para el proceso de suscripción de acciones, hasta el 28 de junio de 2024. Durante el proceso se han suscrito un total de 6,645,945 acciones.

#### FINANCIERA

- Los Ingresos Consolidados para el año completo 2023 alcanzaron los \$1,199.9 millones, lo que representa un incremento de \$772.9 millones en comparación con el mismo periodo de 2022.
- La Compañía reportó para los doce meses de 2023 un EBITDA de \$142.3 millones, lo que representa un margen sobre Ingresos de 11.9%.
- La Compañía reportó una pérdida neta de \$125.6 millones para los doce meses de 2023, en comparación con la pérdida neta de \$184.6 millones del mismo periodo en 2022.
- La cuenta de Efectivo, Equivalentes y Efectivo restringido cerró en \$878.3 millones al 31 de diciembre de 2023, lo que representa un incremento neto de \$742.0 millones año contra año.

## OPERATIVA

- Cox Energy cuenta con un portafolio de 3.3 GW en diferentes etapas de desarrollo, construcción y operación. Como resultado de la adquisición de CA Infraestructuras, se incluyen en el portafolio dos activos en operación que en su conjunto suman una capacidad de 220 MW, así como cuatro proyectos en desarrollo que suman 580 MW.
- La Compañía incorpora a su portafolio de proyectos en operación la central “Solar Power Plant One” (SPP1) en Argelia. La central SPP1 consiste en dos turbinas de gas y una turbina de vapor, con una capacidad estimada de 150 MW, de los cuales 25 MW provienen de energía termosolar.
- Resultado de la adquisición de CA infraestructuras, se incorpora a la operación “Abengoa Bioenergía Brasil”, la cual cuenta con una plantación de caña de azúcar propia en Brasil. Adicionalmente, cuenta con una planta de cogeneración de energía eléctrica con una capacidad de 70MW. Dicha planta produce energía además de comercializar azúcar y bioetanol.
- La Compañía realizó la interconexión e inicio de operaciones de su primer parque solar PMGD (Pequeños Medios de Generación Distribuida), San Javier I, el cual forma parte de un portafolio de cinco proyectos en Chile que suman 42 MW.
- Desde el 19 de enero de 2024, se inicia el suministro de energía para una empresa mexicana multinacional por una potencia anual estimada de 10.4 MW y un consumo de energía anual de 75.7 GWh/año para el primer centro de carga. Durante el año, se continuará con el plan establecido para poner en operación los centros de carga restantes contratados para dicho proyecto.
- Cox Energy, a través de su división de Clientes comercializó durante 2023 en LatAm y Europa más de 267.0 GWh/año de energía a clientes finales. Adicionalmente, durante el año se vendieron más de 205,000 certificados de energía limpia.

- Se firma acuerdo con la Sociedad Deportiva Huesca para la operación de una planta de hidrógeno verde mediante energía solar en el Estadio "El Alcoraz" dentro de España. La implementación de este Plan Integral Energético convierte al Estadio en el primero del país con esta tecnología.

## MENSAJE DEL DIRECTOR GENERAL

José Antonio Hurtado de Mendoza, Director General de Cox Energy, comentó: "2023 ha sido un año transformacional, marcado por varios hitos: el listado dual en España, la integración de la plataforma europea y la adquisición de CA Infraestructuras que incluye los activos productivos de energía de Abengoa. Adicionalmente, durante el año expandimos nuestras operaciones a través de la participación en licitaciones públicas y acuerdos estratégicos de largo plazo, lo que nos permitió alcanzar resultados financieros extraordinarios, con un crecimiento récord en nuestros ingresos y EBITDA, superando así las metas establecidas."

Y añadió: "La visión estratégica y el trabajo de nuestro equipo han llevado a la consecución de objetivos clave, contribuyendo de manera positiva al desarrollo en las regiones donde operamos. Hemos superado desafíos con resiliencia, por lo que continuaremos siendo un catalizador de cambio para construir un futuro más limpio."

## Resumen Ejecutivo

### Cifras Relevantes Consolidadas

| Estado de Resultados (000 MXN)     | 12M-2023    | 12M-2022  |
|------------------------------------|-------------|-----------|
| Total de ingresos                  | \$1,199,919 | \$427,008 |
| Utilidad bruta                     | 448,544     | 43,265    |
| Utilidad (pérdida) de la operación | 120,348     | (168,810) |
| EBITDA                             | 142,277     | (163,530) |
| Pérdida neta                       | (125,596)   | (184,550) |

| Estado de Posición Financiera ('000 MXN)      | 31 de diciembre 2023 | 31 de diciembre 2022 |
|---|----------------------|----------------------|
| Efectivo, equivalentes y efectivo restringido | \$878,316            | \$136,251            |
| Activo total                                  | 8,238,722            | 1,667,461            |
| Pasivo total                                  | 5,686,991            | 497,031              |
| Capital contable                              | 2,551,731            | 1,170,430            |

| Información Operativa (Generación) | LATAM* | EMEA** | TOTAL | %TOTAL |
|------------------------------------|--------|--------|-------|--------|
| Número de proyectos                | 29     | 28     | 57    | 100.0% |
| Desarrollo (MW)                    | 541    | 1,072  | 1,613 | 49.1%  |
| Desarrollo Avanzado (MW)           | 701    | 213    | 914   | 27.8%  |
| Backlog y/o Construcción (MW)      | 340    | 150    | 490   | 14.9%  |
| En operación <sup>(1)</sup> (MW)   | 121    | 150    | 271   | 8.2%   |
| Total MW en el portafolio          | 1,703  | 1,585  | 3,288 | 100.0% |

\*América Latina

\*\*Europa, Oriente Medio y África.

(1) Se incluyen los proyectos adquiridos de CA Infraestructuras Energía 2023, S.L.U.

| Información Operativa (Clientes)  | LATAM<br>12M-2023 | EUROPA<br>12M-2023 |
|-----------------------------------|-------------------|--------------------|
| Comercialización de energía (GWh) | 220.0             | 47.4               |
| Autoconsumo (MW)                  | NA                | 17.7               |

A partir del 29 de septiembre de 2023, Cox Energy Europa, S.L. entra en el perímetro de consolidación de Cox Energy, S.A.B. de C.V. y todas sus operaciones y resultados financieros serán reportados dentro del ejercicio de consolidación contable de la Compañía, a partir de esta fecha.

A partir del 01 de diciembre de 2023, CA Infraestructuras Energía 2023, S.L. entró en el perímetro de consolidación de Cox Energy, S.A.B. de C.V., mediante la obtención de una participación minoritaria de dicha sociedad, misma que incluye la cesión de los derechos políticos y de control y todas sus operaciones, por lo que los resultados financieros de dicha sociedad serán reportados dentro del ejercicio de consolidación contable de la Compañía, a partir de esta fecha. Asimismo, para incrementar la participación en la sociedad adquirida, durante 2024 se buscará concretar operaciones adicionales de adquisición y/o integración de CA Infraestructuras en la Emisora, sujeto a los trámites y procesos correspondientes.

## Ingresos

Durante los doce meses de 2023, los ingresos incrementaron 181.0% para cerrar en \$1,199.9 millones, comparado con \$427.0 millones del mismo periodo del año anterior. Este incremento en los ingresos consolidados de la Compañía se debe principalmente a la incorporación de los activos de CA infraestructuras Energía 2023, S.L. y en menor medida por los ingresos reportados de la consolidación de Cox Energy Europa, S.L. Asimismo, el crecimiento es resultado del incremento en los ingresos generados por la comercialización de energía en el Mercado Eléctrico Mayorista en México (MEM), el cual reportó un crecimiento anual de más de 25.0%. La línea de otros ingresos hace referencia a la venta de azúcar en la operación de Abengoa Bioenergía Brasil, la cual aprovecha el bagazo para la generación de energía, ofreciendo la flexibilidad de alternar entre la producción de bioetanol y azúcar en función de las fluctuaciones de los precios de mercado.



## Costos de Operación y Desarrollo

Durante los doce meses de 2023, la Compañía registró costos de operación y desarrollo por un total de \$751.4 millones en comparación con \$383.7 millones reportados en el mismo periodo del año anterior. El incremento en los costos de operación es principalmente resultado de la integración de los activos de CA infraestructuras Energía 2023, S.L. y Cox Energy Europa, S.L. al perímetro de consolidación de la Emisora. En menor medida el incremento se explica por un aumento en los costos por compra de energía en México, derivado de las condiciones de mercado.

## Gastos de Operación

Los gastos de operación comprenden gastos de administración y personal, depreciación y amortización, deterioros, otros ingresos/gastos y los efectos por cambios en el valor razonable de los activos. Durante el año 2023, los gastos de operación cerraron en \$328.2 millones, lo que representa un aumento de \$116.1 millones en comparación con los \$212.1 millones reportados en el mismo periodo de 2022. El incremento en los gastos de operación es principalmente atribuible al aumento en los gastos de administración y personal derivado de

la integración de CA Infraestructuras, así como al gasto extraordinario registrado por deterioro de intangibles. Dicho incremento en los gastos fue parcialmente compensado por el registro de \$217.6 millones en la línea de otros ingresos, y en menor medida por el continuo control de gastos y eficiencias alcanzadas durante el año.

## EBITDA

El EBITDA consolidado para los doce meses de 2023 cerró en \$142.3 millones, en comparación con un resultado negativo de \$163.5 millones durante el año completo 2022. El efecto positivo en el EBITDA es principalmente resultado de la integración de los activos productivos de CA infraestructuras Energía 2023. En menor medida, el incremento en el EBITDA deriva de la adquisición de la plataforma europea (Cox Energy Europa, S.L.), así como al incremento en los ingresos por comercialización de energía. La división de Ingeniería, Construcción y Otros registró un EBITDA negativo derivado del gasto extraordinario por deterioro de intangibles. Lo anterior es resultado del reconocimiento de deterioro para algunos proyectos en la región de Américas debido a las circunstancias macroeconómicas actuales y a un entorno cambiante en el marco regulatorio de la región, por lo cual la Administración decidió llevar a cabo un análisis profundo de los activos de la Compañía, contemplando las fases de desarrollo de cada uno con el fin de reflejar el valor razonable.

## RESULTADO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO

El Resultado Integral de Financiamiento para los doce meses de 2023 cerró con una variación negativa neta de \$179.6 millones, respecto al mismo periodo del 2022. Lo anterior, es resultado de las siguientes variaciones año contra año: i) un incremento neto de \$182.1 millones en los gastos financieros principalmente debido a los intereses generados por los financiamientos adquiridos para los activos de CA Infraestructuras, comisiones de avales y en menor medida por intereses registrados de créditos intercompañías; y ii) un incremento neto de \$29.3 millones en la pérdida por tipo de cambio. Lo anterior fue compensado por i) un aumento de \$31.9 millones en los ingresos financieros.

## UTILIDAD NETA

La Compañía reportó una pérdida neta de \$125.6 millones para los doce meses de 2023, en comparación con los \$184.6 millones del mismo periodo en 2022. La pérdida neta en 2023 es principalmente resultado del impacto negativo en el resultado integral de financiamiento, y en menor medida por el impuesto a la utilidad generado durante el periodo. Dichos efectos fueron parcialmente compensados por la utilidad generada en la participación en los resultados de asociadas registrado durante el año completo 2023.

**NOTA:** para visualizar los gráficos e imágenes y mayor detalle de la información financiera y operativa, favor de descargar el informe de resultados publicado en la página web: [www.coxenergy.com](http://www.coxenergy.com)

## Información a revelar sobre la naturaleza del negocio [bloque de texto]

---

Cox Energy, S.A.B. de C. V. (anteriormente Cox Energy, S.A. de C. V. y Cox Energy México, S. A. de C. V., y en adelante “Cox Energy” o la “Compañía”) y sus entidades subsidiarias y asociadas integran el Grupo Cox Energy (en adelante el “Grupo”).

Mediante resolución unánime adoptada fuera de la asamblea de accionistas de la Compañía de fecha 24 de junio de 2020, Cox Energy adoptó la modalidad de sociedad anónima bursátil de capital variable.

Con fecha 13 de abril de 2023, y previa solicitud de la Compañía, la Dirección de Normatividad Mercantil de la Secretaría de Economía resolvió autorizar el uso de la denominación o razón social Cox Energy, con el consiguiente cambio de Cox Energy América, S.A. de C.V. a Cox Energy, S.A. de C.V.

La Compañía se constituyó en México con fecha 4 de marzo de 2015 de conformidad con las leyes vigentes en los Estados Unidos Mexicanos.

Al 31 de diciembre de 2023, el Grupo tiene como última controladora a Cox Energy Solar, S.A. (en adelante “Cox Energy Solar” o “CES”). Esta última fue constituida el 24 de julio de 2014 en Madrid, España, de conformidad con la legislación española.

Cox Energy Solar es la última controladora de un grupo de entidades y de activos que tienen como objeto participar en el mercado de la generación de energía eléctrica renovable, principalmente de origen solar fotovoltaico, mediante un modelo de negocio dirigido a la creación de valor en proyectos de generación, en diferentes estados de desarrollo, a través de: (i) su plataforma europea basada, principalmente, en España, Portugal e Italia y (ii) su plataforma en América Latina con diferentes proyectos en México, Chile, Colombia y la región de Centroamérica y Caribe, entre otros países. En particular, el Grupo realiza las siguientes actividades:

- Generar, comercializar y/o distribuir energía eléctrica al amparo de las Leyes y Reglamentos correspondientes en cada país en los que opera.
- Diseñar, proyectar, construir y operar toda clase de obras civiles y electromecánicas y, en particular, de centrales eléctricas a través de las cuales generará la energía para los fines permitidos por las Leyes y Reglamentos aplicables a cada país.
- Operar y administrar centrales eléctricas, principalmente, bajo tecnología renovable.
- Y otros actos de comercio que se relacionen con su objeto social.

El domicilio social del Grupo se encuentra en Montes Urales 415, Lomas de Chapultepec, Alcaldía Miguel Hidalgo, C.P. 11000. Ciudad de México, México.

Los títulos del Grupo se encuentran admitidos a cotización en la Bolsa Institucional de Valores (BIVA) de México bajo la clave de pizarra COXA\* y en el mercado de valores BME Growth de España bajo la clave de pizarra COX.

---

### Información a revelar sobre los objetivos de la gerencia y sus estrategias para alcanzar esos objetivos [bloque de texto]

---

Cox Energy tiene como objetivos desarrollar, construir y operar proyectos de infraestructura energética mediante procesos innovadores y sostenibles, consiguiendo mejoras permanentes en la calidad de vida de la población en donde opera, como parte de su compromiso cercano con el medio ambiente.

Lo anterior en línea con el plan de negocio establecido, que permitirá crecimiento a la Compañía a través de inversiones en distintas geografías tanto de América como de Europa, bajo una gama diversificada de proyectos de energía, principalmente renovables que proporcionará un equilibrio entre mercados más maduros y aquellos que ofrecen un mayor crecimiento.

La Compañía está enfocada a la implementación de su modelo de negocio orientado a la creación de valor, a través de su portafolio de proyectos en diferentes etapas de desarrollo, la expansión de las operaciones actuales, así como adquisiciones y formación de negocios conjuntos, esto con el objetivo de participar en la consolidación del sector de energías y cumplir con los objetivos revelados en el plan de negocio.

---

### Información a revelar sobre los recursos, riesgos y relaciones más significativos de la entidad [bloque de texto]

---

A continuación, se describen factores que pueden afectar de manera significativa el desempeño, la situación financiera o a los resultados:

#### **Factores de Riesgo Relacionados con Nuestro Negocio e Industria**

*Es posible que no podamos desarrollar o adquirir atractivos parques solares adicionales para ampliar nuestro portafolio de proyectos*

Nuestra estrategia actual de negocios comprende planes para seguir incrementando nuestros activos solares y adquirir y operar sustancialmente todos los parques solares que desarrollamos. Como parte de nuestro plan de crecimiento, también podríamos adquirir puntualmente parques solares en diversas etapas de desarrollo. Competimos por la adjudicación de proyectos en función de, entre otras cuestiones, los precios, la experiencia técnica y de ingeniería, las capacidades de financiamiento, la experiencia previa y la trayectoria. Es difícil predecir cuándo y si un nuevo parque solar nos será adjudicado. El proceso de licitación y selección también se ve afectado por una serie de factores, incluyendo factores que pueden estar fuera de nuestro control, tales como las condiciones del mercado o los programas de incentivos del gobierno. Nuestros competidores pueden tener mayores recursos financieros, una presencia comercial localizada más efectiva o establecida, o una mayor disposición o capacidad para operar con pocos o ningún margen operativo durante periodos de tiempo prolongados. Cualquier aumento en la competencia durante el proceso de licitación o la reducción de nuestra capacidad competitiva podría tener un impacto significativo negativo en nuestra participación de mercado y en los márgenes que generamos de nuestros parques solares.

Otras dificultades en la ejecución de esta estrategia de crecimiento incluyen:

- la obtención de permisos y autorizaciones de construcción, ambientales y de otro tipo;
- asegurar el control del terreno, techo u otro sitio;
- la gestión de los requisitos regulatorios de las operaciones locales, la inversión de capital o abastecimiento de componentes;
- conexión a la red eléctrica dentro de los plazos y el presupuesto previstos;
- conexión a la red eléctrica cuando la capacidad de la red es insuficiente;
- identificar, atraer y mantener especialistas en desarrollo, especialistas en ingeniería técnica y otro personal calificado;
- la gestión de los activos adquiridos o de los activos en poder de afiliadas;
- asegurar financiamiento a costo competitivo en términos atractivos;
- operar y mantener parques solares para mantener la generación de energía y el rendimiento del sistema; y

- priorizar con precisión la entrada a mercados geográficos, incluyendo estimaciones sobre la demanda de mercado que puede abordarse.

### *Potenciales cambios al sector eléctrico*

La industria eléctrica en México, incluyendo el sector de generación de energía eléctrica, se compone de actividades sujetas a regulación por el Estado mexicano, incluyendo diversas leyes del Congreso de la Unión y disposiciones emitidas por la Secretaría de Energía, la Comisión Reguladora de Energía y el Centro Nacional de Control de Energía, principalmente. En este sentido, la naturaleza de servicio público y universal que aplica a las actividades que componen a la industria eléctrica expone a los propietarios de activos de generación a modificaciones al marco regulatorio aplicable, de forma que existe un riesgo asociado en caso de que se derogue, modifique o promulgue una ley, reglamento o disposición administrativa, o que un organismo gubernamental emita una nueva interpretación de una ley, reglamento o disposición administrativa, que afecte sustancialmente las operaciones de algún proyecto de la Compañía.

Cox Energy sigue muy de cerca los cambios regulatorios en los distintos mercados en los que mantiene sus operaciones, en particular en México.

La Cámara de Diputados aprobó el 23 de febrero de 2021 la reforma de la Ley de la Industria Eléctrica. El dictamen avalado modifica el orden de prioridad para el despacho de las centrales eléctricas y le da prioridad a la CFE sobre empresas privadas. Además, dicha reforma hace referencia a otros aspectos como la revocación de contratos, los certificados de energía limpia y la eliminación de las subastas.

El Juzgado Segundo de Distrito en Materia Administrativa, Especializado en Competencia Económica, otorgó el 19 de marzo de 2021 dos suspensiones definitivas que detienen, hasta que se resuelva de fondo el juicio de amparo, la entrada en vigor de “todas las consecuencias derivadas del Decreto por el que se reforman y adicionan diversas disposiciones de la Ley de la Industria Eléctrica”.

Con fecha 9 de marzo de 2021 se publicó el Decreto por el que se reforman y adicionan diversas disposiciones de la Ley de la Industria Eléctrica (Decreto). El Decreto reforma los siguientes aspectos de la LIE: (i) cambia las reglas de despacho económico, (ii) sujeta el otorgamiento de permisos de generación a criterios de planeación, (iii) el otorgamiento de CELs se libera a todas las energías limpias sin considerar la limitante de la entrada en operación, (iv) se elimina la obligación de CFE Suministrador de Servicios Básicos de adquirir energía a través de subastas, (v) CRE deberá revocar los permisos de autoabastecimiento en los casos que se hubiesen otorgado en fraude a la ley, (vi) asimismo se deberá llevar a cabo una revisión de los contratos de productores independientes teniendo en cuenta el cumplimiento del criterio de rentabilidad. Los cambios anteriores deberán ser reflejados en las Reglas de Mercado en un plazo de 6 meses a partir de la entrada en vigor de la reforma.

Actualmente la entrada en vigor del Decreto se encuentra suspendida, debido a diversas medidas cautelares dictadas por juzgados federales que han ordenado la suspensión de todos los efectos y consecuencias

derivados del Decreto de reforma a la LIE. No obstante, varias de las medidas cautelares dictadas han sido revocadas, por lo que no es posible determinar si entrará en vigor el Decreto.

Adicionalmente, el 31 de diciembre de 2021 el Ejecutivo Federal presentó a la Cámara de Diputados una “Iniciativa con Proyecto de Decreto, por el que se reforman los artículos 25, 27 y 28 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, en materia energética.” Esta iniciativa plantea que el sector eléctrico, incluyendo la generación, transmisión, distribución, transformación, y suministro de electricidad, se convierta en un área estratégica reservada exclusivamente al Estado, por conducto de CFE. Para mayor detalle respecto a los cambios que plantea esta iniciativa favor de referirse a la sección 2.23.2 (Factores de Riesgo relacionados con las Condiciones Legislativas y Regulatorias aplicables).

La Compañía está evaluando internamente todas las implicaciones que la reforma y todas las iniciativas legislativas respecto del sector eléctrico suponen sobre las operaciones y estrategia mantenidas en México.

*Es posible que no seamos capaces de encontrar sitios adecuados para el desarrollo de parques solares*

Los parques solares requieren condiciones solares y geológicas que sólo pueden encontrarse en un número limitado de áreas geográficas. Adicionalmente, los grandes parques solares a escala de servicios públicos deben estar interconectados a la red eléctrica para poder suministrar electricidad, lo cual nos obliga a encontrar sitios adecuados con capacidad disponible en la red eléctrica.

*Riesgos relacionados con los Proyectos Greenfield*

Como parte del plan de negocios de la Compañía, Cox Energy podría invertir en proyectos en etapa de desarrollo o iniciar proyectos de desarrollo. Los Proyectos *Greenfield* requieren de gastos significativos como servicios de ingeniería, obtención de permisos, servicios legales, asesoría financiera y otros gastos. Se espera que estas actividades consuman parte de la atención de los directivos y funcionarios de la Compañía y pudieran incrementar el endeudamiento de la Compañía o reducir sus rendimientos. Adicionalmente, el financiamiento necesario para completar Proyectos *Greenfield* pudiera no estar disponible en el momento oportuno, y si es el caso, la Compañía podría abandonar dichos proyectos o invertir mayores recursos, lo cual podría afectar nuestra liquidez, recursos, y de forma significativa y adversa nuestra rentabilidad y resultados de operación.

*Riesgos relacionados con las oportunidades de crecimiento*

Inversiones en negocios o proyectos menos desarrollados pudieran involucrar mayor riesgo que el que generalmente se asocia con inversiones en empresas más estables. Las inversiones menos estables tienden a tener menor capitalización y menores recursos y, por lo tanto, son más vulnerables a fracasar financieramente. Dichas inversiones conllevan a que se cuente con un corto historial operativo para poder analizar el desempeño a futuro y resultados financieros. Las empresas y/o proyectos de nueva creación

podieran no generar ganancias y cualquiera inversión de este tipo deberá considerarse altamente especulativa y pudiera resultar en pérdidas para la Compañía.

*Riesgo relacionado con la operación comercial de un proyecto de generación eléctrica*

Existen muchas variables en los riesgos de operación de un proyecto de generación eléctrica, dependiendo de la fuente de energía que se aproveche. Desde la disponibilidad del recurso, que varía considerablemente año con año, hasta la relación con las comunidades contiguas a la ubicación del proyecto para asegurar el paso del personal operativo del proyecto a las instalaciones. En caso de que una de estas variables cambie de manera significativa, se pudieran afectar los rendimientos de la inversión correspondiente y, por lo tanto, las utilidades de la Compañía. Adicionalmente, los flujos de los proyectos de energía dependen de la capacidad de pago de los consumidores finales. En caso de que alguno de los consumidores se encuentre en problemas financieros o de cualquier otra manera no realice los pagos respectivos, los ingresos derivados de la inversión correspondiente se verán reducidos y, por lo tanto, se afectará de manera adversa las utilidades de la Compañía.

*Riesgos asociados con las fluctuaciones en los precios de los módulos fotovoltaicos y los componentes de balance del sistema (balance-of-system (BoS) components) o en los costos de diseño, construcción y mano de obra*

Para la construcción de parques solares, adquirimos suministros de terceros, tales como módulos fotovoltaicos y componentes de balance del sistema. Normalmente celebramos y esperamos seguir celebrando contratos por proyecto con nuestros proveedores y contratistas, y no contratos a largo plazo. Por lo tanto, podríamos estar expuestos a fluctuaciones en los precios de nuestros módulos fotovoltaicos y componentes de balance del sistema.

*El desarrollo y construcción de proyectos solares es un reto y podría no tener éxito; los parques solares en proceso podrían no recibir los permisos requeridos, derechos de propiedad, PPAs, acuerdos de interconexión y transmisión; y el financiamiento o construcción de nuestra cartera de reserva (backlog portfolio) podría no comenzar o continuar conforme a lo programado, lo que podría aumentar nuestros costos, retrasar o cancelar un proyecto y tener un efecto material adverso en nuestro negocio, situación financiera y resultados de operación.*

El desarrollo y la construcción de proyectos solares implican numerosos riesgos e incertidumbres y requieren una amplia investigación, planificación y proceso de auditoría. Incurrir en gastos importantes de capital para el análisis de la viabilidad del terreno, los derechos sobre el terreno y la interconexión, ingeniería preliminar, la obtención de permisos, los gastos legales y de otro tipo podría ser necesario antes de poder determinar si un parque solar es económica, tecnológica o de otra manera viable. El éxito en el desarrollo de un parque solar en particular se encuentra sujeto, entre otras cuestiones, a:

- I. la obtención de sitios adecuados para el proyecto, los derechos de paso necesarios, derechos satisfactorios sobre el terreno en la ubicación adecuada con capacidad en la red de transmisión y los permisos y aprobaciones correspondientes, incluyendo la realización de la revisión ambiental y la implementación de las medidas de mitigación necesarias;
- la firma de PPAs u otros acuerdos que sean comercialmente aceptables, incluyendo aquellos adecuados para obtener financiamiento;
  - la obtención de financiamiento para la construcción, incluyendo financiamiento de deuda y aportaciones de capital;
  - la negociación de contratos satisfactorios de ingeniería, provisión y construcción y derechos de uso de suelo y acceso;
  - la obtención de derechos de interconexión del parque solar a la red eléctrica o de transmisión de energía;
  - el pago de interconexión y otros depósitos, algunos de los cuales no son reembolsables;
  - la negociación de condiciones de pago favorables con los proveedores; y
  - la conclusión satisfactoria de la construcción en el plazo previsto.

El éxito de un proyecto solar en particular puede verse afectado negativamente por numerosos factores, incluyendo sin limitar:

- cambios imprevistos en los planes del proyecto o su ejecución deficiente o tardía;
- dificultades para obtener y mantener los permisos, licencias y autorizaciones gubernamentales requeridas por las leyes y reglamentos existentes o por requisitos regulatorios adicionales no previstos con anticipación;
- incapacidad para celebrar un PPA u otro modelo de contrato de suministro de electricidad en relación con el proyecto;

- incapacidad de obtener financiamiento suficiente en términos aceptables, especialmente para la ingeniería, provisión y construcción;
- incapacidad para negociar contratos de EPC satisfactorios con terceros contratistas;
- problemas de ingeniería imprevisibles, demoras en la construcción u otras demoras inesperadas y desempeño insuficiente del contratista, incluidos cambios en los planes o diseños del proyecto, o ejecución deficiente o tardía;
- demoras en el aprovisionamiento de mano de obra, equipo y materiales, escasez o interrupciones, paros o controversias laborales;
- aumento en los precios de los productos fotovoltaicos y de los componentes de balance del sistema;
- condiciones climáticas, ambientales y geológicas adversas, casos de fuerza mayor y otros eventos fuera de nuestro control; y
- excedentes de costos, debido a uno o más de los factores anteriores.

En virtud de lo anterior, es posible que algunos de nuestros parques solares no puedan ser terminados o incluso que no sea posible proceder con su construcción y que no podamos recuperar ciertas cantidades invertidas en el proyecto. En este sentido, normalmente invertimos entre EUA\$200.000 y EUA\$2.000.000 únicamente para que nuestros proyectos estén *RTB*.

#### *Riesgos globales y locales relacionados con incertidumbre económica, regulatoria, social y política*

Llevamos a cabo nuestras operaciones comerciales en varios países y por lo tanto, nuestro negocio está sujeto a condiciones económicas, regulatorias, sociales y políticas diversas y en constante cambio en las jurisdicciones en las que operamos.

A medida que entramos en nuevos mercados en diferentes jurisdicciones, nos enfrentamos a marcos regulatorios, prácticas comerciales, requisitos gubernamentales y condiciones de la industria diferentes y es posible que gastemos una importante cantidad de recursos para familiarizarnos con el nuevo entorno y las nuevas condiciones.

En caso de que entremos en nuevos mercados en diferentes jurisdicciones en el futuro, nos enfrentaremos a marcos regulatorios, prácticas comerciales, requisitos gubernamentales y condiciones de la industria distintos. Como consecuencia, nuestras experiencias y conocimientos previos en otras jurisdicciones podrían no ser relevantes, y es posible que gastemos una cantidad importante de recursos para familiarizarnos con el nuevo entorno y las nuevas condiciones.

Los cambios en la regulación y concesión de permisos en una jurisdicción en la que podríamos eventualmente tener un parque solar en proyecto o en desarrollo podrían ocasionar que continuar con el desarrollo de dicho parque solar sea inviable o económicamente desfavorable, y cualquier gasto en que hayamos incurrido en relación con dicho parque solar podría ser total o parcialmente nulo. Cualquiera de estos cambios podría aumentar significativamente el cumplimiento con la regulación y otros gastos incurridos por dichos parques solares y podría reducir significativamente o eliminar por completo cualquier posible ingreso que pueda ser generado por uno o más de dichos parques solares o resultar en gastos adicionales significativos para nosotros, nuestros compradores (offtakers) y clientes, lo cual podría afectar de forma significativa y adversa a nuestro negocio, situación financiera, resultados de operación y flujo de efectivo.

#### *Riesgos legales, de cumplimiento regulatorio y ejecución en múltiples jurisdicciones*

Hemos adoptado un modelo de negocios global bajo el cual mantenemos operaciones importantes en Latinoamérica. La naturaleza global de nuestras operaciones y los recursos limitados de nuestra Administración podrían generar riesgos e incertidumbres al ejecutar nuestra estrategia y conducir nuestras operaciones en múltiples jurisdicciones, lo cual podría afectar nuestros costos y resultados de operación.

#### *Otros riesgos regulatorios*

En muchas instancias, el suministro adquisición de un activo de infraestructura involucra un compromiso constante con un organismo de gobierno. La naturaleza de estas obligaciones expone a los dueños de los activos de infraestructura a un mayor nivel de control regulatorio que el habitualmente impuesto para otros negocios. El riesgo de que un organismo gubernamental derogue modifique o promulgue una ley o reglamento o que un organismo gubernamental emita una nueva interpretación de una ley o regulación, podrá sustancialmente afectar un proyecto. De igual forma, las resoluciones judiciales o acciones de los organismos gubernamentales podrán afectar el rendimiento de un proyecto. Cuando una inversión en correcto detente una concesión o arrendamiento por parte del gobierno, la concesión o arrendamiento podría restringir la capacidad de la Compañía y/o de sus Afiliadas para operar el negocio de forma que se maximicen los flujos de efectivo y la rentabilidad.

Los gobiernos y demás reguladores podrían imponer condiciones respecto de operaciones y actividades de una inversión o proyecto, como condiciones para el otorgamiento de su aprobación o para efectos de satisfacer requisitos regulatorios. Estas condiciones, las cuales podrán ser de naturaleza legal y/o comercial,

podrían limitar, o proporcionar un desincentivo para, la inversión en industrias competidoras o la adquisición de poder significativo de mercado en un mercado en específico.

*Nuestras proyecciones de crecimiento y rentabilidad futura dependen en gran medida de la liquidez global y de la disponibilidad de opciones de financiamiento adicionales en términos aceptables*

Requerimos de una cantidad importante de dinero para financiar la instalación y construcción de nuestros proyectos y otros aspectos de nuestras operaciones (incluyendo el acceso al terreno y el análisis de viabilidad de nuestros proyectos). Podríamos también requerir efectivo adicional debido a las condiciones comerciales cambiantes u otros desarrollos futuros, incluyendo cualquier inversión o adquisición que decidamos emprender para continuar siendo competitivos.

Adicionalmente, no podemos garantizar que tendremos éxito en encontrar fuentes adicionales de financiamiento adecuadas en los plazos requeridos o en absoluto, o en condiciones o a costos que consideremos atractivos o aceptables, lo que podría hacer imposible para nosotros el ejecutar plenamente nuestro plan de crecimiento. Adicionalmente, el aumento de las tasas de interés podría tener un impacto negativo en nuestra capacidad para obtener financiamiento en términos favorables y en nuestro costo de capital.

La instalación y construcción de parques solares requiere un gasto inicial importante y podría transcurrir un periodo de tiempo significativo antes de que podamos recuperar nuestras inversiones a través de los ingresos recurrentes a largo plazo de nuestros parques solares en operación. Nuestra capacidad para obtener financiamiento externo se encuentra sujeta a una serie de incertidumbres.

Cualquier financiamiento de capital adicional podría tener un efecto dilutivo para nuestros accionistas y cualquier financiamiento de deuda podría implicar cláusulas restrictivas. Recursos adicionales podrían no estar disponibles en términos comercialmente aceptables para nosotros o en absoluto. Fallas en la administración de gastos discrecionales y la recaudación de capital adicional o financiamiento de deuda, según sea necesario, podría tener un impacto negativo en nuestra capacidad para lograr los objetivos comerciales que nos hemos propuesto.

*Somos accionistas minoritarios en algunos de nuestros proyectos de cartera y, por lo tanto, dependemos y estamos sujetos a ciertas decisiones de los accionistas mayoritarios correspondientes*

A pesar de que estaremos representados tanto en el Consejo de Administración como en el comité técnico de nuestros proyectos, los términos de los convenios entre accionistas que rigen la operación de dichos proyectos de cartera, así como sus estatutos corporativos, proporcionan un control efectivo al accionista mayoritario, según sea el caso, sobre muchas de las actividades y decisiones operativas de los proyectos de cartera correspondientes, ya que estos socios detentan la mayoría de las acciones en dichos proyectos.

*Cierta dependencia con el accionista mayoritario*

Aunque se han hecho los máximos esfuerzos en la Reestructuración para que la Compañía sea una sociedad independiente y autónoma de su máximo accionista Cox Energy Solar, en el corto plazo podría existir alguna vinculación que afectara a dicha autonomía.

*Es posible que no podamos llegar a nuevos acuerdos en el marco de nuestras alianzas ni identificar y llegar a acuerdos con nuevos socios, similares a nuestros actuales acuerdos*

Si bien no es nuestra intención depender de terceros para nuestro crecimiento futuro, es posible que intentemos alcanzar nuevos acuerdos en relación con otros proyectos solares que pretendamos desarrollar o celebrar acuerdos con nuevos socios que sean propietarios de, o desarrollen energía renovable, transmisión eléctrica o activos solares en las regiones en las que operamos o en otras regiones. No podemos asegurar que lograremos alcanzar nuevos acuerdos, ni que podremos identificar o llegar a un acuerdo con nuevos socios. Tampoco podemos asegurar que cualquier nuevo acuerdo con un socio tendrá términos similares a nuestros acuerdos actuales y dichos términos podrían ser menos favorables para nosotros.

*Dependemos de los miembros clave de nuestro equipo administrativo y de nuestros empleados y de su conocimiento sobre el sector de energías renovables y nuestro negocio*

Los miembros de nuestro equipo administrativo son profesionales del sector con amplia experiencia en activos relacionados con infraestructuras energéticas y financiamiento empresarial y con un profundo conocimiento de los mercados en los que operamos. Dependemos de los miembros de nuestro equipo administrativo para el éxito de nuestro negocio. La pérdida de dichos miembros clave de nuestro equipo administrativo podría tener un efecto material adverso en nuestro negocio, situación financiera, resultados de operación y flujo de efectivo.

*La demora entre la realización de inversiones iniciales importantes en nuestros parques solares y la recepción de ingresos podría afectar de forma significativa y adversa nuestra liquidez, negocio y resultados de operación*

Por lo general, transcurren muchos meses o incluso años entre nuestras importantes inversiones iniciales en el desarrollo de permisos y acceso a terrenos para construir parques solares que esperamos adquirir y operar, y el momento en que esperamos comenzar a recibir ingresos por la venta de la electricidad generada por dichos parques solares después de la conexión a la red. Dichas inversiones incluyen, sin limitación, honorarios legales, contables y de terceros, costos asociados con estudios de factibilidad, pagos por derechos de la tierra, permisos gubernamentales, depósitos de grandes contratos de transmisión y PPAs, costos asociados con el otorgamiento de garantías para nuestros proyectos por parte de terceros u otros pagos, los cuales pueden no ser reembolsables. Adicionalmente, dependemos de las aportaciones de capital de nosotros mismos y de nuestros socios y del financiamiento de proyectos para pagar los costos y gastos a ser incurridos durante el desarrollo del proyecto, particularmente a terceros por los módulos fotovoltaicos y los componentes de balance del sistema, así como por los servicios de EPC y de operación y mantenimiento. Los parques solares suelen generar ingresos únicamente tras haber entrado en funcionamiento comercial y haber empezado a

vender electricidad a la red eléctrica y/o en virtud de los PPAs correspondientes. Podría haber una demora particularmente extensa a partir de las evaluaciones iniciales del terreno y la interconexión hasta que los proyectos se convierten en RTB, especialmente cuando obtenemos los permisos directamente de los reguladores. Entre nuestras inversiones iniciales en el desarrollo de permisos para parques solares y su conexión a la red de transmisión, podría haber desarrollos adversos para dichos parques solares. Tomamos en cuenta los parques RTB incluso si no hemos obtenido permisos no discrecionales, es decir, los permisos que esperamos que nos sean concedidos si cumplimos con los procedimientos y criterios administrativos correspondientes. En ciertas jurisdicciones, mantener nuestros permisos y operar nuestras plantas implica mantener el cumplimiento continuo y otras obligaciones legales. Adicionalmente, es posible que no podamos obtener todos los permisos conforme a lo previsto, que los permisos que se obtuvieron venzan o pierdan vigencia o que no podamos obtener financiamiento conforme a lo previsto. Adicionalmente, el lapso entre nuestras inversiones iniciales y la generación efectiva de ingresos, o cualquier demora adicional que resulte de eventos imprevistos, podría poner en tensión nuestra liquidez y recursos, y afectar de forma significativa y adversa nuestra rentabilidad y resultados de operación.

*Es posible que nuestro limitado historial de operaciones no sirva como una base adecuada para juzgar nuestras proyecciones futuras y resultados de operación*

Nuestro negocio comenzó en 2014 y nuestro historial de operaciones es limitado, por lo tanto, nuestra limitada trayectoria puede no ser un indicador confiable de nuestro rendimiento futuro.

*Es posible que estemos sujetos a costos imprevisibles en relación con la operación y mantenimiento de nuestros parques solares, y las controversias laborales y huelgas que afectan a nuestros proveedores de servicios de operación y mantenimiento pueden afectarnos de forma negativa*

Los servicios O&M para parques solares suelen ser prestados por el contratista EPC durante los dos primeros años siguientes a la construcción del parque, sin cobrar cuota adicional alguna. Transcurrido dicho plazo de dos años, los servicios son prestados por el propio contratista EPC o por otra entidad, por la que se cobra una cuota. Aunque en principio el número de proveedores de servicios de O&M no es escaso, podría eventualmente haber una concentración de estos proveedores que podría llevar a un aumento del precio que cobran por sus servicios.

*Podríamos llegar a estar en incumplimiento con las leyes y regulaciones de los países en los que desarrollamos, construimos y operamos parques solares*

El desarrollo, construcción y operación de parques solares, así como la industria eléctrica en general, son actividades altamente reguladas. Nosotros llevamos a cabo nuestras operaciones en muchos países y jurisdicciones y nos regimos por leyes y regulaciones distintas, incluyendo regulaciones nacionales y locales relacionadas con los códigos de construcción, impuestos, seguridad, protección del medio ambiente,

interconexión y medición de servicios públicos y otras materias, cuyo incumplimiento puede resultar en la imposición de multas, sanciones y otras medidas contra nosotros.

*La generación de energía eléctrica a partir de la energía solar depende en gran medida de las condiciones meteorológicas adecuadas*

Nuestras operaciones actuales se concentran en el sector de energía solar renovable. La electricidad producida y los ingresos que generan nuestros parques solares dependen en gran medida de las condiciones solares y climáticas adecuadas, las cuales están fuera de nuestro control. Las condiciones climáticas y atmosféricas desfavorables podrían perjudicar la eficiencia de nuestros activos o reducir su producción por debajo de su capacidad nominal, o requerir el cierre de equipo clave, impidiendo el funcionamiento de nuestros activos renovables y nuestra capacidad para obtener flujo de efectivo.

*Nuestro negocio puede verse afectado negativamente por catástrofes, desastres naturales, condiciones climáticas adversas, cambio climático, condiciones geológicas u otras condiciones físicas inesperadas, o actos criminales o terroristas en una o más de nuestras plantas o instalaciones*

Si una o más de nuestras plantas o instalaciones se encuentran en un futuro sujetas a incendios, inundaciones o desastres naturales, condiciones climáticas adversas, sequías, robos, sabotajes, pérdidas de energía u otra catástrofe, terrorismo o si se desarrollan condiciones geológicas inesperadas u otras condiciones físicas adversas en cualquiera de nuestras plantas o instalaciones, es posible que no podamos llevar a cabo nuestras actividades comerciales en dicha ubicación o que dichas operaciones se reduzcan significativamente.

*La falta de disponibilidad de capacidad de transmisión eléctrica y otras restricciones del sistema podrían afectar significativamente nuestra capacidad para generar ventas de energía eléctrica*

Dependemos de instalaciones de interconexión eléctrica, distribución y transmisión bajo la propiedad y operación de terceros para suministrar la energía mayorista de nuestras plantas solares. La falta o retraso en la explotación o desarrollo de estas instalaciones de interconexión o transmisión podría resultar en la pérdida de ingresos. Dichas faltas o retrasos podrían limitar la cantidad de energía solar suministrada. Adicionalmente, dichas faltas o retrasos podrían tener un efecto material adverso en nuestro negocio, situación financiera, resultados de operación y flujo de efectivo.

*Nuestros proyectos podrían verse afectados por una calidad deficiente en los equipos utilizados y fallas técnicas y otros riesgos relacionados con la vida útil de los paneles solares*

La deficiente calidad de los módulos solares instalados y de otros equipos que resulte en una degradación más rápida de lo previsto, podría resultar en menores ingresos y un aumento de los costos de mantenimiento, especialmente si las garantías de los productos han vencido o si el proveedor no puede o no quiere cumplir con sus obligaciones.

*El mantenimiento, la ampliación y el reacondicionamiento de las plantas solares conllevan riesgos importantes que pueden dar lugar a cortes de energía imprevistos o a una reducción en la producción*

Nuestras instalaciones podrían requerir actualizaciones y mejoras periódicas en el futuro. Cualquier falla operativa o mecánica inesperada, incluyendo fallas asociadas con averías y cortes forzados, podría reducir la capacidad de generación de nuestras instalaciones por debajo de los niveles esperados, reduciendo nuestros ingresos y flujo de efectivo. El deterioro del rendimiento de nuestras instalaciones solares también podría reducir nuestros ingresos. Los gastos de capital imprevistos asociados con el mantenimiento, actualización o reacondicionamiento de nuestras instalaciones también podrían reducir la rentabilidad.

*La mayoría de nuestras instalaciones serán de nueva construcción y es posible que no funcionen como se espera*

La capacidad de estas instalaciones para cumplir con nuestras expectativas de rendimiento se encuentra sujeta a los riesgos inherentes a las plantas solares de nueva construcción y a la construcción de dichas instalaciones, incluyendo, sin limitar, el deterioro de equipo por encima de nuestras expectativas, las fallas del sistema y las interrupciones. La falta de rendimiento de estas instalaciones podría tener un efecto material adverso en nuestro negocio, situación financiera, resultados de operación y flujo de efectivo.

*Enfrentamos una competencia significativa en ciertos mercados en los que operamos, tanto en los aspectos de desarrollo como operación y generación de energía de nuestro negocio, y nuestra posición competitiva podría verse afectada negativamente por cambios en la tecnología, precios, estándares de la industria y otros factores*

Nuestros principales competidores son desarrolladores y operadores locales e internacionales de parques solares, algunos de los cuales están integrados verticalmente con productores de energía fotovoltaica. También competimos con las empresas de servicios públicos que generan energía a partir de combustibles fósiles convencionales y otras fuentes de energía.

Algunos de nuestros competidores podrían tener ventajas sobre nosotros en términos de mayores recursos operativos, financieros, técnicos, de gestión u otros recursos en mercados específicos o en general. Nuestra posición en el mercado depende de nuestra capacidad de financiamiento, desarrollo y operación, reputación, experiencia y trayectoria.

Adicionalmente, nuestros activos de generación de electricidad se enfrentan a la competencia de otros generadores de energía. En caso de que la saturación del mercado dé lugar a una oferta que excede la demanda, el operador del sistema podrá implementar restricciones técnicas a las instalaciones que podrían limitar la capacidad de producción o restringir o interrumpir temporalmente la producción de energía.

Los mercados en los que operan nuestros activos o proyectos cambian rápidamente derivado de las innovaciones tecnológicas y cambios en los precios, estándares de la industria, instrucciones de los productos

y el entorno económico. La adopción de tecnología más avanzada que la nuestra podría reducir los costos de producción de energía de nuestros competidores, lo que resultaría en una estructura de costos más baja que la que se puede lograr con las tecnologías que empleamos actualmente y tendría un impacto negativo en nuestra capacidad para operar. Nuestros competidores también podrían estar dispuestos a aceptar márgenes más bajos y, por lo tanto, podrían presentar una oferta tecnológicamente mejor al mismo precio o una oferta similar a un precio inferior al nuestro. Esto podría tener un efecto material adverso en nuestro negocio, situación financiera, resultados de operación y flujo de efectivo.

Un declive significativo en los precios de las materias primas (principalmente, carbón, gas natural, petróleo y dióxido de carbono) podría producir movimientos a la baja en los precios de energía, lo que indirectamente podría tener un impacto negativo en nuestros ingresos del mercado. En caso de que no pudiéramos reaccionar adecuadamente a los desarrollos tecnológicos actuales y futuros en los sectores en los que llevamos a cabo nuestras actividades o a un declive en los precios de las materias primas, podría resultar en un efecto material adverso en nuestro negocio, situación financiera, resultados de operación y flujo de efectivo.

Adicionalmente, competimos también con otras empresas en un intento por asegurar el equipo necesario para la construcción de proyectos de energía solar. Es posible que, en ocasiones, el suministro de este tipo de equipo sea escaso. Adicionalmente, el equipo y otros materiales necesarios para la construcción de instalaciones de producción y transmisión pueden ser, en ocasiones, escasos. No podemos garantizar que podremos competir con éxito contra nuestros competidores para adquirir dichos equipos o materiales. La falta de éxito en la competencia contra nuestros competidores podría tener un efecto material adverso en nuestro negocio y en los resultados operación.

*Los ingresos de nuestro negocio de generación de energía dependen en gran medida de los acuerdos de tasa fija a largo plazo bajo los PPAs que restringen nuestra capacidad de aumentar los ingresos de estas operaciones*

Es posible que no podamos ajustar nuestras tarifas o tasas como resultado de las fluctuaciones en los precios de las materias primas, los tipos de cambio, los costos de mano de obra y de los subcontratistas durante la fase de operación de estos proyectos, lo cual podría reducir nuestra rentabilidad. Adicionalmente, en algunos casos, si no cumplimos con ciertas condiciones preestablecidas, el cliente, conforme al PPA, podría reducir las tarifas o tasas que se nos deben pagar o podría imponernos penas (lo que podría eventualmente conducir a la terminación del PPA).

*Los ingresos de nuestro negocio de generación de energía están parcialmente expuestos a los precios de mercado eléctrico*

Un determinado porcentaje de la capacidad futura de producción de nuestro parque solar fotovoltaico en funcionamiento puede no encontrarse bajo un PPA a largo plazo. Por lo tanto, los ingresos y los costos de

operación de dicho parque fotovoltaico dependerán en cierta medida de los precios de mercado para la venta de electricidad.

Los precios de mercado pueden ser volátiles y se ven afectados por diversos factores, incluyendo el costo de las materias primas, la demanda de los usuarios y, en su caso, el precio de los derechos de emisión de gases de efecto invernadero. No es posible garantizar que los precios de mercado permanecerán en niveles que nos permitan mantener los márgenes de utilidad y las tasas de retorno de la inversión deseadas. Una disminución en los precios de mercado por debajo de los niveles anticipados podría tener un efecto material adverso en nuestro negocio, situación financiera, resultados de operación y flujo de efectivo.

*Es posible que las contrapartes de nuestros PPA no cumplan con sus obligaciones y, si dichos contratos son terminados, es posible que no podamos sustituirlos por contratos con condiciones similares en vista de la creciente competencia en los mercados en los que operamos*

Una parte de la energía eléctrica que generamos se venderá bajo PPAs de largo plazo celebrados con empresas de servicios públicos, usuarios finales industriales o comerciales o entidades gubernamentales.

Si, por cualquier motivo, incluyendo sin limitar, un deterioro en su situación financiera, cualquiera de los compradores de energía bajo estos PPA no puede o no está dispuesto a cumplir con sus obligaciones contractuales correspondientes o en caso de que se negare a aceptar la energía suministrada de conformidad con los mismos o si de alguna otra manera termina dichos contratos antes de su vencimiento, nuestros activos, pasivos, negocios, situación financiera, resultados de operación y flujo de efectivo podrían verse afectados de manera significativa y adversa.

Nuestra falta de capacidad para celebrar PPAs nuevos o sustitutos o para competir exitosamente contra competidores actuales y futuros en los mercados en los que operamos podría tener un efecto material adverso en nuestro negocio, situación financiera, resultados de operación y flujo de efectivo.

*Las operaciones con contrapartes nos exponen a un riesgo crediticio que debemos gestionar eficazmente para mitigar el efecto del incumplimiento de la contraparte*

Estamos expuestos al perfil de riesgo crediticio de nuestros proveedores y acreedores (prestamistas), lo que podría afectar nuestro negocio, situación financiera y resultados de operación. A pesar de que activamente administramos este riesgo de crédito a través de la diversificación, el uso de contratos de financiamiento de proyectos, seguros de crédito y otras medidas, nuestra estrategia de administración de riesgos podría no tener éxito en la limitación de nuestra exposición al riesgo de crédito. Esto podría afectar adversamente nuestro negocio, situación financiera, resultados de operación y flujo de efectivo.

*Es posible que estemos sujetos a mayores gastos financieros si no administramos de manera eficiente nuestra exposición a los riesgos cambiarios y de tasas de interés*

Estamos expuestos a diversos tipos de riesgo de mercado en el curso ordinario de nuestras operaciones, incluyendo el impacto de las fluctuaciones de los tipos de cambio y de los cambios en las tasas de interés. Los PPAs pueden estar denominados en cualquier moneda. Por lo que estamos sujetos al riesgo cambiario, en virtud del cual las variaciones de los tipos de cambio podrían dar lugar a pérdidas en el cambio de divisas. Adicionalmente, si continuamos expandiendo nuestro negocio a otras jurisdicciones, un porcentaje creciente de nuestros ingresos y costos de ventas podría estar denominado en monedas distintas a la moneda que nosotros utilizamos en nuestros reportes, el peso mexicano, lo que eventualmente podría resultar en pérdidas adicionales por cambio de divisas en caso de que no podamos cubrir dicho riesgo (o, alternativamente, en costos adicionales incurridos con motivo de dicha cobertura).

Por otro lado, cualquier aumento en las tasas de interés incrementaría nuestros gastos financieros relacionados con nuestra deuda de tasa variable e incrementaría los costos de refinanciamiento de nuestra deuda existente y la emisión de nueva deuda.

*Nuestro desempeño podría verse afectado negativamente por problemas relacionados con nuestra dependencia en terceros contratistas y proveedores*

Nuestros proyectos dependen de la prestación de servicios, equipos o software que pretendemos subcontratar de terceros. El mal funcionamiento de nuestros activos, la entrega de productos o servicios que no cumplen con los requisitos reglamentarios o que son de otro modo defectuosos, la demora en la provisión de productos y servicios o el incumplimiento de cualquier garantía, podrían afectar negativamente nuestro negocio.

*La concentración de proveedores podría exponernos a un riesgo significativo de crédito financiero o de rendimiento*

Si alguno de los proveedores de nuestros parques solares no puede cumplir con los contratos que tienen celebrados con nosotros, o con sus obligaciones de garantía relacionadas, tendremos que utilizar el mercado para suministrar o reparar estos productos y servicios. No es posible garantizar que el mercado pueda ofrecer estos productos y servicios como, cuando y donde se requieran.

*Nuestras instalaciones actuales y futuras pueden ser lugares de trabajo peligrosos en los que se manejan materiales peligrosos. Si no podemos mantener un lugar de trabajo seguro, podríamos estar expuestos a pérdidas financieras significativas, así como a responsabilidad civil y penal*

Nuestras instalaciones actuales y futuras podrían poner a nuestros empleados y a otras personas en estrecha proximidad con grandes piezas de equipos mecanizados, vehículos en movimiento, procesos de fabricación o industriales, calor o líquidos almacenados bajo presión y otros materiales peligrosos. En la mayoría de dichas instalaciones seremos responsables de la seguridad y, en consecuencia, tendremos que implementar prácticas seguras y procedimientos de seguridad, que también son aplicables a los subcontratistas en el sitio. Si no podemos diseñar e implementar dichas prácticas y procedimientos o si las prácticas y procedimientos que

implementamos son ineficientes, o si nuestros proveedores de servicios de O&M u otros proveedores no los cumplen, nuestros empleados y otras personas podrían resultar lesionados y nuestra propiedad y la de otros podrían dañarse. Los sitios de trabajo inseguros también tienen el potencial de aumentar la rotación de empleados, aumentar el costo de la operación de una instalación y aumentar nuestros costos operativos. Lo anterior podría resultar en pérdidas financieras, las cuales podrían tener un efecto material adverso en nuestro negocio, situación financiera, resultados de operación y flujo de efectivo. Adicionalmente, nuestras instalaciones actuales y futuras podrían implicar el manejo de materiales peligrosos, lo que requeriría la ejecución de procedimientos específicos y, si se manejan o eliminan de forma inadecuada, podrían sujetarnos a responsabilidad civil y penal.

También estamos sujetos a regulaciones en materia de salud y seguridad en el trabajo. Nuestra falta de capacidad para cumplir con dichas regulaciones podría someternos a responsabilidad. Adicionalmente, podríamos incurrir en responsabilidad con base en reclamaciones por enfermedad o padecimientos derivados de la exposición de los empleados u otras personas a materiales peligrosos que manejamos o que están presentes en nuestros lugares de trabajo.

Nuestro seguro podría ser insuficiente para cubrir riesgos relevantes y el costo de nuestro seguro podría aumentar.

A pesar de que buscamos obtener una cobertura de seguro adecuada en relación con los principales riesgos asociados con nuestro negocio, no podemos garantizar que dicha cobertura de seguro sea, o vaya a ser, suficiente para cubrir todas las posibles pérdidas que podamos enfrentar en el futuro.

La falta de aprobación por parte de los copropietarios de ciertas instalaciones comunes o de evacuación bajo la propiedad de múltiples partes podría ocasionar costos operativos adicionales y reparaciones costosas en algunos de nuestros activos.

Algunas de nuestras instalaciones utilizan infraestructuras comunes o están conectadas a la red de transmisión eléctrica a través de instalaciones de evacuación, subestaciones y líneas de alta tensión en copropiedad con múltiples partes. Para estas instalaciones, podría ser necesario actualizar los permisos para garantizar su uso por todas las partes. Adicionalmente, se requiere la aprobación de otros propietarios antes de reparar o de otro modo cambiar la instalación. Si el grupo no aprueba una propuesta de reparación antes de romperse o si no se aprueba una propuesta que favorezca nuestras operaciones sobre otras, podría afectar significativamente nuestro negocio, situación financiera, resultados de operación y flujo de efectivo.

Por lo general, no somos propietarios de los terrenos en los que se encuentran o estarán ubicadas nuestras plantas solares y, por lo tanto, estamos sujetos a la posibilidad de términos menos favorables y mayores costos para mantener el uso necesario del terreno si no tenemos contratos de arrendamiento o derechos de paso válidos o si dichos derechos de paso caducan o terminan. A pesar de que hemos obtenido derechos para construir y operar estos activos de conformidad con los contratos de arrendamiento correspondientes, nuestros derechos para llevar a cabo dichas actividades se encuentran sujetos a ciertas excepciones, incluyendo la vigencia del contrato de arrendamiento. El incumplimiento por parte de las contrapartes de sus

obligaciones conforme a los contratos de arrendamiento, la terminación de estos, o la pérdida de estos derechos, debido a nuestra falta de capacidad para renovar los contratos de servidumbre de paso o de otro tipo, podría resultar en costos adicionales o en la interrupción de nuestra operación, lo cual podría afectar negativamente nuestro negocio, situación financiera, resultados de operación y flujo de efectivo.

*Podríamos estar sujetos a litigios y otros procedimientos legales*

Estamos sujetos al riesgo de reclamaciones legales, denuncias o demandas, procedimientos judiciales y/o administrativos, así como acciones de ejecución en el curso ordinario de nuestro negocio y de otro tipo.

*Estamos sujetos a riesgos sobre nuestra reputación*

Confiamos en nuestra reputación para hacer negocios, obtener financiamiento, contratar y retener empleados y atraer inversionistas, uno o más de los cuales podrían verse afectados negativamente si nuestra reputación se viese dañada.

*Es posible que no tengamos la capacidad para proteger adecuadamente nuestros derechos de propiedad intelectual*

Utilizamos tecnología de la información y los sistemas de comunicación para conducir nuestro negocio, cuya falla podría tener un impacto significativo en nuestras operaciones y negocio.

Somos una sociedad controladora y nuestros únicos activos materiales son nuestras participaciones en las sociedades de proyectos que son o serán propietarias de nuestros proyectos, de cuyas distribuciones dependemos para pagar dividendos, impuestos y otros gastos.

Las incertidumbres sobre el estado actual de la economía mundial y, en particular, de las economías latinoamericanas, podrían afectar negativamente a nuestro negocio.

Nuestro rendimiento comercial se ve afectado por las condiciones económicas globales y, en general, se encuentra estrechamente relacionado con el desarrollo económico y el desempeño de las regiones en las que llevamos a cabo nuestras actividades. Nuestras operaciones comerciales, así como nuestra situación financiera y resultados de operación, podrían verse afectados negativamente si el entorno económico regional latinoamericano o mundial empeora.

Adicionalmente, los cambios políticos en áreas geográficas clave, incluyendo a los Estados Unidos, podrían tener efectos en otros países como, por ejemplo, México.

*La reducción, modificación o eliminación de subsidios públicos e incentivos económicos podría reducir los beneficios económicos de nuestros parques solares existentes y nuestras oportunidades de desarrollar o adquirir nuevos parques solares adecuados*

Si bien nuestro modelo actual de negocios no depende de los subsidios gubernamentales, en algunos países en los que podríamos operar en el futuro, los mercados de energía solar, en particular el mercado de sistemas fotovoltaicos conectados a la red, pueden no ser comercialmente viables sin subsidios gubernamentales o incentivos económicos.

*Es posible que cambios tecnológicos en el futuro afecten la competitividad de la tecnología solar fotovoltaica*

El continuo desarrollo e investigación de otras tecnologías de producción de energía podría llegar a suponer que la energía solar fotovoltaica dejara de ser competitiva quedando relegada a un uso marginal, lo que afectaría materialmente a nuestro modelo de negocio.

Podríamos estar expuestos tanto a ataques cibernéticos como a otras violaciones de seguridad informática, los cuales podrían afectar adversamente nuestro negocio y operaciones.

*Nuestras marcas y nuestros derechos de propiedad intelectual pudieren ser utilizados indebidamente o impugnados por terceros*

Es posible que Cox Energy no pueda impedir que terceros utilicen las marcas que opera sin su autorización, o que violen cualquiera de sus derechos de propiedad intelectual. Las leyes de propiedad intelectual de las diferentes jurisdicciones en que operamos y la aplicación de dichas leyes por las autoridades en dichas jurisdicciones, podrían no ser eficientes, lo cual podría afectar nuestra capacidad de protección de nuestros derechos sobre la propiedad intelectual de los cuales somos titulares y/o la capacidad de protección de los propietarios o titulares de las marcas mediante las cuales operamos.

No se puede asegurar que se tendrá éxito si se intenta hacer cumplir los derechos de propiedad intelectual o bien en proteger el prestigio de nuestras marcas. En la medida en que no se puedan hacer cumplir derechos de propiedad intelectual, las operaciones podrían verse afectadas de manera importante y adversa. Aunado a lo anterior, cualesquiera procedimientos legales para hacer cumplir los derechos de propiedad intelectual podrían ser costosos y afectar adversamente los resultados de operación.

*Fallas inesperadas en los parques solares*

En el curso ordinario de su negocio, las operaciones en parques solares se encuentran sujetas a distintos riesgos que podrían originar fallas inesperadas y para las que Cox Energy y sus subsidiarias podrían tener dificultades en solucionar. Tales fallas operacionales podrían ocasionar reducciones o caídas en los distintos niveles de la cadena de valor.

Los desastres naturales, accidentes y actos de terrorismo o delincuencia podrían afectar en forma adversa y significativa las actividades, la situación financiera, los resultados de operación, los flujos de efectivo y las

perspectivas de la Compañía, así como el precio de mercado de sus Acciones, y la contratados podría ser insuficiente para cubrir los daños.

#### *El uso de redes sociales podría impactar de manera importante la reputación de la Compañía*

El uso de redes sociales podría impactar de manera importante la reputación de la Compañía, sus subsidiarias y Afiliadas, así como la reputación de los miembros del Consejo de Administración y de los directivos relevantes de la Compañía y sus subsidiarias. En caso de que pudiera ocurrir cualquier acontecimiento prejudicial para la Compañía, los medios electrónicos, y en particular las redes sociales, podrían dificultar cualquier acción que la Compañía pudiera tomar para disminuir el riesgo reputacional. Lo anterior, podría tener consecuencias negativas en el valor de las Acciones, así como la facilidad de la Compañía para asociarse con otras sociedades en el curso ordinario de sus negocios.

#### **Factores de Riesgo Relacionados con México**

##### *La situación política relevante en México y nueva administración a partir de 2018*

El Congreso mexicano aprobó reformas estructurales significativas, incluyendo modificaciones constitucionales que liberalizaron ciertas áreas de la economía, incluyendo el sector energético. Sin embargo, en los últimos años, dichas reformas estructurales se han visto amenazadas, por diversos medios, incluyendo la publicación de una reforma a la Ley de la Industria Eléctrica. La Emisora no puede predecir con exactitud qué cambios ocurrirán en la política gubernamental y económica de México que pudieran afectar positiva o negativamente sus operaciones. Adicionalmente, eventos y cambios, incluyendo las elecciones “intermedias” de 2021 y cualquier inestabilidad en la política o economía mexicana, pueden impactar el futuro desempeño de la Emisora. El alcance de dicho impacto no puede ser predicho con exactitud.

##### *Riesgos políticos, económicos, legales y regulatorios en México*

Los resultados derivados de las operaciones de la Emisora y de las sociedades propietarias de los proyectos en México dependerán de las condiciones económicas del país. En el pasado, México ha experimentado periodos prolongados de crisis económicas, ocasionados por factores internos y externos. Estos periodos se han caracterizados por la contracción económica, inestabilidad en el tipo de cambio, alta inflación, altas tasas de interés domésticas, reducción de los flujos de capital internacionales, reducción de liquidez en el sector bancario, altas tasas de desempleo e inestabilidad social. Aunque México ha demostrado ciertos indicadores de mercado positivos en términos de crecimiento del producto interno bruto (“PIB”) en los últimos años, las tasas de interés a largo plazo, inflación, déficit de cuenta corriente, exportaciones e inversión extranjera. No existe ninguna garantía de que las tendencias antes descritas se presentarán en el futuro. En el pasado, la economía mexicana ha experimentado devaluaciones del Peso, importantes incrementos de inflación y altas tasas de interés domésticas, así como inestabilidad en otros indicadores económicos, por lo que no puede haber ninguna garantía acerca de la estabilidad de la economía. De llegarse a presentar los eventos antes descritos, el desempeño financiero de la Emisora y sus afiliadas podría verse afectado, toda vez que éstas no

tienen control sobre dichos eventos. La disminución en la tasa de crecimiento de la economía mexicana o en las economías locales de los lugares en los que se ubiquen los activos de la Emisora y sus afiliadas, los periodos de crecimiento negativo, así como los incrementos en la inflación o en las tasas de interés, pueden dar lugar a un menor gasto en infraestructura y a una menor demanda de los productos y servicios de la Emisora. No existe garantía alguna de que las condiciones económicas en México no empeorarán, o de que éstas no tendrán un efecto adverso sobre el desempeño financiero de la Emisora. Dichas condiciones económicas también podrían impactar la capacidad de la Emisora para desarrollar sus proyectos, las valuaciones de estos u otras condiciones al momento en que se deba realizar alguna inversión.

*México es un país altamente regulado y las regulaciones están sujetas a cambios.*

Los proyectos de Energía se encuentran regulados por diversas leyes y reglamentos, tanto a nivel federal, como son los permisos de autogeneración, los permisos ambientales, los contratos de interconexión; como a nivel municipal, en lo que respecta a la tenencia y el uso del suelo de los predios sobre los cuales se erige un proyecto. El gobierno federal y los gobiernos locales o municipales tienen facultades para revocar o terminar, por causas de utilidad pública o por cualquier otra causa prevista en la legislación aplicable, las concesiones, licencias o permisos otorgados para el desarrollo y operación de Proyectos de Energía. Adicionalmente, dichas concesiones, licencias o permisos generalmente implican un alto grado de complejidad y pudieran resultar en disputas respecto de su interpretación o exigibilidad. En caso que cualquier autoridad gubernamental resuelva revocar o dar por terminados las concesiones, licencias o permisos, o interprete o determine que cualquiera de las inversiones de Cox Energy incumple con estas regulaciones o cualesquiera obligaciones establecidas en las concesiones, licencias o permisos correspondientes, dichos proyectos podrían estar sujetos a multas u otras sanciones que pueden incluir alguna limitación o modificación a la forma en que el proyecto se desarrolle u opere o inclusive la suspensión total o parcial del proyecto. Asimismo, las autoridades reguladoras en materia energética, en sus revisiones tarifarias periódicas, pudieran incidir negativamente sobre los flujos de una inversión en concreto. En dicho caso, las inversiones que realice la Compañía respecto a dichos proyectos se verían afectadas de manera adversa.

*No hay subsidios en México a proyectos de energía renovable*

En comparación con otros países, como Estados Unidos de América o países europeos, los subsidios directos en México, para proyectos de energía renovable, son nulos. Esto hace más difícil desarrollar estos proyectos y ofrecer tarifas competitivas en relación con las tarifas que ofrece la CFE. En caso de que las tarifas de la CFE llegasen a bajar, los proyectos de energía podrían perder su competitividad.

*Los proyectos de energía compiten con la electricidad suministrada directamente por la CFE, así como con la potencial oferta de otros proyectos*

Los proyectos de energía compiten con la electricidad suministrada directamente por la CFE. Aunque la CFE fija su tarifa con base en una fórmula que refleja los costos de generación de la CFE (principalmente el precio

del gas natural, así como el carbón, el combustóleo y el diésel), el gobierno federal puede fijar unilateralmente la tarifa y reducirla sin tomar en consideración el costo de generación. Asimismo, si bien la decisión de un consumidor de elegir un abasto alternativo de electricidad implica una cobertura respecto a las tarifas de suministro de electricidad ofrecidas por la CFE (basados principalmente en combustibles fósiles), existe la posibilidad de que la CFE ofrezca subsidios económicos o en especie que beneficien sus proyectos. De darse los casos antes mencionados, la tarifa de la electricidad que produzcan los proyectos de energía en los que la Compañía invierta, pudiera ser menos atractiva para los terceros consumidores, con lo que se dificultaría (i) negociar y celebrar contratos a largo plazo con terceros consumidores, y (ii) que los proyectos en lo que pudiera invertir la Compañía generen rendimientos atractivos. Asimismo, aunque es intención de la Compañía buscar que los contratos que se celebren con los consumidores potenciales incluyan disposiciones que busquen garantizar el pago oportuno por el suministro de electricidad, en caso que exista la percepción de que las tarifas cobradas por la CFE son más bajas que las que ofrecen los proyectos de inversión de la Compañía, algunos consumidores podrían tratar de dar por terminado su contrato de manera anticipada, lo que afectaría los rendimientos de los proyectos. El mercado de consumidores en México es limitado. Si un consumidor con el que se esté negociando resuelve no participar o salirse de un contrato en específico, y este hecho coincida con un momento en el que las tarifas de la CFE sean bajas, podría ser difícil encontrar un nuevo consumidor, por lo que ciertos proyectos e inversiones podrían verse afectadas significativamente.

Adicionalmente, el 15 de mayo de 2020, la Secretaría de Energía publicó en el Diario Oficial de la Federación un acuerdo por medio del cual se emitió la Política de Confiabilidad, Seguridad, Continuidad y Calidad en el Sistema Eléctrico Nacional, entrando en vigor el 16 de mayo de 2020. A través de dicho acuerdo, se ampliaron las facultades otorgadas a la Secretaría de Energía, a la Comisión Reguladora de Energía y al Centro Nacional de Control de Energía, quedando en éstas, entre otras facultades, el otorgamiento de permisos de generación, la definición de los proyectos estratégicos de centrales eléctricas cuyo desarrollo e implementación resulten necesarios para cumplir con la política energética nacional y que deberá considerarse su prelación en la interconexión de manera preferente. Como consecuencia de lo anterior, el nuevo marco jurídico establecido por este acuerdo podría afectar en forma significativa y adversa los proyectos de energía operados por operadores privados, incluyendo los de la Emisora.

### **Factores de Riesgo Relacionados con las Condiciones Legislativas y Regulatorias aplicables**

*Estamos sujetos a regulaciones en los países en los que operamos que establecen amplios requisitos para la construcción y operación de instalaciones solares, y nuestra falta de capacidad para cumplir con las regulaciones o requisitos existentes o cambios en las regulaciones o requisitos aplicables podría tener un impacto negativo en nuestro negocio, resultados de operación o situación financiera*

Estamos sujetos a una extensa regulación de nuestro negocio en los países en los que operamos. Dichas leyes y regulaciones requieren la obtención y mantenimiento de licencias, permisos y otras autorizaciones en relación con la operación de nuestras actividades. Este marco regulatorio nos impone importantes cargas, costos y riesgos reales y cotidianos de cumplimiento. En particular, en los países en los que operamos, las

instalaciones solares se encuentran sujetas a una estricta normatividad, relativa a su funcionamiento y expansión (incluyendo, entre otras cuestiones, los derechos de uso de suelo, las autorizaciones y permisos regionales y locales necesarios para la construcción y operación de las instalaciones, los permisos de conservación del entorno, ruido, uso de agua, materiales peligrosos u otros temas ambientales y los requisitos específicos relativos a la conexión y el acceso a las redes de transmisión y/o distribución de energía eléctrica, según sea el caso). El incumplimiento de esta regulación podría dar lugar a la revocación de permisos, sanciones, multas o incluso sanciones penales. El cumplimiento de los requisitos regulatorios, que en el futuro podría incluir una mayor exposición a las regulaciones de los mercados de capitales, podría resultar en costos sustanciales para nuestras operaciones que podrían no ser recuperados.

Adicionalmente, los cambios en estas leyes y requisitos o la implementación de nuevas regulaciones que afecten a nuestras plantas solares podrían tener un efecto material adverso en nuestro negocio, situación financiera, resultados de operación y flujo de efectivo en la medida en que no podamos cumplir con dichas leyes.

Con fecha 9 de marzo de 2021 se publicó el Decreto por el que se reforman y adicionan diversas disposiciones de la Ley de la Industria Eléctrica (el "Decreto"). El Decreto reforma los siguientes aspectos de la LIE: (i) cambia las reglas de despacho económico, (ii) sujeta el otorgamiento de permisos de generación a criterios de planeación, (iii) el otorgamiento de CELs se libera a todas las energías limpias sin considerar la limitante de la entrada en operación, (iv) se elimina la obligación de CFE Suministrador de Servicios Básicos de adquirir energía a través de subastas, (v) CRE deberá revocar los permisos de autoabastecimiento en los casos que se hubiesen otorgado en fraude a la ley, (vi) asimismo se deberá llevar a cabo una revisión de los contratos de productores independientes teniendo en cuenta el cumplimiento del criterio de rentabilidad. Los cambios anteriores deberán ser reflejados en las Reglas de Mercado en un plazo de 6 meses a partir de la entrada en vigor de la reforma.

El 24 de marzo de 2021 se publicó el aviso mediante el cual SENER informa sobre la medida cautelar dictada por un juzgado federal y que ordena la suspensión de todos los efectos y consecuencias derivados del Decreto de reforma a la LIE. No obstante, la suspensión con efectos generales puede ser revocada y los procesos judiciales iniciados en contra de la reforma a la LIE se encuentran en una fase temprana por lo que no es posible prever el resultado de los mismos.

#### *Nuestro negocio está sujeto a una estricta regulación ambiental*

Estamos sujetos a una importante regulación ambiental que, entre otras cuestiones, nos obliga a obtener y mantener autorizaciones, licencias, permisos y otras aprobaciones regulatorias y a cumplir con los requisitos de dichas licencias, permisos y otras aprobaciones, así como a realizar estudios de impacto ambiental sobre los cambios en los proyectos actuales y futuros.

Consideramos que actualmente estamos cumpliendo con todas las regulaciones aplicables, incluyendo aquellas que rigen el medio ambiente. Si bien empleamos políticas sólidas con respecto al cumplimiento de la regulación ambiental, en ocasiones existen violaciones a la regulación. Sin embargo, no podemos garantizar que continuaremos cumpliendo o que evitaremos multas, penalizaciones, sanciones y gastos importantes relacionados con cuestiones de cumplimiento regulatorio en el futuro. La violación de dichas regulaciones podría dar lugar a una responsabilidad significativa, incluyendo multas, daños, honorarios y gastos, y clausura de sitios.

*El desempeño financiero y operativo de la Compañía y de sus valores, pueden verse afectados en forma adversa por epidemias, desastres naturales y otras catástrofes, incluyendo la pandemia de COVID-19*

Teniendo en cuenta los mercados globales y su complejidad, el tiempo necesario para que las vacunas desarrolladas por las compañías farmacéuticas inmunicen a un porcentaje considerable de la población, las medidas normativas en vigor y las adicionales que pudieran adoptarse en el futuro y la capacidad de reacción y adaptación de los agentes económicos, a la fecha actual la Emisora ha identificado los efectos derivados de la pandemia COVID-19, para más información ver nota 1c. de los Estados Financieros Auditados al 31 de diciembre de 2020 y la sección [424000-N] Información financiera -Comentarios y análisis de la administración sobre los resultados de operación y situación financiera de la emisora.

Una mayor afección del virus a la población y, en consecuencia, la aprobación o mantenimiento de normas referidas a una limitación de la movilidad de las personas o nuevos confinamientos, podrían ser factores limitantes para la Compañía y, en consecuencia, la obtención de alguno de los permisos requeridos para el desarrollo de sus proyectos podría demorarse.

Otros factores de riesgo que pueden afectar a la Compañía, resultandos potenciados por futuros rebrotes del virus o por la extensión de la crisis económica, son el impacto negativo en la demanda de electricidad como consecuencia de condiciones económicas adversas debidas a la crisis tras la pandemia y la limitación al acceso de Cox a los mercados financieros, afectando, en consecuencia, a su actividad, resultados, situación financiera y flujos de caja.

Algunos de los activos de Cox Energy y/o las sociedades que lo conforman, podrían estar ubicados en áreas que sean más susceptibles que otras, y podrían verse afectados de manera significativa por desastres naturales. En particular, varios activos de Cox Energy podrían ubicarse en regiones susceptibles a desastres naturales, como terremotos o huracanes.

Incertidumbre geopolítica y conflictos internacionales, pueden tener a su vez un efecto adverso en las actividades, la situación financiera y los resultados de operación de Cox Energy. Es posible que Cox Energy no esté debidamente preparada mediante la contratación de seguros, planes de contingencia, o capacidad de recuperación en el supuesto que ocurra cualquiera de estos desastres naturales, incidentes o crisis y, en consecuencia, su negocio y resultados de operación podrían verse afectados en forma adversa y significativa.

Durante el ejercicio 2021, las operaciones de los distintos negocios del Grupo del cual es dominante la Compañía se han desarrollado con relativa normalidad.

1. En México, Colombia y Centroamérica no hay efectos en la operación esperada de la Compañía por efecto del COVID-19 ya que en estas ubicaciones no se estuvo desarrollando internamente, construyendo u operando proyectos de la Compañía.
2. En Chile, se han tenido determinados retrasos en el calendario de ejecución para la entrada en explotación comercial de su proyecto San Javier (3 MWp) y del proyecto Sonnedix Meseta de los Andes (en joint venture con Sonnedix). En este último debido a problemas con el suministro de los paneles solares como consecuencia de una crisis logística global. A pesar de ello, no se han producido perjuicios económicos de importe significativo y se han recalendarizado los tiempos en los modelos de valuación financiera.

Es posible que acontecimientos relacionados con la COVID-19 y que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificar determinadas estimaciones (al alza o a la baja) realizadas por la Compañía en la ejecución de su plan de negocio previsto para los próximos ejercicios, lo que se realizaría, en su caso, de forma prospectiva. La compañía monitorea de forma activa los efectos de la pandemia con el fin de adoptar las medidas necesarias para gestionar los riesgos, las incertidumbres y los desafíos operativos asociados.

A la fecha de emisión de estos estados financieros consolidados, el Grupo no tiene conocimiento de ningún evento o circunstancia específica relacionada con el COVID-19 que requiera actualizar estimaciones y juicios o ajustar el valor en libros de sus activos y/o pasivos.

### **Factores de Riesgo en Materia Fiscal**

No hay garantía alguna de que las administraciones (locales, regionales y nacionales) no decidirán aumentar las tasas fiscales actualmente aplicables a las plantas de energía renovable. Estas administraciones también podrían imponer nuevos impuestos que podrían afectar los ingresos de las plantas de energía renovable. Dichos cambios podrían tener un efecto material adverso en nuestro negocio, situación financiera, resultados de operación y flujo de efectivo.

En el futuro podría promulgarse legislación fiscal, ya sea nacional o internacional, que afecte negativamente nuestra estructura y responsabilidad fiscal actual o futura.

Adicionalmente, es posible que no podamos recuperar saldos favorables de impuestos si se producen cambios en la legislación.

*Estamos expuestos a riesgos relacionados con cambios en la legislación fiscal mexicana por lo que pueden tener un impacto negativo en nuestro negocio.*

En el futuro podría promulgarse legislación fiscal, ya sea nacional o internacional, que afecte negativamente nuestra estructura y responsabilidades fiscales actual o futura. Adicionalmente, es posible que no podamos recuperar saldos favorables de impuestos si se producen cambios en la legislación.

La legislación fiscal en México es continuamente modificada y/o adicionada (e.g., la reforma fiscal 2020, la cual entró en vigor el 1 de enero de 2020), además de que cada año el Congreso mexicano aprueba el Paquete Económico aplicable al ejercicio fiscal correspondiente, el cual contiene disposiciones importantes que inciden directa o indirectamente en la materia tributaria, por lo que no hay garantía de que en el futuro el régimen legal vigente, incluyendo, de manera enunciativa mas no limitativa, en materia fiscal, no sufrirá modificaciones que puedan afectar el desempeño de la Emisora y los posibles inversionistas pudiendo generarles consecuencias adversas significativas.

*La Emisora, sus afiliadas o subsidiarias mexicanas podrán estar sujetas a auditorías por parte de las autoridades fiscales.*

De conformidad con las disposiciones fiscales en México, la Emisora, sus afiliadas o subsidiarias mexicanas podrán ser sujetas, al igual que cualquier otro contribuyente, a auditorías o revisiones por parte de las autoridades fiscales, en el ejercicio de sus facultades de comprobación, para verificar su nivel de cumplimiento con las disposiciones fiscales que les apliquen. Ni la Emisora, ni el Intermediario Colocador, ni cualquiera de las afiliadas o subsidiarias de la Emisora, pueden garantizar que no se ejercerán dichas facultades ni que, en su caso, las revisiones o auditorías se resolverán favorablemente, por lo que en el caso de que las autoridades fiscales determinen que la Emisora, sus afiliadas o subsidiarias mexicanas han incumplido con sus obligaciones fiscales, dichas autoridades podrán imponer, cobrar y ejecutar créditos fiscales a la Emisora, sus afiliadas o subsidiarias mexicanas afectando adversamente y materialmente su capacidad financiera.

### **Administración de riesgos financieros**

Las actividades del Grupo están expuestas a diversos riesgos financieros: riesgo de mercado (incluyendo riesgo de tipo de cambio), riesgo de crédito y riesgo de liquidez. El programa de administración de riesgo del Grupo se centra en la incertidumbre de los mercados financieros y trata de minimizar los efectos potenciales adversos sobre su rentabilidad financiera. La administración del riesgo está controlada por la Administración del Grupo que identifica, evalúa y cubre los riesgos financieros con apego a las políticas aprobadas por el Consejo de Administración. El riesgo de tipo de cambio es el riesgo de que el valor razonable o los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero puedan fluctuar como consecuencia de variaciones en los tipos de cambio de una moneda extranjera. El riesgo de crédito es el riesgo de que el Grupo pueda sufrir pérdidas como consecuencia del incumplimiento de pago de los clientes comerciales o de otros con los que mantiene o pueda mantener una relación contractual.

La Administración considera, derivado de la recuperación oportuna y monitoreo a los saldos pendientes de la cartera de cuentas por cobrar comerciales el riesgo de crédito es limitado. El Grupo asigna límites de crédito dependiendo del perfil de los clientes El riesgo de crédito es el riesgo de que el Grupo pueda sufrir pérdidas como consecuencia del incumplimiento de pago de los clientes comerciales o de otros con los que mantiene o pueda mantener una relación contractual.

### **Reforma laboral en México**

El 23 de abril de 2021, se publicaron diversas disposiciones en la Ley Federal del Trabajo, Ley del Seguro Social, Ley del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores, Código Fiscal de la Federación, Ley del Impuesto Sobre la Renta y Ley del impuesto al Valor Agregado con objeto de regular la subcontratación de personal.

En términos generales, los principales aspectos son: a) prohibir la subcontratación de personal, b) incorporar reglas a la legislación actual que permitan a las personas morales y físicas contratar únicamente servicios especializados o de ejecución de obras especializadas, siempre que no formen parte del objeto social ni de la actividad económica preponderante del beneficiario de los mismos, c) establecer montos máximos para el pago de la PTU, y d) creación del Registro de Prestadoras de Servicios Especializados y Obras Especializadas (REPSE) de la Secretaría del Trabajo y Previsión Social (STPS).

Estas entraron en vigor al día siguiente de su publicación, excepto lo referente a las obligaciones señaladas en materia fiscal las cuales entraron en vigor el 1 de agosto de 2021 y las de la reglamentaria del Apartado B), de la Ley Federal de los Trabajadores al Servicio del Estado que entrarán en vigor en el 2022.

### **Cambio climático**

La Compañía apuesta por un modelo energético sostenible que permita afrontar la lucha contra el cambio climático, contribuyendo a la evolución energética en beneficio del planeta a través de soluciones 100% verdes para el medio ambiente.

En la elaboración de los Estados financieros consolidados del ejercicio 2021 se han tenido en cuenta los compromisos del Grupo en cuanto a la ejecución de su plan de negocio y el establecimiento de su “Plan de Desarrollo Sostenible 2025”, en fase de evaluación interna para su posterior aprobación por el Consejo de Administración, y que establece el marco de la estrategia y el modelo de negocio del Grupo, alineado con el Acuerdo de París y la Agenda 2030, en la lucha contra el cambio climático.

Al 31 de diciembre de 2021 estos compromisos no han tenido un impacto significativo en la situación financiera, juicios y estimaciones, en consonancia con la evaluación de que el cambio climático no tendrá un impacto material en la evolución del Grupo durante los próximos años.

## Impactos COVID-19

Cabe destacar que, durante el ejercicio 2022, las operaciones de los distintos negocios del Grupo se han desarrollado con relativa normalidad.

- En México, Colombia y Centroamérica no hubieron, efectos en la operación esperada del Grupo por efecto del COVID-19
- En Chile, no hubo efectos en la operación esperada del Grupo por efecto del COVID-19, re-cuperándose el suministro de los paneles solares y se ha actualizado los calendarios de ejecución de los proyectos en marcha en dicho país.

## Reforma Eléctrica en México

### Reforma a la Ley de la Industria Eléctrica (“LIE”)

En marzo de 2021 se publicó la reforma a la LIE, misma que modifica el orden de despacho de las centrales eléctricas favoreciendo a las centrales de CFE, elimina la obligación de llevar a cabo subastas para la compra de energía y asimismo fortalece las facultades de las autoridades competentes para revocar permisos y terminar anticipadamente contratos con productores independientes.

La iniciativa de reforma constitucional fue debatida en el pleno de la Cámara de Diputados el día 17 de abril de 2022. Su aprobación requería el voto de 75% de los diputados presentes, sin embargo, durante la sesión únicamente se obtuvo el voto favorable de 55% de los integrantes de la Cámara.

Por lo anterior, la iniciativa no fue aprobada y en consecuencia los particulares pueden seguir participando en las actividades de generación, suministro y comercialización. Los generadores no tienen limitada su participación en el mercado y los consumidores pueden seguir contratando con suministradores eléctricos, aprovechando los beneficios que la competencia económica crea para los participantes de cualquier mercado.

Como consecuencia al rechazo del Congreso al proyecto de reforma constitucional, la Compañía no espera efectos significativos en los estados financieros

No obstante, la Compañía sigue analizando internamente las consecuencias derivadas de la decisión del Congreso y cualquier otro impacto que pudiera revelarse lo pondrá en conocimiento del mercado.

### Reforma Constitucional

Ante la suspensiones otorgadas en contra de la LIE, en octubre de 2021 la presidencia de los Estados Unidos Mexicanos presentó una iniciativa de reforma constitucional, cuya finalidad era primordialmente fortalecer a la Comisión Federal de Electricidad y limitar la participación de la iniciativa privada en el sector eléctrico, mediante la asignación de cuotas de mercado, el cambio en el orden de despacho, la cancelación de contratos, revocación de permisos, y la prohibición a los particulares de participar en diversas actividades de la cadena de valor de la industria eléctrica.

En virtud de lo antes señalado, al 31 de diciembre de 2023 la Compañía no ha tenido impactos en sus estados financieros no auditados intermedios condensados consolidados derivados de la reforma a la LIE.

## Resultados de las operaciones y perspectivas [bloque de texto]

Los estados financieros no auditados condensados consolidados del Grupo para el período terminado el 31 de diciembre de 2023, se han preparado de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad NIC 34 Información Financiera Condensada.

Los Estados Financieros Consolidados Condensados fueron aprobados por el Consejo de Administración el 26 de octubre de 2023.

| Estado de Resultados ('000 MXN)      | 12M-2023     | 12M-2022  |
|--------------------------------------|--------------|-----------|
| Total de ingresos                    | \$ 1,199,919 | \$427,008 |
| Costo de operación y desarrollo      | (751,375)    | (383,743) |
| Utilidad bruta                       | 448,544      | 43,265    |
| Gastos de operación*                 | (328,196)    | (212,075) |
| Utilidad (pérdida) de la operación   | 120,348      | (168,810) |
| EBITDA                               | 142,277      | (163,530) |
| Resultado integral de financiamiento | (179,432)    | 144       |
| Pérdida neta                         | (125,596)    | (184,550) |

\*Los gastos de operación incluyen: Gastos de administración, gastos de personal, deterioro de activos financieros, depreciación y amortización, otros gastos y cambios en el valor razonable de activos financieros

A partir del 29 de septiembre de 2023, Cox Energy Europa, S.L. entra en el perímetro de consolidación de Cox Energy, S.A.B. de C.V. y todas sus operaciones y resultados financieros serán reportados dentro del ejercicio de consolidación contable de la Compañía, a partir de esta fecha.

A partir del 01 de diciembre de 2023, CA Infraestructuras Energía 2023, S.L. entró en el perímetro de consolidación de Cox Energy, S.A.B. de C.V., mediante la obtención de una participación minoritaria de dicha sociedad, misma que incluye la cesión de los derechos políticos y de control y todas sus operaciones, por lo que los resultados financieros de dicha sociedad serán reportados dentro del ejercicio de consolidación contable de la Compañía, a partir de esta fecha. Asimismo, para incrementar la participación en la sociedad adquirida, durante 2024 se buscará concretar operaciones adicionales de adquisición y/o integración de CA Infraestructuras en la Emisora, sujeto a los trámites y procesos correspondientes.

## Ingresos

Durante los doce meses de 2023, los ingresos incrementaron 181.0% para cerrar en \$1,199.9 millones, comparado con \$427.0 millones del mismo periodo del año anterior. Este incremento en los ingresos consolidados de la Compañía se debe principalmente a la incorporación de los activos de CA infraestructuras Energía 2023, S.L. y en menor medida por los ingresos reportados de la consolidación de Cox Energy Europa, S.L. Asimismo, el crecimiento es resultado del incremento en los ingresos generados por la comercialización de energía en el Mercado Eléctrico Mayorista en México (MEM), el cual reportó un crecimiento anual de más de 25.0%. La línea de otros ingresos hace referencia a la venta de azúcar en la operación de Abengoa Bioenergía Brasil, la cual aprovecha el bagazo para la generación de energía, ofreciendo la flexibilidad de alternar entre la producción de bioetanol y azúcar en función de las fluctuaciones de los precios de mercado.



## Costos de Operación y Desarrollo

Durante los doce meses de 2023, la Compañía registró costos de operación y desarrollo por un total de \$751.4 millones en comparación con \$383.7 millones reportados en el mismo periodo del año anterior. El incremento en los costos de operación es principalmente resultado de la integración de los activos de CA infraestructuras Energía 2023, S.L. y Cox Energy Europa, S.L. al perímetro de consolidación de la Emisora. En menor medida el incremento se explica por un aumento en los costos por compra de energía en México, derivado de las condiciones de mercado.

## Gastos de Operación

Los gastos de operación comprenden gastos de administración y personal, depreciación y amortización, deterioros, otros ingresos/gastos y los efectos por cambios en el valor razonable de los activos. Durante el año 2023, los gastos de operación cerraron en \$328.2 millones, lo que representa un aumento de \$116.1 millones en comparación con los \$212.1 millones reportados en el mismo periodo de 2022. El incremento en los gastos de operación es principalmente atribuible al aumento en los gastos de administración y personal derivado de

la integración de CA Infraestructuras, así como al gasto extraordinario registrado por deterioro de intangibles. Dicho incremento en los gastos fue parcialmente compensado por el registro de \$217.6 millones en la línea de otros ingresos, y en menor medida por el continuo control de gastos y eficiencias alcanzadas durante el año.

## EBITDA

El EBITDA consolidado para los doce meses de 2023 cerró en \$142.3 millones, en comparación con un resultado negativo de \$163.5 millones durante el año completo 2022. El efecto positivo en el EBITDA es principalmente resultado de la integración de los activos productivos de CA infraestructuras Energía 2023. En menor medida, el incremento en el EBITDA deriva de la adquisición de la plataforma europea (Cox Energy Europa, S.L.), así como al incremento en los ingresos por comercialización de energía. La división de Ingeniería, Construcción y Otros registró un EBITDA negativo derivado del gasto extraordinario por deterioro de intangibles. Lo anterior es resultado del reconocimiento de deterioro para algunos proyectos en la región de Américas debido a las circunstancias macroeconómicas actuales y a un entorno cambiante en el marco regulatorio de la región, por lo cual la Administración decidió llevar a cabo un análisis profundo de los activos de la Compañía, contemplando las fases de desarrollo de cada uno con el fin de reflejar el valor razonable.

## Resultado Integral de Financiamiento

El Resultado Integral de Financiamiento para los doce meses de 2023 cerró con una variación negativa neta de \$179.6 millones, respecto al mismo periodo del 2022. Lo anterior, es resultado de las siguientes variaciones año contra año: i) un incremento neto de \$182.1 millones en los gastos financieros principalmente debido a los intereses generados por los financiamientos adquiridos para los activos de CA Infraestructuras, comisiones de avales y en menor medida por intereses registrados de créditos intercompañías; y ii) un incremento neto de \$29.3 millones en la pérdida por tipo de cambio. Lo anterior fue compensado por i) un aumento de \$31.9 millones en los ingresos financieros.

## Utilidad Neta

La Compañía reportó una pérdida neta de \$125.6 millones para los doce meses de 2023, en comparación con los \$184.6 millones del mismo periodo en 2022. La pérdida neta en 2023 es principalmente resultado del impacto negativo en el resultado integral de financiamiento, y en menor medida por el impuesto a la utilidad generado durante el periodo. Dichos efectos fueron parcialmente compensados por la utilidad generada en la participación en los resultados de asociadas registrado durante el año completo 2023.

---

## Situación financiera, liquidez y recursos de capital [bloque de texto]

---

## Resumen de posición financiera

| Estado de Posición Financiera ('000 MXN)      | Al 31 de diciembre 2023 | Al 31 de diciembre 2022 |
|---|-------------------------|-------------------------|
| Efectivo, equivalentes y efectivo restringido | \$878,316               | \$136,251               |
| Activo circulante                             | 2,581,893               | 433,284                 |
| Activo no circulante                          | 5,656,829               | 1,234,177               |
| Total Activo                                  | 8,238,722               | 1,667,461               |
| Pasivo circulante                             | 3,720,391               | 454,409                 |
| Pasivo no circulante                          | 1,966,600               | 42,622                  |
| Total Pasivo                                  | 5,686,991               | 497,031                 |
| Total Capital Contable                        | 2,551,731               | 1,170,430               |

## EFECTIVO, EQUIVALENTES Y EFECTIVO RESTRINGIDO

La posición de efectivo, equivalentes y efectivo restringido cerró en \$878.3 millones al 31 de diciembre de 2023, en comparación con \$136.3 millones al 31 de diciembre del 2022, lo que representa un incremento de \$742.1 millones al 31 de diciembre de 2023. El incremento en el saldo de la cuenta se explica principalmente por los activos productivos de energía de CA Infraestructuras, así como la incorporación de los activos de la comercializadora de España al perímetro de consolidación de la Emisora. Asimismo, la porción de efectivo restringido por \$360.8 millones es resultado de las garantías y avales otorgados para la operación de las diferentes líneas de negocio.

## ACTIVO

El activo total al 31 de diciembre de 2023 cerró en \$8,238.7 millones. Las principales variaciones en las cuentas del activo son resultado de la adquisición de CA infraestructuras, que incluye principalmente los activos y concesiones operativas en Brasil y Argelia, así como todos los activos adquiridos de la plataforma europea, con lo cual se suman la operación de comercialización y venta de energía en Europa, la participación del 40.0% en Ibexia Cox Energy Development, S.L. (Ibox Energy).

## PASIVO

El pasivo total cerró en \$5,687.0 millones al 31 de diciembre de 2023, en comparación con \$497.0 millones al 31 de diciembre de 2022. Las principales variaciones en las cuentas del pasivo son resultado de la adquisición de CA infraestructuras, que incluye principalmente los activos y concesiones operativas en Brasil y Argelia, así como todos los activos adquiridos de la plataforma europea, con lo cual se suman la operación de comercialización y venta de energía en Europa, la participación del 40.0% en Ibexia Cox Energy Development, S.L. (Ibox Energy).

## CAPITAL CONTABLE

El capital contable cerró en \$2,551.7 millones al 31 de diciembre de 2023, en comparación con \$1,170.4 millones al 31 de diciembre de 2022. El incremento se explica principalmente por la variación en la participación no controladora resultado de los efectos por la adquisición de CA infraestructuras. Asimismo, el incremento en el capital contable es resultado de la ampliación de capital contabilizada como parte del proceso de suscripción de acciones vigente.

---

## Control interno [bloque de texto]

---

La Administración de la Compañía es responsable de la preparación de los estados financieros y de toda la información financiera contenida en este informe. Esta responsabilidad incluye el mantener la integridad y objetividad de los registros contables, así como la preparación de los estados financieros conforme a la normatividad de las NIIF.

Con el fin de disponer de una estructura de control interno que pueda proporcionar la confiabilidad de que sus registros reflejan todas las transacciones de sus actividades operativas, ofreciendo protección contra el uso indebido o pérdida de los activos de la Compañía, el Consejo de Administración de Cox ha aprobado en fecha 26 de octubre de 2020 la Política de gestión de riesgos corporativos y sistema de control interno de la información financiera y que se encuentra disponible en la intranet corporativa para su obligado cumplimiento.

La Gestión de riesgos corporativos es el proceso diseñado para identificar eventos potenciales que puedan afectar a la Compañía y gestionar los eventuales riesgos dentro de los umbrales aceptados, proporcionando un nivel de seguridad razonable sobre el logro de los objetivos (el Control Interno).

El Control Interno es el proceso efectuado por el Consejo de Administración de la Sociedad, el equipo administrativo de la Sociedad y demás personal de la Sociedad con el objetivo de proporcionar seguridad razonable en la consecución de la eficacia y eficiencia de las operaciones, fiabilidad de la información financiera de la Sociedad, cumplimiento de normas aplicables y salvaguarda de los activos, creando un ambiente general de control y dando una mayor certeza de que lo acordado se lleve a cabo adecuadamente.

Este sistema de Control interno proporciona a nuestros accionistas una garantía razonable de que nuestras transacciones se llevan a cabo y se mantienen de acuerdo con la política establecida por nuestra administración y de que nuestros registros financieros constituyen una base confiable para la preparación de nuestros estados financieros

El Control Interno forma parte íntegra de la gestión de riesgos corporativos y sus principios básicos, los cuales deben estar relacionados a través de un proceso integrado.

Responsables:

- El Consejo de Administración. Es el responsable de la existencia de un SCIIF adecuado y eficaz, así como aprobar, considerando, en su caso, la previa opinión del Comité de Auditoría los lineamientos en materia de control interno y auditoría interna de la Sociedad. Asimismo, el Consejo de Administración deberá dar seguimiento a los principales riesgos a los que está expuesta la Compañía, identificados con base en la información presentada por el Comité de Auditoría y el auditor externo de la Compañía, así como a los sistemas de control interno y auditoría interna, registro, archivo o información, de éstas y aquélla, lo que podrá llevar a cabo por conducto del Comité de Auditoría.
- Alta Administración. Es el responsable a través de la función económico-financiera, de su diseño, implantación y funcionamiento.
- Función de Auditoría Interna (en fase de implantación al 31 de diciembre de 2023). Para que el Comité de Auditoría pueda realizar su función y que, en cumplimiento de un plan anual de actuación, le ayude a evaluar la eficacia del SCIIF y le informe periódicamente de las debilidades detectadas durante la ejecución de su trabajo y del calendario asignado a las medidas propuestas para su corrección.

---

### **Información a revelar sobre las medidas de rendimiento fundamentales e indicadores que la gerencia utiliza para evaluar el rendimiento de la entidad con respecto a los objetivos establecidos [bloque de texto]**

---

Los objetivos del Grupo a la hora de gestionar capital son salvaguardar la capacidad de este para continuar como un negocio en marcha y así poder proporcionar rendimiento a los inversionistas manteniendo una estructura de capital óptima para reducir el costo de capital.

La Compañía presenta sus resultados de acuerdo con las NIIF y proporciona medidas complementarias no reguladas en las NIIF (Medidas alternativas del rendimiento, “MAR”, o “APM” por sus siglas en inglés) para la gestión y seguimiento del negocio por parte de la Administración y el Consejo de Administración.

---

## [110000] Información general sobre estados financieros

|  |                          |
|--|--------------------------|
| <b>Clave de cotización:</b>  | COXA                     |
| <b>Periodo cubierto por los estados financieros:</b>   | 2023-10-01 AL 2023-12-31 |
| <b>Fecha de cierre del periodo sobre el que se informa :</b>   | 2023-12-31               |
| <b>Nombre de la entidad que informa u otras formas de identificación:</b>  | COXA                     |
| <b>Descripción de la moneda de presentación :</b>  | MXN                      |
| <b>Grado de redondeo utilizado en los estados financieros:</b>   | MILES DE PESOS           |
| <b>Consolidado:</b>  | Si                       |
| <b>Número De Trimestre:</b>  | 4D                       |
| <b>Tipo de emisora:</b>  | ICS                      |
| <b>Explicación del cambio en el nombre de la entidad que informa u otras formas de identificación desde el final del periodo sobre el que se informa precedente:</b> |                          |
| <b>Descripción de la naturaleza de los estados financieros:</b>  |                          |

### Información a revelar sobre información general sobre los estados financieros [bloque de texto]

#### a. Bases de Preparación y presentación

Los estados financieros consolidados se presentan en pesos ("MXN") y todos los valores se redondean en miles, excepto cuando se indique lo contrario.

#### I. Declaración de cumplimiento

Los presentes estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2023 y 2022 y por los años finalizados el 31 de diciembre de 2023 y 2022, han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF") y las Interpretaciones emitidas por el Comité de Interpretaciones de NIIF ("CINIIF") aplicables para empresas que reportan bajo NIIF. Los estados financieros consolidados cumplen con las NIIF emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad ("IASB", por sus siglas en inglés).

## II. Base de costo histórico

Los estados financieros han sido preparados sobre la base de costo histórico, excepto por el derecho a percibir un dividendo de cobro preferente, que se valúa a valor razonable con cambio en resultados.

## III. Nuevas normas contables, modificaciones e interpretaciones emitidas por el IASB vigentes a partir de 1 de enero de 2023.

| Norma   Modificación  | Cuando se emitió  | Fecha de vigencia  | Normas   interpretaciones modificadas   | Norma retirada |
|---|---|--------------------|---|----------------|
| Contratos de seguro NIIF 17 modificada  | Mayo de 2017, modificada en junio de 2020 y diciembre de 2021 | 1 de enero de 2023 | NIIF 3, NIIF 5, NIIF 7, NIIF 9, NIIF 15, NIC 1, NIC 7, NIC 16, NIC 19, NIC 28, NIC 32, NIC 36, NIC 37, NIC 38, NIC 40, SIC-27 | NIIF 4         |
| Definición de Estimaciones Contables  | Febrero de 2021   | 1 de enero de 2023 | NIC 8   |                |
| Modificaciones a la NIC 8   |   |                    |   |                |
| Información a revelar Políticas contables Modificaciones a la NIC 1 y al Documento de Práctica de las NIIF N° 2       | Febrero de 2021   | 1 de enero de 2023 | NIIF 7, NIC 1, NIC 26, NIC 34, NIIF 8, Documento de Prácticas de las NIIF N° 2  |                |
| Impuestos Diferidos relacionados con Activos y Pasivos que Surgen de una Transacción Única Modificaciones a la NIC 12 | Mayo de 2021  | 1 de enero de 2023 | NIIF 1, NIC 12  |                |

Durante el ejercicio 2023 han entrado en vigor nuevas normas contables, modificaciones e interpretaciones que han sido tenidas en cuenta en la elaboración de los presentes estados financieros sin que hayan tenido impactos significativos ni en las cifras reportadas ni en la presentación y desglose de la información, bien por no suponer cambios relevantes, bien por referirse a hechos económicos que no afectan al Grupo.

## IV. Nuevas normas e interpretaciones que no han sido adoptadas

Los Administradores del Grupo no esperan impactos significativos por la introducción de las normas contables, modificaciones e interpretaciones publicadas pero que no han entrado en vigor, al ser aplicaciones de carácter prospectivo, modificaciones de presentación y desglose y/o al tratar aspectos no aplicables o no significativos a las operaciones del Grupo.

| Norma   Modificación   | Cuando se emitió   | Fecha de vigencia             | Normas   interpretaciones modificadas |
|--|--------------------|-------------------------------|---------------------------------------|
| Venta o Aportación de Activos entre un Inversor y su Asociada o Negocio Conjunto Modificaciones a las NIIF 10 y NIC 28 | Septiembre de 2014 | Pospuesta de forma indefinida | NIIF 10, NIC 28                       |
| Pasivo por Arrendamiento en una Venta con Arrendamiento posterior Modificaciones a la NIIF 16                          | Septiembre de 2022 | 1 de enero de 2024            | NIIF 16                               |
| Pasivos No corrientes con Condiciones Pactadas Modificaciones a la NIC 1   | Octubre de 2022    | 1 de enero de 2024            | NIC 1                                 |

El Grupo no ha aplicado en la preparación de estas Cuentas anuales consolidadas de forma anticipada ninguna norma, interpretación o modificación publicada que todavía no esté vigente.

b. Negocio en marcha

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, el Grupo registró pérdidas netas de \$125,596 y \$184,550 respectivamente.

Los estados financieros consolidados que se acompañan han sido preparados asumiendo que el Grupo continuará como un negocio en marcha durante un período de al menos doce meses a partir de la fecha de emisión de dichos estados financieros consolidados. Esta base de contabilidad contempla la recuperación de los activos del Grupo y la satisfacción de los pasivos en el curso normal del negocio.

La Administración considera la viabilidad de lo mencionado en el primer párrafo de esta sección y ha tomado las medidas que considera necesarias para enfrentar esta situación y mejorar el desempeño operativo y los flujos de efectivo basado en:

- Las previsiones y proyecciones del Grupo muestran que debería poder operar dentro del nivel de sus actuales planes y capacidades de financiamientos.
- El Grupo inició en diciembre de 2020 la construcción de su primer parque de generación PMGD en Chile (San Javier), y que entro en fase de explotación comercial a finales de noviembre 2023.
- Las líneas de negocio de suministro y representación de plantas en el mercado a través de sus subsidiarias Cox Energy México Suministrador, S. A. de C. V. y Cox Energy Generador, S. A. de C. V. han generado caja positiva en 2023, con un fuerte incremento de ingresos.
- El Grupo planea integrar un negocio de autoconsumo fotovoltaico con una contribución esperada de generación de caja positiva significativa a lo largo del ejercicio 2024.
- El Grupo tiene un derecho de cobro de dividendo preferente sobre el contrato propiedad de Cox Energy Latin América Chile, S.L. Este derecho inició en 2022 y su valuación ha sido actualizada al 31 de diciembre de 2023 en un monto de \$12 millones de USD (\$205 millones de pesos, aproximadamente) (ver Nota 9).

Teniendo en cuenta las condiciones el desempeño de las operaciones, la posición de efectivo del Grupo y los beneficios esperados de la incorporación del negocio proveniente de Abengoa Energía (CA Infraestructuras dentro del Grupo), los directores han emitido un juicio, al momento de aprobar los estados financieros, que existe una expectativa razonable de que el Grupo pueda cumplir con todas sus obligaciones en el futuro previsible. Por eso, estos estados financieros consolidados se prepararon sobre la base de negocio en marcha.

El Consejo de Administración supervisa periódicamente la posición de efectivo del Grupo y los riesgos de liquidez a lo largo del año para garantizar que tenga fondos suficientes para cumplir con los requisitos de financiación operativos y de inversión previstos.

---

**Nombre de proveedor de servicios de Auditoria externa [bloque de texto]**

---

PricewaterhouseCoopers, S.C.

---

**Nombre del socio que firma la opinión [bloque de texto]**

---

L.C.P.C. Patricia Soriano Solares

---

**Tipo de opinión a los estados financieros [bloque de texto]**

---

Hemos auditado los estados financieros consolidados de Cox Energy, S.A.B. de C.V. y subsidiarias (el Grupo), que comprenden el estado de situación financiera consolidado al 31 de diciembre de 2023 y los estados consolidados de resultado integral, de cambios en el capital contable y de flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en esa fecha, así como las notas sobre los estados financieros consolidados, que comprenden la información de las políticas contables materiales y otra información explicativa. En nuestra opinión, los estados financieros consolidados adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera consolidada del Grupo al 31 de diciembre de 2023 y su desempeño financiero y sus flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas de Contabilidad NIIF (Normas Internacionales de Información Financiera) emitidas por el International Accounting Standards Board.

---

**Fecha de opinión sobre los estados financieros [bloque de texto]**

---

26 de abril de 2024

---

### **Fecha de asamblea en que se aprobaron los estados financieros [bloque de texto]**

---

26 de abril de 2024

---

### **Seguimiento de análisis [bloque de texto]**

---

A la fecha, la Compañía no dispone de ninguna cobertura que dé seguimiento al desempeño financiero de la Compañía.



**[210000] Estado de situación financiera, circulante/no circulante**

| Concepto  | Cierre Trimestre Actual<br>2023-12-31 | Cierre Ejercicio Anterior<br>2022-12-31 |
|---|---------------------------------------|---|
| <b>Estado de situación financiera [sinopsis]</b>  |                                       |   |
| <b>Activos [sinopsis]</b>   |                                       |   |
| <b>Activos circulantes[sinopsis]</b>  |                                       |   |
| Efectivo y equivalentes de efectivo   | 878,316,000                           | 136,251,000                             |
| Clientes y otras cuentas por cobrar   | 1,271,716,000                         | 291,816,000                             |
| Impuestos por recuperar   | 0                                     | 0                                       |
| Otros activos financieros   | 0                                     | 0                                       |
| Inventarios   | 431,861,000                           | 5,217,000                               |
| Activos biológicos  | 0                                     | 0                                       |
| Otros activos no financieros  | 0                                     | 0                                       |
| Total activos circulantes distintos de los activos no circulantes o grupo de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta | 2,581,893,000                         | 433,284,000                             |
| Activos mantenidos para la venta  | 0                                     | 0                                       |
| Total de activos circulantes  | 2,581,893,000                         | 433,284,000                             |
| <b>Activos no circulantes [sinopsis]</b>  |                                       |   |
| Clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes  | 100,460,000                           | 0                                       |
| Impuestos por recuperar no circulantes  | 0                                     | 0                                       |
| Inventarios no circulantes  | 0                                     | 0                                       |
| Activos biológicos no circulantes   | 0                                     | 0                                       |
| Otros activos financieros no circulantes  | 0                                     | 0                                       |
| Inversiones registradas por método de participación   | 0                                     | 0                                       |
| Inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas   | 393,444,000                           | 279,433,000                             |
| Propiedades, planta y equipo  | 1,092,940,000                         | 5,121,000                               |
| Propiedades de inversión  | 0                                     | 0                                       |
| Activos por derechos de uso   | 656,888,000                           | 9,414,000                               |
| Crédito mercantil   | 1,095,278,000                         | 810,674,000                             |
| Activos intangibles distintos al crédito mercantil  | 2,031,120,000                         | 128,968,000                             |
| Activos por impuestos diferidos   | 202,633,000                           | 0                                       |
| Otros activos no financieros no circulantes   | 84,066,000                            | 567,000                                 |
| Total de activos no circulantes   | 5,656,829,000                         | 1,234,177,000                           |
| Total de activos  | 8,238,722,000                         | 1,667,461,000                           |
| <b>Capital Contable y Pasivos [sinopsis]</b>  |                                       |   |
| <b>Pasivos [sinopsis]</b>   |                                       |   |
| <b>Pasivos Circulantes [sinopsis]</b>   |                                       |   |
| Proveedores y otras cuentas por pagar a corto plazo   | 3,229,090,000                         | 449,321,000                             |
| Impuestos por pagar a corto plazo   | 93,560,000                            | 931,000                                 |
| Otros pasivos financieros a corto plazo   | 280,094,000                           | 0                                       |
| Pasivos por arrendamientos a corto plazo  | 117,647,000                           | 4,157,000                               |
| Otros pasivos no financieros a corto plazo  | 0                                     | 0                                       |
| <b>Provisiones circulantes [sinopsis]</b>   |                                       |   |
| Provisiones por beneficios a los empleados a corto plazo  | 0                                     | 0                                       |
| Otras provisiones a corto plazo   | 0                                     | 0                                       |
| Total provisiones circulantes   | 0                                     | 0                                       |
| Total de pasivos circulantes distintos de los pasivos atribuibles a activos mantenidos para la venta  | 3,720,391,000                         | 454,409,000                             |
| Pasivos atribuibles a activos mantenidos para la venta  | 0                                     | 0                                       |
| Total de pasivos circulantes  | 3,720,391,000                         | 454,409,000                             |
| <b>Pasivos a largo plazo [sinopsis]</b>   |                                       |   |
| Proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo   | 39,274,000                            | 0                                       |
| Impuestos por pagar a largo plazo   | 72,794,000                            | 23,063,000                              |

| Concepto   | Cierre Trimestre Actual<br>2023-12-31 | Cierre Ejercicio Anterior<br>2022-12-31 |
|--|---------------------------------------|---|
| Otros pasivos financieros a largo plazo                  | 382,877,000                           | 13,774,000                              |
| Pasivos por arrendamientos a largo plazo                 | 512,875,000                           | 5,785,000                               |
| Otros pasivos no financieros a largo plazo               | 120,560,000                           | 0                                       |
| <b>Provisiones a largo plazo [sinopsis]</b>              |                                       |   |
| Provisiones por beneficios a los empleados a Largo plazo | 0                                     | 0                                       |
| Otras provisiones a largo plazo                          | 838,220,000                           | 0                                       |
| Total provisiones a largo plazo                          | 838,220,000                           | 0                                       |
| Pasivo por impuestos diferidos                           | 0                                     | 0                                       |
| Total de pasivos a Largo plazo                           | 1,966,600,000                         | 42,622,000                              |
| Total pasivos  | 5,686,991,000                         | 497,031,000                             |
| <b>Capital Contable [sinopsis]</b>                       |                                       |   |
| Capital social   | 924,257,000                           | 890,318,000                             |
| Prima en emisión de acciones                             | 582,273,000                           | 395,582,000                             |
| Acciones en tesorería                                    | 0                                     | 0                                       |
| Utilidades acumuladas                                    | (1,006,180,000)                       | (833,361,000)                           |
| Otros resultados integrales acumulados                   | 575,018,000                           | 703,746,000                             |
| Total de la participación controladora                   | 1,075,368,000                         | 1,156,285,000                           |
| Participación no controladora                            | 1,476,363,000                         | 14,145,000                              |
| Total de capital contable                                | 2,551,731,000                         | 1,170,430,000                           |
| Total de capital contable y pasivos                      | 8,238,722,000                         | 1,667,461,000                           |

## [310000] Estado de resultados, resultado del periodo, por función de gasto

| Concepto   | Acumulado Año Actual<br>2023-01-01 - 2023-12-31 | Acumulado Año Anterior<br>2022-01-01 - 2022-12-31 | Trimestre Año Actual<br>2023-10-01 - 2023-12-31 | Trimestre Año Anterior<br>2022-10-01 - 2022-12-31 |
|--|---|---|---|---|
| <b>Resultado de periodo [sinopsis]</b>                                     |   |   |   |   |
| <b>Utilidad (pérdida) [sinopsis]</b>                                       |   |   |   |   |
| Ingresos   | 1,199,919,000                                   | 427,008,000                                       | 763,829,000                                     | 135,134,000                                       |
| Costo de ventas  | 751,375,000                                     | 383,743,000                                       | 385,420,000                                     | 128,380,000                                       |
| Utilidad bruta   | 448,544,000                                     | 43,265,000  | 378,409,000                                     | 6,754,000   |
| Gastos de venta  | 0   | 0   | 0   | 0   |
| Gastos de administración   | 194,482,000                                     | 71,562,000  | 148,275,000                                     | 21,905,000  |
| Otros ingresos   | 0   | 0   | 0   | 0   |
| Otros gastos   | 133,714,000                                     | 140,513,000                                       | 68,783,000                                      | 61,607,000  |
| Utilidad (pérdida) de operación  | 120,348,000                                     | (168,810,000)                                     | 161,351,000                                     | (76,758,000)                                      |
| Ingresos financieros   | 12,990,000                                      | 10,455,000  | 8,139,000                                       | 2,919,000   |
| Gastos financieros   | 192,422,000                                     | 10,311,000  | 175,170,000                                     | 8,741,000   |
| Participación en la utilidad (pérdida) de asociadas y negocios conjuntos   | 39,564,000                                      | (28,977,000)                                      | 39,650,000                                      | 12,741,000  |
| Utilidad (pérdida) antes de impuestos                                      | (19,520,000)                                    | (197,643,000)                                     | 33,970,000                                      | (69,839,000)                                      |
| Impuestos a la utilidad  | 106,076,000                                     | (13,093,000)                                      | 101,855,000                                     | (13,093,000)                                      |
| Utilidad (pérdida) de operaciones continuas                                | (125,596,000)                                   | (184,550,000)                                     | (67,885,000)                                    | (56,746,000)                                      |
| Utilidad (pérdida) de operaciones discontinuadas                           | 0   | 0   | 0   | 0   |
| Utilidad (pérdida) neta  | (125,596,000)                                   | (184,550,000)                                     | (67,885,000)                                    | (56,746,000)                                      |
| <b>Utilidad (pérdida), atribuible a [sinopsis]</b>                         |   |   |   |   |
| Utilidad (pérdida) atribuible a la participación controladora              | (270,597,000)                                   | (193,810,000)                                     | (199,707,000)                                   | (56,742,000)                                      |
| Utilidad (pérdida) atribuible a la participación no controladora           | 145,001,000                                     | 9,260,000   | 131,822,000                                     | (4,000)   |
| Utilidad por acción [bloque de texto]                                      |   |   |   |   |
| <b>Utilidad por acción [sinopsis]</b>                                      |   |   |   |   |
| <b>Utilidad por acción [partidas]</b>                                      |   |   |   |   |
| <b>Utilidad por acción básica [sinopsis]</b>                               |   |   |   |   |
| Utilidad (pérdida) básica por acción en operaciones continuas              | (1.5929)  | (1.1754)  | (1.1643)  | (0.3441)  |
| Utilidad (pérdida) básica por acción en operaciones discontinuadas         | 0   | 0   | 0   | 0   |
| Total utilidad (pérdida) básica por acción                                 | (1.5929)  | (1.1754)  | (1.1643)  | (0.3441)  |
| <b>Utilidad por acción diluida [sinopsis]</b>                              |   |   |   |   |
| Utilidad (pérdida) básica por acción diluida en operaciones continuas      | (1.5929)  | (1.1754)  | (1.1643)  | (0.3441)  |
| Utilidad (pérdida) básica por acción diluida en operaciones discontinuadas | 0   | 0   | 0   | 0   |
| Total utilidad (pérdida) básica por acción diluida                         | (1.5929)  | (1.1754)  | (1.1643)  | (0.3441)  |

## [410000] Estado del resultado integral, componentes ORI presentados netos de impuestos

| Concepto   | Acumulado<br>Año Actual<br>2023-01-01 -<br>2023-12-31 | Acumulado<br>Año Anterior<br>2022-01-01 -<br>2022-12-31 | Trimestre<br>Año Actual<br>2023-10-01 -<br>2023-12-31 | Trimestre<br>Año Anterior<br>2022-10-01 -<br>2022-12-31 |
|--|---|---|---|---|
| <b>Estado del resultado integral [sinopsis]</b>  |   |   |   |   |
| Utilidad (pérdida) neta  | (125,596,000)   | (184,550,000)   | (67,885,000)  | (56,746,000)  |
| <b>Otro resultado integral [sinopsis]</b>  |   |   |   |   |
| <b>Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán a resultados, neto de impuestos [sinopsis]</b>  |   |   |   |   |
| Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) de inversiones en instrumentos de capital   | 0   | 0   | 0   | 0   |
| Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) por revaluación   | (48,317,000)  | (57,957,000)  | 24,947,000  | (103,155,000)   |
| Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) por nuevas mediciones de planes de beneficios definidos   | 0   | 0   | 0   | 0   |
| Otro resultado integral, neto de impuestos, cambio en el valor razonable de pasivos financieros atribuible a cambios en el riesgo de crédito del pasivo  | 0   | 0   | 0   | 0   |
| Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital  | 0   | 0   | 0   | 0   |
| Participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos que no se reclasificará a resultados, neto de impuestos   | 0   | 0   | 0   | 41,717,000  |
| Total otro resultado integral que no se reclasificará a resultados, neto de impuestos  | (48,317,000)  | (57,957,000)  | 24,947,000  | (61,438,000)  |
| <b>Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán a resultados, neto de impuestos [sinopsis]</b>   |   |   |   |   |
| <b>Efecto por conversión [sinopsis]</b>  |   |   |   |   |
| Utilidad (pérdida) de efecto por conversión, neta de impuestos   | 0   | 0   | 0   | 0   |
| Reclasificación de efecto por conversión, neto de impuestos  | 0   | 0   | 0   | 0   |
| Efecto por conversión, neto de impuestos   | 0   | 0   | 0   | 0   |
| <b>Activos financieros disponibles para la venta [sinopsis]</b>  |   |   |   |   |
| Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neta de impuestos  | 0   | 0   | 0   | 0   |
| Reclasificación de la utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neta de impuestos  | 0   | 0   | 0   | 0   |
| Cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neto de impuestos   | 0   | 0   | 0   | 0   |
| <b>Coberturas de flujos de efectivo [sinopsis]</b>   |   |   |   |   |
| Utilidad (pérdida) por coberturas de flujos de efectivo, neta de impuestos   | 0   | 0   | 0   | 0   |
| Reclasificación de la utilidad (pérdida) por coberturas de flujos de efectivo, neta de impuestos   | 0   | 0   | 0   | 0   |
| Importes eliminados del capital incluidos en el valor contable de activos (pasivos) no financieros que se hayan adquirido o incurrido mediante una transacción prevista de cobertura altamente probable, neto de impuestos | 0   | 0   | 0   | 0   |
| Coberturas de flujos de efectivo, neto de impuestos  | 0   | 0   | 0   | 0   |
| <b>Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero [sinopsis]</b>   |   |   |   |   |
| Utilidad (pérdida) por coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos   | 0   | 0   | 0   | 0   |
| Reclasificación por coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos  | 0   | 0   | 0   | 0   |
| Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos  | 0   | 0   | 0   | 0   |
| <b>Cambios en el valor temporal de las opciones [sinopsis]</b>   |   |   |   |   |
| Utilidad (pérdida) por cambios en el valor temporal de las opciones, neta de impuestos   | 0   | 0   | 0   | 0   |
| Reclasificación de cambios en el valor temporal de las opciones, neto de impuestos   | 0   | 0   | 0   | 0   |
| Cambios en el valor temporal de las opciones, neto de impuestos  | 0   | 0   | 0   | 0   |
| <b>Cambios en el valor de contratos a futuro [sinopsis]</b>  |   |   |   |   |
| Utilidad (pérdida) por cambios en el valor de contratos a futuro, neta de impuestos  | 0   | 0   | 0   | 0   |
| Reclasificación de cambios en el valor de contratos a futuro, neto de impuestos  | 0   | 0   | 0   | 0   |
| Cambios en el valor de contratos a futuro, neto de impuestos   | 0   | 0   | 0   | 0   |

| Concepto   | Acumulado<br>Año Actual<br>2023-01-01 -<br>2023-12-31 | Acumulado<br>Año Anterior<br>2022-01-01 -<br>2022-12-31 | Trimestre<br>Año Actual<br>2023-10-01 -<br>2023-12-31 | Trimestre<br>Año Anterior<br>2022-10-01 -<br>2022-12-31 |
|--|---|---|---|---|
| <b>Cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [sinopsis]</b>  |   |   |   |   |
| Utilidad (pérdida) por cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neta de impuestos                                    | 0   | 0   | 0   | 0   |
| Reclasificación de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neto de impuestos  | 0   | 0   | 0   | 0   |
| Cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neto de impuestos   | 0   | 0   | 0   | 0   |
| <b>Activos financieros a valor razonable a través del ORI [sinopsis]</b>   |   |   |   |   |
| Utilidad (pérdida) en activos financieros a valor razonable a través del ORI, neto de impuestos  | 0   | 0   | 0   | 0   |
| Ajustes por reclasificación de activos financieros a valor razonable a través del ORI, neto de impuestos                                   | 0   | 0   | 0   | 0   |
| Monto del capital eliminado o ajustado contra el valor razonable de activos financieros reclasificados a través del ORI, neto de impuestos | 0   | 0   | 0   | 0   |
| ORI, neto de impuestos, de activos financieros a valor razonable a través del ORI  | 0   | 0   | 0   | 0   |
| Participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos que se reclasificará a resultados, neto de impuestos            | 0   | 0   | 0   | 0   |
| Total otro resultado integral que se reclasificará al resultado del periodo, neto de impuestos   | 0   | 0   | 0   | 0   |
| Total otro resultado integral  | (48,317,000)  | (57,957,000)  | 24,947,000  | (61,438,000)  |
| Resultado integral total   | (173,913,000)   | (242,507,000)   | (42,938,000)  | (118,184,000)   |
| <b>Resultado integral atribuible a [sinopsis]</b>  |   |   |   |   |
| Resultado integral atribuible a la participación controladora  | (165,502,000)   | (251,767,000)   | (21,348,000)  | (119,669,000)   |
| Resultado integral atribuible a la participación no controladora   | (8,411,000)   | 9,260,000   | (21,590,000)  | 1,485,000   |

**[520000] Estado de flujos de efectivo, método indirecto**

| Concepto  | Acumulado Año Actual<br>2023-01-01 - 2023-12-31 | Acumulado Año Anterior<br>2022-01-01 - 2022-12-31 |
|---|---|---|
| <b>Estado de flujos de efectivo [sinopsis]</b>  |   |   |
| <b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación [sinopsis]</b>                    |   |   |
| Utilidad (pérdida) neta   | (125,596,000)                                   | (184,550,000)                                     |
| <b>Ajustes para conciliar la utilidad (pérdida) [sinopsis]</b>  |   |   |
| + Operaciones discontinuas  | 0   | 0   |
| + Impuestos a la utilidad   | 106,076,000                                     | 0   |
| + (-) Ingresos y gastos financieros, neto   | 154,518,000                                     | 4,266,000   |
| + Gastos de depreciación y amortización   | 21,929,000                                      | 5,280,000   |
| + Deterioro de valor (reversiones de pérdidas por deterioro de valor) reconocidas en el resultado del periodo   | 140,105,000                                     | 0   |
| + Provisiones   | 0   | 0   |
| + (-) Pérdida (utilidad) de moneda extranjera no realizadas   | 24,914,000                                      | (4,410,000)                                       |
| + Pagos basados en acciones   | 0   | 0   |
| + (-) Pérdida (utilidad) del valor razonable  | 21,074,000                                      | 54,358,000  |
| - Utilidades no distribuidas de asociadas   | 0   | 0   |
| + (-) Pérdida (utilidad) por la disposición de activos no circulantes   | 0   | 0   |
| + Participación en asociadas y negocios conjuntos   | (39,564,000)                                    | 28,977,000  |
| + (-) Disminuciones (incrementos) en los inventarios  | 0   | 0   |
| + (-) Disminución (incremento) de clientes  | 0   | 0   |
| + (-) Disminuciones (incrementos) en otras cuentas por cobrar derivadas de las actividades de operación         | (12,406,000)                                    | (86,112,000)                                      |
| + (-) Incremento (disminución) de proveedores   | (133,844,000)                                   | 91,091,000  |
| + (-) Incrementos (disminuciones) en otras cuentas por pagar derivadas de las actividades de operación          | 0   | 0   |
| + Otras partidas distintas al efectivo  | 0   | 0   |
| + Otros ajustes para los que los efectos sobre el efectivo son flujos de efectivo de inversión o financiamiento | 0   | 0   |
| + Ajuste lineal de ingresos por arrendamientos  | 0   | 0   |
| + Amortización de comisiones por arrendamiento  | 0   | 0   |
| + Ajuste por valor de las propiedades   | 0   | 0   |
| + (-) Otros ajustes para conciliar la utilidad (pérdida)  | 0   | 0   |
| + (-) Total ajustes para conciliar la utilidad (pérdida)  | 282,802,000                                     | 93,450,000  |
| Flujos de efectivo netos procedentes (utilizados en) operaciones  | 157,206,000                                     | (91,100,000)                                      |
| - Dividendos pagados  | 0   | 0   |
| + Dividendos recibidos  | 0   | 0   |
| - Intereses pagados   | 0   | 0   |
| + Intereses recibidos   | 0   | 0   |
| + (-) Impuestos a las utilidades reembolsados (pagados)   | 0   | 0   |
| + (-) Otras entradas (salidas) de efectivo  | 0   | 0   |
| Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación                                | 157,206,000                                     | (91,100,000)                                      |
| <b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión [sinopsis]</b>                    |   |   |
| + Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios                      | 0   | 0   |
| - Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios                        | (407,551,000)                                   | 0   |
| + Otros cobros por la venta de capital o instrumentos de deuda de otras entidades                               | 0   | 28,895,000  |
| - Otros pagos para adquirir capital o instrumentos de deuda de otras entidades                                  | 402,792,000                                     | 0   |
| + Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos  | 0   | 0   |
| - Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos   | 0   | 0   |
| + Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo  | 0   | 0   |
| - Compras de propiedades, planta y equipo   | 3,326,000                                       | 778,000   |
| + Importes procedentes de ventas de activos intangibles   | 0   | 0   |
| - Compras de activos intangibles  | 96,642,000                                      | 37,682,000  |
| + Recursos por ventas de otros activos a largo plazo  | 0   | 0   |
| - Compras de otros activos a largo plazo  | 0   | 0   |

| Concepto   | Acumulado Año Actual<br>2023-01-01 - 2023-12-31 | Acumulado Año Anterior<br>2022-01-01 - 2022-12-31 |
|--|---|---|
| + Importes procedentes de subvenciones del gobierno  | 0   | 0   |
| - Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros  | 0   | 0   |
| + Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros  | 0   | 0   |
| - Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera   | 0   | 0   |
| + Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera  | 0   | 0   |
| + Dividendos recibidos   | 0   | 0   |
| - Intereses pagados  | 0   | 0   |
| + Intereses cobrados   | 0   | 0   |
| + (-) Impuestos a la utilidad reembolsados (pagados)   | 0   | 0   |
| + (-) Otras entradas (salidas) de efectivo   | 0   | 0   |
| Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión   | (95,209,000)                                    | (9,565,000)                                       |
| <b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento[sinopsis]</b>                                   |   |   |
| + Importes procedentes por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no dan lugar a la pérdida de control | 148,983,000                                     | 0   |
| - Pagos por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no dan lugar a la pérdida de control                | 0   | 0   |
| + Importes procedentes de la emisión de acciones   | 186,101,000                                     | 0   |
| + Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de capital  | 0   | 0   |
| - Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad   | 0   | 0   |
| - Pagos por otras aportaciones en el capital   | (33,405,000)                                    | 0   |
| + Importes procedentes de préstamos  | 357,771,000                                     | 256,452,000                                       |
| - Reembolsos de préstamos  | 0   | 0   |
| - Pagos de pasivos por arrendamientos financieros  | 0   | 0   |
| - Pagos de pasivos por arrendamientos  | 187,175,000                                     | 0   |
| + Importes procedentes de subvenciones del gobierno  | 0   | 0   |
| - Dividendos pagados   | 0   | 0   |
| - Intereses pagados  | 0   | 0   |
| + (-) Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)   | 0   | 0   |
| + (-) Otras entradas (salidas) de efectivo   | 0   | 0   |
| Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento  | 539,085,000                                     | 256,452,000                                       |
| Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio         | 601,082,000                                     | 155,787,000                                       |
| <b>Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo [sinopsis]</b>                        |   |   |
| Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo  | 140,983,000                                     | (47,690,000)                                      |
| Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes de efectivo   | 742,065,000                                     | 108,097,000                                       |
| Efectivo y equivalentes de efectivo al principio del periodo   | 136,251,000                                     | 28,154,000  |
| Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo   | 878,316,000                                     | 136,251,000                                       |

**[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Actual**

| Hoja 1 de 3   | Componentes del capital contable [eje] |  |                                 |                                 |                                    |                                 |  |   |  |
|---|--|--|---------------------------------|---------------------------------|------------------------------------|---------------------------------|--|---|--|
|   | Capital social [miembro]               | Prima en emisión de acciones [miembro] | Acciones en tesorería [miembro] | Utilidades acumuladas [miembro] | Superávit de revaluación [miembro] | Efecto por conversión [miembro] | Coberturas de flujos de efectivo [miembro] | Utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital [miembro] | Variación en el valor temporal de las opciones [miembro] |
| <b>Estado de cambios en el capital contable [partidas]</b>  |  |  |                                 |                                 |                                    |                                 |  |   |  |
| Capital contable al comienzo del periodo  | 890,318,000                            | 395,582,000                            | 0                               | (833,361,000)                   | 0                                  | 0                               | 0  | 0   | 0  |
| <b>Cambios en el capital contable [sinopsis]</b>  |  |  |                                 |                                 |                                    |                                 |  |   |  |
| <b>Resultado integral [sinopsis]</b>  |  |  |                                 |                                 |                                    |                                 |  |   |  |
| Utilidad (pérdida) neta   | 0                                      | 0                                      | 0                               | (270,597,000)                   | 0                                  | 0                               | 0  | 0   | 0  |
| Otro resultado integral   | 0                                      | 0                                      | 0                               | 0                               | 0                                  | 0                               | 0  | 0   | 0  |
| Resultado integral total  | 0                                      | 0                                      | 0                               | (270,597,000)                   | 0                                  | 0                               | 0  | 0   | 0  |
| Aumento de capital social   | 33,939,000                             | 186,691,000                            | 0                               | 0                               | 0                                  | 0                               | 0  | 0   | 0  |
| Dividendos decretados   | 0                                      | 0                                      | 0                               | 0                               | 0                                  | 0                               | 0  | 0   | 0  |
| Incrementos por otras aportaciones de los propietarios  | 0                                      | 0                                      | 0                               | 0                               | 0                                  | 0                               | 0  | 0   | 0  |
| Disminución por otras distribuciones a los propietarios   | 0                                      | 0                                      | 0                               | 0                               | 0                                  | 0                               | 0  | 0   | 0  |
| Incrementos (disminuciones) por otros cambios   | 0                                      | 0                                      | 0                               | 97,778,000                      | 0                                  | 0                               | 0  | 0   | 0  |
| Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias  | 0                                      | 0                                      | 0                               | 0                               | 0                                  | 0                               | 0  | 0   | 0  |
| Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control   | 0                                      | 0                                      | 0                               | 0                               | 0                                  | 0                               | 0  | 0   | 0  |
| Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones   | 0                                      | 0                                      | 0                               | 0                               | 0                                  | 0                               | 0  | 0   | 0  |
| Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable                              | 0                                      | 0                                      | 0                               | 0                               | 0                                  | 0                               | 0  | 0   | 0  |
| Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable                   | 0                                      | 0                                      | 0                               | 0                               | 0                                  | 0                               | 0  | 0   | 0  |
| Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable                  | 0                                      | 0                                      | 0                               | 0                               | 0                                  | 0                               | 0  | 0   | 0  |
| Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable | 0                                      | 0                                      | 0                               | 0                               | 0                                  | 0                               | 0  | 0   | 0  |
| Total incremento (disminución) en el capital contable   | 33,939,000                             | 186,691,000                            | 0                               | (172,819,000)                   | 0                                  | 0                               | 0  | 0   | 0  |
| Capital contable al final del periodo   | 924,257,000                            | 582,273,000                            | 0                               | (1,006,180,000)                 | 0                                  | 0                               | 0  | 0   | 0  |

| Hoja 2 de 3   | Componentes del capital contable [eje]                |   |  |  |                                     |   |  |   |  |
|---|---|---|--|--|-------------------------------------|---|--|---|--|
|   | Variación en el valor de contratos a futuro [miembro] | Variación en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [miembro] | Ganancias y pérdidas en activos financieros a valor razonable a través del ORI [miembro] | Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta [miembro] | Pagos basados en acciones [miembro] | Nuevas mediciones de planes de beneficios definidos [miembro] | Importes reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el capital contable relativos a activos no corrientes o grupos de activos para su disposición mantenidos para la venta [miembro] | Utilidad (pérdida) por inversiones en instrumentos de capital | Reserva para cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo [miembro] |
| <b>Estado de cambios en el capital contable [partidas]</b>  |   |   |  |  |                                     |   |  |   |  |
| Capital contable al comienzo del periodo  | 0   | 0   | 0  | 0  | 5,965,000                           | 0   | 0  | 0   | 0  |
| <b>Cambios en el capital contable [sinopsis]</b>  |   |   |  |  |                                     |   |  |   |  |
| <b>Resultado integral [sinopsis]</b>  |   |   |  |  |                                     |   |  |   |  |
| Utilidad (pérdida) neta   | 0   | 0   | 0  | 0  | 0                                   | 0   | 0  | 0   | 0  |
| Otro resultado integral   | 0   | 0   | 0  | 0  | 0                                   | 0   | 0  | 0   | 0  |
| Resultado integral total  | 0   | 0   | 0  | 0  | 0                                   | 0   | 0  | 0   | 0  |
| Aumento de capital social   | 0   | 0   | 0  | 0  | (3,049,000)                         | 0   | 0  | 0   | 0  |
| Dividendos decretados   | 0   | 0   | 0  | 0  | 0                                   | 0   | 0  | 0   | 0  |
| Incrementos por otras aportaciones de los propietarios  | 0   | 0   | 0  | 0  | 0                                   | 0   | 0  | 0   | 0  |
| Disminución por otras distribuciones a los propietarios   | 0   | 0   | 0  | 0  | 0                                   | 0   | 0  | 0   | 0  |
| Incrementos (disminuciones) por otros cambios   | 0   | 0   | 0  | 0  | 0                                   | 0   | 0  | 0   | 0  |
| Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias  | 0   | 0   | 0  | 0  | 0                                   | 0   | 0  | 0   | 0  |
| Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control   | 0   | 0   | 0  | 0  | 0                                   | 0   | 0  | 0   | 0  |
| Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones   | 0   | 0   | 0  | 0  | 0                                   | 0   | 0  | 0   | 0  |
| Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable                              | 0   | 0   | 0  | 0  | 0                                   | 0   | 0  | 0   | 0  |
| Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable                   | 0   | 0   | 0  | 0  | 0                                   | 0   | 0  | 0   | 0  |
| Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable                  | 0   | 0   | 0  | 0  | 0                                   | 0   | 0  | 0   | 0  |
| Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable | 0   | 0   | 0  | 0  | 0                                   | 0   | 0  | 0   | 0  |
| Total incremento (disminución) en el capital contable   | 0   | 0   | 0  | 0  | (3,049,000)                         | 0   | 0  | 0   | 0  |
| Capital contable al final del periodo   | 0   | 0   | 0  | 0  | 2,916,000                           | 0   | 0  | 0   | 0  |

| Hoja 3 de 3   | Componentes del capital contable [eje] |                                       |  |                                       |  |   |   |                            |
|---|--|---------------------------------------|--|---------------------------------------|--|---|---|----------------------------|
|   | Reserva para catástrofes [miembro]     | Reserva para estabilización [miembro] | Reserva de componentes de participación discrecional [miembro] | Otros resultados integrales [miembro] | Otros resultados integrales acumulados [miembro] | Capital contable de la participación controladora [miembro] | Participación no controladora [miembro] | Capital contable [miembro] |
| <b>Estado de cambios en el capital contable [partidas]</b>  |  |                                       |  |                                       |  |   |   |                            |
| Capital contable al comienzo del periodo  | 0                                      | 695,310,000                           | 0  | 2,471,000                             | 703,746,000                                      | 1,156,285,000   | 14,145,000                              | 1,170,430,000              |
| <b>Cambios en el capital contable [sinopsis]</b>  |  |                                       |  |                                       |  |   |   |                            |
| <b>Resultado integral [sinopsis]</b>  |  |                                       |  |                                       |  |   |   |                            |
| Utilidad (pérdida) neta   | 0                                      | 0                                     | 0  | 0                                     | 0  | (270,597,000)   | 145,001,000                             | (125,596,000)              |
| Otro resultado integral   | 0                                      | 0                                     | 0  | (39,906,000)                          | (39,906,000)                                     | (39,906,000)  | (8,411,000)                             | (48,317,000)               |
| Resultado integral total  | 0                                      | 0                                     | 0  | (39,906,000)                          | (39,906,000)                                     | (310,503,000)   | 136,590,000                             | (173,913,000)              |
| Aumento de capital social   | 0                                      | 0                                     | 0  | 0                                     | (3,049,000)                                      | 217,581,000   | 0                                       | 217,581,000                |
| Dividendos decretados   | 0                                      | 0                                     | 0  | 0                                     | 0  | 0   | 0                                       | 0                          |
| Incrementos por otras aportaciones de los propietarios  | 0                                      | 0                                     | 0  | 0                                     | 0  | 0   | 0                                       | 0                          |
| Disminución por otras distribuciones a los propietarios   | 0                                      | 0                                     | 0  | 0                                     | 0  | 0   | 0                                       | 0                          |
| Incrementos (disminuciones) por otros cambios   | 0                                      | 0                                     | 0  | (85,773,000)                          | (85,773,000)                                     | 12,005,000  | 1,325,628,000                           | 1,337,633,000              |
| Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias  | 0                                      | 0                                     | 0  | 0                                     | 0  | 0   | 0                                       | 0                          |
| Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control   | 0                                      | 0                                     | 0  | 0                                     | 0  | 0   | 0                                       | 0                          |
| Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones   | 0                                      | 0                                     | 0  | 0                                     | 0  | 0   | 0                                       | 0                          |
| Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable                              | 0                                      | 0                                     | 0  | 0                                     | 0  | 0   | 0                                       | 0                          |
| Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable                   | 0                                      | 0                                     | 0  | 0                                     | 0  | 0   | 0                                       | 0                          |
| Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable                  | 0                                      | 0                                     | 0  | 0                                     | 0  | 0   | 0                                       | 0                          |
| Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable | 0                                      | 0                                     | 0  | 0                                     | 0  | 0   | 0                                       | 0                          |
| Total incremento (disminución) en el capital contable   | 0                                      | 0                                     | 0  | (125,679,000)                         | (128,728,000)                                    | (80,917,000)  | 1,462,218,000                           | 1,381,301,000              |
| Capital contable al final del periodo   | 0                                      | 695,310,000                           | 0  | (123,208,000)                         | 575,018,000                                      | 1,075,368,000   | 1,476,363,000                           | 2,551,731,000              |

**[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Anterior**

| Hoja 1 de 3   | Componentes del capital contable [eje] |  |                                 |                                 |                                    |                                 |  |   |  |
|---|--|--|---------------------------------|---------------------------------|------------------------------------|---------------------------------|--|---|--|
|   | Capital social [miembro]               | Prima en emisión de acciones [miembro] | Acciones en tesorería [miembro] | Utilidades acumuladas [miembro] | Superávit de revaluación [miembro] | Efecto por conversión [miembro] | Coberturas de flujos de efectivo [miembro] | Utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital [miembro] | Variación en el valor temporal de las opciones [miembro] |
| <b>Estado de cambios en el capital contable [partidas]</b>  |  |  |                                 |                                 |                                    |                                 |  |   |  |
| Capital contable al comienzo del periodo  | 890,318,000                            | 395,582,000                            | 0                               | (541,773,000)                   | 0                                  | 0                               | 0  | 0   | 0  |
| <b>Cambios en el capital contable [sinopsis]</b>  |  |  |                                 |                                 |                                    |                                 |  |   |  |
| <b>Resultado integral [sinopsis]</b>  |  |  |                                 |                                 |                                    |                                 |  |   |  |
| Utilidad (pérdida) neta   | 0                                      | 0                                      | 0                               | (193,810,000)                   | 0                                  | 0                               | 0  | 0   | 0  |
| Otro resultado integral   | 0                                      | 0                                      | 0                               | 0                               | 0                                  | 0                               | 0  | 0   | 0  |
| Resultado integral total  | 0                                      | 0                                      | 0                               | (193,810,000)                   | 0                                  | 0                               | 0  | 0   | 0  |
| Aumento de capital social   | 0                                      | 0                                      | 0                               | 0                               | 0                                  | 0                               | 0  | 0   | 0  |
| Dividendos decretados   | 0                                      | 0                                      | 0                               | 0                               | 0                                  | 0                               | 0  | 0   | 0  |
| Incrementos por otras aportaciones de los propietarios  | 0                                      | 0                                      | 0                               | 0                               | 0                                  | 0                               | 0  | 0   | 0  |
| Disminución por otras distribuciones a los propietarios   | 0                                      | 0                                      | 0                               | 0                               | 0                                  | 0                               | 0  | 0   | 0  |
| Incrementos (disminuciones) por otros cambios   | 0                                      | 0                                      | 0                               | (97,778,000)                    | 0                                  | 0                               | 0  | 0   | 0  |
| Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias  | 0                                      | 0                                      | 0                               | 0                               | 0                                  | 0                               | 0  | 0   | 0  |
| Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control   | 0                                      | 0                                      | 0                               | 0                               | 0                                  | 0                               | 0  | 0   | 0  |
| Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones   | 0                                      | 0                                      | 0                               | 0                               | 0                                  | 0                               | 0  | 0   | 0  |
| Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable                              | 0                                      | 0                                      | 0                               | 0                               | 0                                  | 0                               | 0  | 0   | 0  |
| Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable                   | 0                                      | 0                                      | 0                               | 0                               | 0                                  | 0                               | 0  | 0   | 0  |
| Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable                  | 0                                      | 0                                      | 0                               | 0                               | 0                                  | 0                               | 0  | 0   | 0  |
| Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable | 0                                      | 0                                      | 0                               | 0                               | 0                                  | 0                               | 0  | 0   | 0  |
| Total incremento (disminución) en el capital contable   | 0                                      | 0                                      | 0                               | (291,588,000)                   | 0                                  | 0                               | 0  | 0   | 0  |
| Capital contable al final del periodo   | 890,318,000                            | 395,582,000                            | 0                               | (833,361,000)                   | 0                                  | 0                               | 0  | 0   | 0  |

| Hoja 2 de 3   | Componentes del capital contable [eje]                |   |  |  |                                     |   |  |   |  |
|---|---|---|--|--|-------------------------------------|---|--|---|--|
|   | Variación en el valor de contratos a futuro [miembro] | Variación en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [miembro] | Ganancias y pérdidas en activos financieros a valor razonable a través del ORI [miembro] | Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta [miembro] | Pagos basados en acciones [miembro] | Nuevas mediciones de planes de beneficios definidos [miembro] | Importes reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el capital contable relativos a activos no corrientes o grupos de activos para su disposición mantenidos para la venta [miembro] | Utilidad (pérdida) por inversiones en instrumentos de capital | Reserva para cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo [miembro] |
| <b>Estado de cambios en el capital contable [partidas]</b>  |   |   |  |  |                                     |   |  |   |  |
| Capital contable al comienzo del periodo  | 0   | 0   | 0  | 0  | 5,965,000                           | 0   | 0  | 0   | 0  |
| <b>Cambios en el capital contable [sinopsis]</b>  |   |   |  |  |                                     |   |  |   |  |
| <b>Resultado integral [sinopsis]</b>  |   |   |  |  |                                     |   |  |   |  |
| Utilidad (pérdida) neta   | 0   | 0   | 0  | 0  | 0                                   | 0   | 0  | 0   | 0  |
| Otro resultado integral   | 0   | 0   | 0  | 0  | 0                                   | 0   | 0  | 0   | 0  |
| Resultado integral total  | 0   | 0   | 0  | 0  | 0                                   | 0   | 0  | 0   | 0  |
| Aumento de capital social   | 0   | 0   | 0  | 0  | 0                                   | 0   | 0  | 0   | 0  |
| Dividendos decretados   | 0   | 0   | 0  | 0  | 0                                   | 0   | 0  | 0   | 0  |
| Incrementos por otras aportaciones de los propietarios  | 0   | 0   | 0  | 0  | 0                                   | 0   | 0  | 0   | 0  |
| Disminución por otras distribuciones a los propietarios   | 0   | 0   | 0  | 0  | 0                                   | 0   | 0  | 0   | 0  |
| Incrementos (disminuciones) por otros cambios   | 0   | 0   | 0  | 0  | 0                                   | 0   | 0  | 0   | 0  |
| Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias  | 0   | 0   | 0  | 0  | 0                                   | 0   | 0  | 0   | 0  |
| Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control   | 0   | 0   | 0  | 0  | 0                                   | 0   | 0  | 0   | 0  |
| Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones   | 0   | 0   | 0  | 0  | 0                                   | 0   | 0  | 0   | 0  |
| Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable                              | 0   | 0   | 0  | 0  | 0                                   | 0   | 0  | 0   | 0  |
| Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable                   | 0   | 0   | 0  | 0  | 0                                   | 0   | 0  | 0   | 0  |
| Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable                  | 0   | 0   | 0  | 0  | 0                                   | 0   | 0  | 0   | 0  |
| Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable | 0   | 0   | 0  | 0  | 0                                   | 0   | 0  | 0   | 0  |
| Total incremento (disminución) en el capital contable   | 0   | 0   | 0  | 0  | 0                                   | 0   | 0  | 0   | 0  |
| Capital contable al final del periodo   | 0   | 0   | 0  | 0  | 5,965,000                           | 0   | 0  | 0   | 0  |

| Hoja 3 de 3   | Componentes del capital contable [eje] |                                       |  |                                       |  |   |   |                            |
|---|--|---------------------------------------|--|---------------------------------------|--|---|---|----------------------------|
|   | Reserva para catástrofes [miembro]     | Reserva para estabilización [miembro] | Reserva de componentes de participación discrecional [miembro] | Otros resultados integrales [miembro] | Otros resultados integrales acumulados [miembro] | Capital contable de la participación controladora [miembro] | Participación no controladora [miembro] | Capital contable [miembro] |
| <b>Estado de cambios en el capital contable [partidas]</b>  |  |                                       |  |                                       |  |   |   |                            |
| Capital contable al comienzo del periodo  | 0                                      | 695,310,000                           | 0  | (38,735,000)                          | 662,540,000                                      | 1,406,667,000   | 6,270,000                               | 1,412,937,000              |
| <b>Cambios en el capital contable [sinopsis]</b>  |  |                                       |  |                                       |  |   |   |                            |
| <b>Resultado integral [sinopsis]</b>  |  |                                       |  |                                       |  |   |   |                            |
| Utilidad (pérdida) neta   | 0                                      | 0                                     | 0  | 0                                     | 0  | (193,810,000)   | 9,260,000                               | (184,550,000)              |
| Otro resultado integral   | 0                                      | 0                                     | 0  | (56,572,000)                          | (56,572,000)                                     | (56,572,000)  | (1,385,000)                             | (57,957,000)               |
| Resultado integral total  | 0                                      | 0                                     | 0  | (56,572,000)                          | (56,572,000)                                     | (250,382,000)   | 7,875,000                               | (242,507,000)              |
| Aumento de capital social   | 0                                      | 0                                     | 0  | 0                                     | 0  | 0   | 0                                       | 0                          |
| Dividendos decretados   | 0                                      | 0                                     | 0  | 0                                     | 0  | 0   | 0                                       | 0                          |
| Incrementos por otras aportaciones de los propietarios  | 0                                      | 0                                     | 0  | 0                                     | 0  | 0   | 0                                       | 0                          |
| Disminución por otras distribuciones a los propietarios   | 0                                      | 0                                     | 0  | 0                                     | 0  | 0   | 0                                       | 0                          |
| Incrementos (disminuciones) por otros cambios   | 0                                      | 0                                     | 0  | 97,778,000                            | 97,778,000                                       | 0   | 0                                       | 0                          |
| Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias  | 0                                      | 0                                     | 0  | 0                                     | 0  | 0   | 0                                       | 0                          |
| Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control   | 0                                      | 0                                     | 0  | 0                                     | 0  | 0   | 0                                       | 0                          |
| Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones   | 0                                      | 0                                     | 0  | 0                                     | 0  | 0   | 0                                       | 0                          |
| Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable                              | 0                                      | 0                                     | 0  | 0                                     | 0  | 0   | 0                                       | 0                          |
| Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable                   | 0                                      | 0                                     | 0  | 0                                     | 0  | 0   | 0                                       | 0                          |
| Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable                  | 0                                      | 0                                     | 0  | 0                                     | 0  | 0   | 0                                       | 0                          |
| Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable | 0                                      | 0                                     | 0  | 0                                     | 0  | 0   | 0                                       | 0                          |
| Total incremento (disminución) en el capital contable   | 0                                      | 0                                     | 0  | 41,206,000                            | 41,206,000                                       | (250,382,000)   | 7,875,000                               | (242,507,000)              |
| Capital contable al final del periodo   | 0                                      | 695,310,000                           | 0  | 2,471,000                             | 703,746,000                                      | 1,156,285,000   | 14,145,000                              | 1,170,430,000              |

**[700000] Datos informativos del Estado de situación financiera**

| Concepto  | Cierre Trimestre Actual<br>2023-12-31 | Cierre Ejercicio Anterior<br>2022-12-31 |
|---|---------------------------------------|---|
| <b>Datos informativos del estado de situación financiera [sinopsis]</b> |                                       |   |
| Capital social nominal  | 1,506,530,000                         | 1,326,224,000                           |
| Capital social por actualización  | 0                                     | 0                                       |
| Fondos para pensiones y prima de antigüedad                             | 0                                     | 0                                       |
| Numero de funcionarios  | 0                                     | 0                                       |
| Numero de empleados   | 1,537                                 | 58                                      |
| Numero de obreros   | 0                                     | 0                                       |
| Numero de acciones en circulación                                       | 171,531,966                           | 164,886,021                             |
| Numero de acciones recompradas  | 0                                     | 0                                       |
| Efectivo restringido  | 0                                     | 0                                       |
| Deuda de asociadas garantizada  | 0                                     | 0                                       |

**[700002] Datos informativos del estado de resultados**

| Concepto  | Acumulado Año Actual<br>2023-01-01 - 2023-12-31 | Acumulado Año Anterior<br>2022-01-01 - 2022-12-31 | Trimestre Año Actual<br>2023-10-01 - 2023-12-31 | Trimestre Año Anterior<br>2022-10-01 - 2022-12-31 |
|---|---|---|---|---|
| <b>Datos informativos del estado de resultados [sinopsis]</b> |   |   |   |   |
| Depreciación y amortización operativa                         | 21,928,000                                      | 5,280,000   | 17,707,000                                      | 1,899,000   |

**[700003] Datos informativos- Estado de resultados 12 meses**

| Concepto   | Año Actual              | Año Anterior            |
|--|-------------------------|-------------------------|
|  | 2023-01-01 - 2023-12-31 | 2022-01-01 - 2022-12-31 |
| <b>Datos informativos - Estado de resultados 12 meses [sinopsis]</b> |                         |                         |
| Ingresos   | 1,199,919,000           | 427,008,000             |
| Utilidad (pérdida) de operación                                      | 120,348,000             | (168,810,000)           |
| Utilidad (pérdida) neta  | (125,596,000)           | (184,550,000)           |
| Utilidad (pérdida) atribuible a la participación controladora        | (270,597,000)           | (193,810,000)           |
| Depreciación y amortización operativa                                | 21,928,000              | 5,280,000               |

[800001] Anexo - Desglose de créditos

| Institución [eje]  | Institución Extranjera (Si/No) | Fecha de firma/contrato | Fecha de vencimiento | Tasa de interés y/o sobretasa | Denominación [eje]        |                       |                        |                        |                        |                              |                             |                       |                        |                        |                        |                              |
|--|--------------------------------|-------------------------|----------------------|-------------------------------|---------------------------|-----------------------|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------------|-----------------------------|-----------------------|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------------|
|  |                                |                         |                      |                               | Moneda nacional [miembro] |                       |                        |                        |                        |                              | Moneda extranjera [miembro] |                       |                        |                        |                        |                              |
|  |                                |                         |                      |                               | Intervalo de tiempo [eje] |                       |                        |                        |                        |                              | Intervalo de tiempo [eje]   |                       |                        |                        |                        |                              |
|  |                                |                         |                      |                               | Año actual [miembro]      | Hasta 1 año [miembro] | Hasta 2 años [miembro] | Hasta 3 años [miembro] | Hasta 4 años [miembro] | Hasta 5 años o más [miembro] | Año actual [miembro]        | Hasta 1 año [miembro] | Hasta 2 años [miembro] | Hasta 3 años [miembro] | Hasta 4 años [miembro] | Hasta 5 años o más [miembro] |
| <b>Bancarios [sinopsis]</b>  |                                |                         |                      |                               |                           |                       |                        |                        |                        |                              |                             |                       |                        |                        |                        |                              |
| <b>Comercio exterior (bancarios)</b>                                   |                                |                         |                      |                               |                           |                       |                        |                        |                        |                              |                             |                       |                        |                        |                        |                              |
| TOTAL  |                                |                         |                      |                               | 0                         | 0                     | 0                      | 0                      | 0                      | 0                            | 0                           | 0                     | 0                      | 0                      | 0                      |                              |
| <b>Con garantía (bancarios)</b>  |                                |                         |                      |                               |                           |                       |                        |                        |                        |                              |                             |                       |                        |                        |                        |                              |
| TOTAL  |                                |                         |                      |                               | 0                         | 0                     | 0                      | 0                      | 0                      | 0                            | 0                           | 0                     | 0                      | 0                      | 0                      |                              |
| <b>Banca comercial</b>   |                                |                         |                      |                               |                           |                       |                        |                        |                        |                              |                             |                       |                        |                        |                        |                              |
| PRESTAMO BCO SABADELL 150.000  | NO                             | 2020-04-30              | 2028-04-30           | 0.0275                        |                           |                       |                        |                        |                        |                              | 0                           | 457,000               | 456,000                | 352,000                | 482,000                | 324,000                      |
| PRESTAMO BCO BANKINTER 300.000   | NO                             | 2020-05-29              | 2028-04-29           | 0.0225                        |                           |                       |                        |                        |                        |                              | 0                           | 903,000               | 903,000                | 937,000                | 971,000                | 566,000                      |
| PRESTAMO BCO CAIXA 200.000   | NO                             | 2020-04-21              | 2028-04-21           | 0.015                         |                           |                       |                        |                        |                        |                              | 0                           | 623,000               | 623,000                | 623,000                | 623,000                | 208,000                      |
| PRESTAMO BCO SATANDER 550.000  | NO                             | 2020-08-04              | 2025-08-04           | 0.025                         |                           |                       |                        |                        |                        |                              | 0                           | 2,645,000             | 896,000                |                        |                        |                              |
| PRESTAMO BCO CAJA RURAL 300.000  | NO                             | 2023-08-11              | 2028-08-11           | 0.059                         |                           |                       |                        |                        |                        |                              | 0                           | 916,000               | 1,001,000              | 1,001,000              | 1,001,000              | 1,602,000                    |
| CUENTA CREDITO L.P. BBVA 0263  | NO                             | 2020-04-26              | 2024-05-15           | 0.0255                        |                           |                       |                        |                        |                        |                              | 0                           |                       | 2,553,000              |                        |                        |                              |
| CUENTA CREDITO L.P. BANKIA 8013  | NO                             | 2020-07-05              | 2026-07-05           | 0.0275                        |                           |                       |                        |                        |                        |                              | 0                           |                       | 3,661,000              |                        |                        |                              |
| Banco Exterior de Argelia  | NO                             | 2007-02-13              | 2026-01-31           | 0.0375                        |                           |                       |                        |                        |                        |                              | 0                           | 150,234,000           | 193,075,000            |                        |                        |                              |
| Banco Nacional de Argelia  | NO                             | 2007-02-13              | 2026-01-31           | 0.0375                        |                           |                       |                        |                        |                        |                              | 0                           | 54,992,000            | 70,674,000             |                        |                        |                              |
| Credit Populaire de Argelia  | NO                             | 2007-02-13              | 2026-01-31           | 0.0375                        |                           |                       |                        |                        |                        |                              | 0                           | 69,324,000            | 89,092,000             |                        |                        |                              |
| TOTAL  |                                |                         |                      |                               | 0                         | 0                     | 0                      | 0                      | 0                      | 0                            | 0                           | 280,094,000           | 362,934,000            | 2,913,000              | 3,077,000              | 2,700,000                    |
| <b>Otros bancarios</b>   |                                |                         |                      |                               |                           |                       |                        |                        |                        |                              |                             |                       |                        |                        |                        |                              |
| VARIOS   | NO                             | 2023-01-01              | 2023-12-31           |                               |                           |                       |                        |                        |                        |                              |                             | 0                     |                        |                        |                        |                              |
| VARIOS 1   | NO                             | 2023-01-01              | 2023-12-31           |                               |                           |                       |                        |                        |                        |                              |                             | 0                     |                        |                        |                        |                              |
| TOTAL  |                                |                         |                      |                               | 0                         | 0                     | 0                      | 0                      | 0                      | 0                            | 0                           | 0                     | 0                      | 0                      | 0                      | 0                            |
| <b>Total bancarios</b>   |                                |                         |                      |                               |                           |                       |                        |                        |                        |                              |                             |                       |                        |                        |                        |                              |
| TOTAL  |                                |                         |                      |                               | 0                         | 0                     | 0                      | 0                      | 0                      | 0                            | 0                           | 280,094,000           | 362,934,000            | 2,913,000              | 3,077,000              | 2,700,000                    |
| <b>Bursátiles y colocaciones privadas [sinopsis]</b>                   |                                |                         |                      |                               |                           |                       |                        |                        |                        |                              |                             |                       |                        |                        |                        |                              |
| <b>Bursátiles listadas en bolsa (quirografarios)</b>                   |                                |                         |                      |                               |                           |                       |                        |                        |                        |                              |                             |                       |                        |                        |                        |                              |
| TOTAL  |                                |                         |                      |                               | 0                         | 0                     | 0                      | 0                      | 0                      | 0                            | 0                           | 0                     | 0                      | 0                      | 0                      | 0                            |
| <b>Bursátiles listadas en bolsa (con garantía)</b>                     |                                |                         |                      |                               |                           |                       |                        |                        |                        |                              |                             |                       |                        |                        |                        |                              |
| TOTAL  |                                |                         |                      |                               | 0                         | 0                     | 0                      | 0                      | 0                      | 0                            | 0                           | 0                     | 0                      | 0                      | 0                      | 0                            |
| <b>Colocaciones privadas (quirografarios)</b>                          |                                |                         |                      |                               |                           |                       |                        |                        |                        |                              |                             |                       |                        |                        |                        |                              |
| TOTAL  |                                |                         |                      |                               | 0                         | 0                     | 0                      | 0                      | 0                      | 0                            | 0                           | 0                     | 0                      | 0                      | 0                      | 0                            |
| <b>Colocaciones privadas (con garantía)</b>                            |                                |                         |                      |                               |                           |                       |                        |                        |                        |                              |                             |                       |                        |                        |                        |                              |
| TOTAL  |                                |                         |                      |                               | 0                         | 0                     | 0                      | 0                      | 0                      | 0                            | 0                           | 0                     | 0                      | 0                      | 0                      | 0                            |
| <b>Total bursátiles listados en bolsa y colocaciones privadas</b>      |                                |                         |                      |                               |                           |                       |                        |                        |                        |                              |                             |                       |                        |                        |                        |                              |
| TOTAL  |                                |                         |                      |                               | 0                         | 0                     | 0                      | 0                      | 0                      | 0                            | 0                           | 0                     | 0                      | 0                      | 0                      | 0                            |
| <b>Otros pasivos circulantes y no circulantes con costo [sinopsis]</b> |                                |                         |                      |                               |                           |                       |                        |                        |                        |                              |                             |                       |                        |                        |                        |                              |
| <b>Otros pasivos circulantes y no circulantes con costo</b>            |                                |                         |                      |                               |                           |                       |                        |                        |                        |                              |                             |                       |                        |                        |                        |                              |
| TOTAL  |                                |                         |                      |                               | 0                         | 0                     | 0                      | 0                      | 0                      | 0                            | 0                           | 0                     | 0                      | 0                      | 0                      | 0                            |
| <b>Total otros pasivos circulantes y no circulantes con costo</b>      |                                |                         |                      |                               |                           |                       |                        |                        |                        |                              |                             |                       |                        |                        |                        |                              |
| TOTAL  |                                |                         |                      |                               | 0                         | 0                     | 0                      | 0                      | 0                      | 0                            | 0                           | 0                     | 0                      | 0                      | 0                      | 0                            |
| <b>Proveedores [sinopsis]</b>  |                                |                         |                      |                               |                           |                       |                        |                        |                        |                              |                             |                       |                        |                        |                        |                              |

| Institución [eje]  | Institución Extranjera (Si/No) | Fecha de firma/contrato | Fecha de vencimiento | Tasa de interés y/o sobretasa | Denominación [eje]        |                       |                        |                        |                        |                              |                             |                       |                        |                        |                        |                              |
|--|--------------------------------|-------------------------|----------------------|-------------------------------|---------------------------|-----------------------|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------------|-----------------------------|-----------------------|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------------|
|  |                                |                         |                      |                               | Moneda nacional [miembro] |                       |                        |                        |                        |                              | Moneda extranjera [miembro] |                       |                        |                        |                        |                              |
|  |                                |                         |                      |                               | Intervalo de tiempo [eje] |                       |                        |                        |                        |                              | Intervalo de tiempo [eje]   |                       |                        |                        |                        |                              |
|  |                                |                         |                      |                               | Año actual [miembro]      | Hasta 1 año [miembro] | Hasta 2 años [miembro] | Hasta 3 años [miembro] | Hasta 4 años [miembro] | Hasta 5 años o más [miembro] | Año actual [miembro]        | Hasta 1 año [miembro] | Hasta 2 años [miembro] | Hasta 3 años [miembro] | Hasta 4 años [miembro] | Hasta 5 años o más [miembro] |
| <b>Proveedores</b>   |                                |                         |                      |                               |                           |                       |                        |                        |                        |                              |                             |                       |                        |                        |                        |                              |
| VARIOS 2   | NO                             | 2023-01-31              | 2023-12-31           |                               |                           | 1,503,182,000         |                        |                        |                        |                              |                             |                       |                        |                        |                        |                              |
| <b>TOTAL</b>   |                                |                         |                      |                               | 0                         | 1,503,182,000         | 0                      | 0                      | 0                      | 0                            | 0                           | 0                     | 0                      | 0                      | 0                      |                              |
| <b>Total proveedores</b>   |                                |                         |                      |                               |                           |                       |                        |                        |                        |                              |                             |                       |                        |                        |                        |                              |
| <b>TOTAL</b>   |                                |                         |                      |                               | 0                         | 1,503,182,000         | 0                      | 0                      | 0                      | 0                            | 0                           | 0                     | 0                      | 0                      | 0                      |                              |
| <b>Otros pasivos circulantes y no circulantes sin costo [sinopsis]</b> |                                |                         |                      |                               |                           |                       |                        |                        |                        |                              |                             |                       |                        |                        |                        |                              |
| <b>Otros pasivos circulantes y no circulantes sin costo</b>            |                                |                         |                      |                               |                           |                       |                        |                        |                        |                              |                             |                       |                        |                        |                        |                              |
| <b>TOTAL</b>   |                                |                         |                      |                               | 0                         | 0                     | 0                      | 0                      | 0                      | 0                            | 0                           | 0                     | 0                      | 0                      | 0                      |                              |
| <b>Total otros pasivos circulantes y no circulantes sin costo</b>      |                                |                         |                      |                               |                           |                       |                        |                        |                        |                              |                             |                       |                        |                        |                        |                              |
| <b>TOTAL</b>   |                                |                         |                      |                               | 0                         | 0                     | 0                      | 0                      | 0                      | 0                            | 0                           | 0                     | 0                      | 0                      | 0                      |                              |
| <b>Total de créditos</b>   |                                |                         |                      |                               |                           |                       |                        |                        |                        |                              |                             |                       |                        |                        |                        |                              |
| <b>TOTAL</b>   |                                |                         |                      |                               | 0                         | 1,503,182,000         | 0                      | 0                      | 0                      | 0                            | 0                           | 280,094,000           | 362,934,000            | 2,913,000              | 3,077,000              | 2,700,000                    |

**[800003] Anexo - Posición monetaria en moneda extranjera**

|   | Monedas [eje]     |                                     |   |   | Total de pesos [miembro] |
|---|-------------------|-------------------------------------|---|---|--------------------------|
|   | Dólares [miembro] | Dólares contravalor pesos [miembro] | Otras monedas contravalor dólares [miembro] | Otras monedas contravalor pesos [miembro] |                          |
| <b>Posición en moneda extranjera [sinopsis]</b> |                   |                                     |   |   |                          |
| <b>Activo monetario [sinopsis]</b>              |                   |                                     |   |   |                          |
| Activo monetario circulante                     | 16,066,000        | 272,579,000                         | 96,824,000                                  | 1,642,779,000                             | 1,915,358,000            |
| Activo monetario no circulante                  | 0                 | 0                                   | 7,069,000                                   | 119,942,000                               | 119,942,000              |
| Total activo monetario                          | 16,066,000        | 272,579,000                         | 103,893,000                                 | 1,762,721,000                             | 2,035,300,000            |
| <b>Pasivo monetario [sinopsis]</b>              |                   |                                     |   |   |                          |
| Pasivo monetario circulante                     | 18,263,000        | 309,864,000                         | 125,576,000                                 | 2,130,597,000                             | 2,440,461,000            |
| Pasivo monetario no circulante                  | 3,000             | 56,000                              | 86,979,000                                  | 1,475,738,000                             | 1,475,794,000            |
| Total pasivo monetario                          | 18,266,000        | 309,920,000                         | 212,555,000                                 | 3,606,335,000                             | 3,916,255,000            |
| Monetario activo (pasivo) neto                  | (2,200,000)       | (37,341,000)                        | (108,662,000)                               | (1,843,614,000)                           | (1,880,955,000)          |

**[800005] Anexo - Distribución de ingresos por producto**

|                | Tipo de ingresos [eje]        |                                    |   | Ingresos totales [miembro] |
|----------------|-------------------------------|------------------------------------|---|----------------------------|
|                | Ingresos nacionales [miembro] | Ingresos por exportación [miembro] | Ingresos de subsidiarias en el extranjero [miembro] |                            |
| <b>Energía</b> |                               |                                    |   |                            |
| Mercado Chile  | 241,000                       | 0                                  | 0   | 241,000                    |
| Brasil         | 251,685,000                   | 0                                  | 0   | 251,685,000                |
| Argelia        | 132,640,000                   | 0                                  | 0   | 132,640,000                |
| Oriente Medio  | 171,301,000                   | 0                                  | 0   | 171,301,000                |
| España y otros | 93,327,000                    | 0                                  | 0   | 93,327,000                 |
| Nacional       | 550,725,000                   | 0                                  | 0   | 550,725,000                |
| <b>TOTAL</b>   | <b>1,199,919,000</b>          | <b>0</b>                           | <b>0</b>  | <b>1,199,919,000</b>       |

**[800007] Anexo - Instrumentos financieros derivados**

Discusión de la administración sobre las políticas de uso de instrumentos financieros derivados, explicando si dichas políticas permiten que sean utilizados únicamente con fines de cobertura o con otro fines tales como negociación [bloque de texto]

---

No aplica

---

**[800100] Notas - Subclasificaciones de activos, pasivos y capital contable**

| Concepto   | Cierre Trimestre Actual<br>2023-12-31 | Cierre Ejercicio Anterior<br>2022-12-31 |
|--|---------------------------------------|---|
| <b>Subclasificaciones de activos, pasivos y capital contable [sinopsis]</b>  |                                       |   |
| <b>Efectivo y equivalentes de efectivo [sinopsis]</b>  |                                       |   |
| <b>Efectivo [sinopsis]</b>   |                                       |   |
| Efectivo en caja   | 0                                     | 0                                       |
| Saldos en bancos   | 512,845,000                           | 18,210,000                              |
| Total efectivo   | 512,845,000                           | 18,210,000                              |
| <b>Equivalentes de efectivo [sinopsis]</b>   |                                       |   |
| Depósitos a corto plazo, clasificados como equivalentes de efectivo  | 365,471,000                           | 118,041,000                             |
| Inversiones a corto plazo, clasificados como equivalentes de efectivo  | 0                                     | 0                                       |
| Otros acuerdos bancarios, clasificados como equivalentes de efectivo   | 0                                     | 0                                       |
| Total equivalentes de efectivo   | 365,471,000                           | 118,041,000                             |
| Otro efectivo y equivalentes de efectivo   | 0                                     | 0                                       |
| Total de efectivo y equivalentes de efectivo   | 878,316,000                           | 136,251,000                             |
| <b>Clientes y otras cuentas por cobrar [sinopsis]</b>  |                                       |   |
| Clientes   | 267,025,000                           | 37,926,000                              |
| Cuentas por cobrar circulantes a partes relacionadas   | 446,031,000                           | 114,914,000                             |
| <b>Anticipos circulantes [sinopsis]</b>  |                                       |   |
| Anticipos circulantes a proveedores  | 0                                     | 0                                       |
| Gastos anticipados circulantes   | 0                                     | 0                                       |
| Total anticipos circulantes  | 0                                     | 0                                       |
| Cuentas por cobrar circulantes procedentes de impuestos distintos a los impuestos a las ganancias                              | 0                                     | 0                                       |
| Impuesto al valor agregado por cobrar circulante   | 0                                     | 0                                       |
| Cuentas por cobrar circulantes por venta de propiedades  | 0                                     | 0                                       |
| Cuentas por cobrar circulantes por alquiler de propiedades   | 0                                     | 0                                       |
| Otras cuentas por cobrar circulantes   | 558,660,000                           | 138,976,000                             |
| Total de clientes y otras cuentas por cobrar   | 1,271,716,000                         | 291,816,000                             |
| <b>Clases de inventarios circulantes [sinopsis]</b>  |                                       |   |
| <b>Materias primas circulantes y suministros de producción circulantes [sinopsis]</b>  |                                       |   |
| Materias primas  | 0                                     | 0                                       |
| Suministros de producción circulantes  | 0                                     | 0                                       |
| Total de las materias primas y suministros de producción   | 0                                     | 0                                       |
| Mercancía circulante   | 0                                     | 0                                       |
| Trabajo en curso circulante  | 0                                     | 0                                       |
| Productos terminados circulantes   | 0                                     | 0                                       |
| Piezas de repuesto circulantes   | 0                                     | 0                                       |
| Propiedad para venta en curso ordinario de negocio   | 0                                     | 0                                       |
| Otros inventarios circulantes  | 431,861,000                           | 5,217,000                               |
| Total inventarios circulantes  | 431,861,000                           | 5,217,000                               |
| <b>Activos mantenidos para la venta [sinopsis]</b>   |                                       |   |
| Activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta                      | 0                                     | 0                                       |
| Activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios | 0                                     | 0                                       |
| Total de activos mantenidos para la venta  | 0                                     | 0                                       |
| <b>Clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes [sinopsis]</b>   |                                       |   |
| Clientes no circulantes  | 0                                     | 0                                       |
| Cuentas por cobrar no circulantes debidas por partes relacionadas  | 100,460,000                           | 0                                       |
| Anticipos de pagos no circulantes  | 0                                     | 0                                       |
| Anticipos de arrendamientos no circulantes   | 0                                     | 0                                       |
| Cuentas por cobrar no circulantes procedentes de impuestos distintos a los impuestos a las ganancias                           | 0                                     | 0                                       |
| Impuesto al valor agregado por cobrar no circulante  | 0                                     | 0                                       |

| Concepto   | Cierre Trimestre Actual<br>2023-12-31 | Cierre Ejercicio Anterior<br>2022-12-31 |
|--|---------------------------------------|---|
| Cuentas por cobrar no circulantes por venta de propiedades   | 0                                     | 0                                       |
| Cuentas por cobrar no circulantes por alquiler de propiedades  | 0                                     | 0                                       |
| Rentas por facturar  | 0                                     | 0                                       |
| Otras cuentas por cobrar no circulantes  | 0                                     | 0                                       |
| Total clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes   | 100,460,000                           | 0                                       |
| <b>Inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas [sinopsis]</b>  |                                       |   |
| Inversiones en subsidiarias  | 0                                     | 0                                       |
| Inversiones en negocios conjuntos  | 204,677,000                           | 260,585,000                             |
| Inversiones en asociadas   | 188,767,000                           | 18,848,000                              |
| Total de inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas   | 393,444,000                           | 279,433,000                             |
| <b>Propiedades, planta y equipo [sinopsis]</b>   |                                       |   |
| <b>Terrenos y construcciones [sinopsis]</b>  |                                       |   |
| Terrenos   | 0                                     | 0                                       |
| Edificios  | 0                                     | 0                                       |
| Total terrenos y edificios   | 0                                     | 0                                       |
| Maquinaria   | 0                                     | 0                                       |
| <b>Vehículos [sinopsis]</b>  |                                       |   |
| Buques   | 0                                     | 0                                       |
| Aeronave   | 0                                     | 0                                       |
| Equipos de Transporte  | 0                                     | 0                                       |
| Total vehículos  | 0                                     | 0                                       |
| Enseres y accesorios   | 0                                     | 0                                       |
| Equipo de oficina  | 0                                     | 0                                       |
| Activos tangibles para exploración y evaluación  | 0                                     | 0                                       |
| Activos de minería   | 0                                     | 0                                       |
| Activos de petróleo y gas  | 0                                     | 0                                       |
| Construcciones en proceso  | 0                                     | 0                                       |
| Anticipos para construcciones  | 0                                     | 0                                       |
| Otras propiedades, planta y equipo   | 1,092,940,000                         | 5,121,000                               |
| Total de propiedades, planta y equipo  | 1,092,940,000                         | 5,121,000                               |
| <b>Propiedades de inversión [sinopsis]</b>   |                                       |   |
| Propiedades de inversión   | 0                                     | 0                                       |
| Propiedades de inversión en construcción o desarrollo  | 0                                     | 0                                       |
| Anticipos para la adquisición de propiedades de inversión  | 0                                     | 0                                       |
| Total de Propiedades de inversión  | 0                                     | 0                                       |
| <b>Activos intangibles y crédito mercantil [sinopsis]</b>  |                                       |   |
| <b>Activos intangibles distintos de crédito mercantil [sinopsis]</b>   |                                       |   |
| Marcas comerciales   | 0                                     | 0                                       |
| Activos intangibles para exploración y evaluación  | 0                                     | 0                                       |
| Cabeceras de periódicos o revistas y títulos de publicaciones  | 0                                     | 0                                       |
| Programas de computador  | 0                                     | 0                                       |
| Licencias y franquicias  | 0                                     | 0                                       |
| Derechos de propiedad intelectual, patentes y otros derechos de propiedad industrial, servicio y derechos de explotación | 0                                     | 0                                       |
| Recetas, fórmulas, modelos, diseños y prototipos   | 0                                     | 0                                       |
| Activos intangibles en desarrollo  | 0                                     | 0                                       |
| Otros activos intangibles  | 2,031,120,000                         | 128,968,000                             |
| Total de activos intangibles distintos al crédito mercantil  | 2,031,120,000                         | 128,968,000                             |
| Crédito mercantil  | 1,095,278,000                         | 810,674,000                             |
| Total activos intangibles y crédito mercantil  | 3,126,398,000                         | 939,642,000                             |
| <b>Proveedores y otras cuentas por pagar [sinopsis]</b>  |                                       |   |
| Proveedores circulantes  | 1,503,182,000                         | 192,357,000                             |
| Cuentas por pagar circulantes a partes relacionadas  | 1,725,908,000                         | 256,964,000                             |
| <b>Pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como circulantes [sinopsis]</b>                     |                                       |   |

| Concepto  | Cierre Trimestre Actual<br>2023-12-31 | Cierre Ejercicio Anterior<br>2022-12-31 |
|---|---------------------------------------|---|
| Ingresos diferidos clasificados como circulantes  | 0                                     | 0                                       |
| Ingreso diferido por alquileres clasificado como circulante   | 0                                     | 0                                       |
| Pasivos acumulados (devengados) clasificados como circulantes   | 0                                     | 0                                       |
| Beneficios a los empleados a corto plazo acumulados (o devengados)  | 0                                     | 0                                       |
| Total de pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como circulantes                   | 0                                     | 0                                       |
| Cuentas por pagar circulantes de la seguridad social e impuestos distintos de los impuestos a las ganancias   | 0                                     | 0                                       |
| Impuesto al valor agregado por pagar circulante   | 0                                     | 0                                       |
| Retenciones por pagar circulantes   | 0                                     | 0                                       |
| Otras cuentas por pagar circulantes   | 0                                     | 0                                       |
| Total proveedores y otras cuentas por pagar a corto plazo   | 3,229,090,000                         | 449,321,000                             |
| <b>Otros pasivos financieros a corto plazo [sinopsis]</b>   |                                       |   |
| Créditos Bancarios a corto plazo  | 280,094,000                           | 0                                       |
| Créditos Bursátiles a corto plazo   | 0                                     | 0                                       |
| Otros créditos con costo a corto plazo  | 0                                     | 0                                       |
| Otros créditos sin costo a corto plazo  | 0                                     | 0                                       |
| Otros pasivos financieros a corto plazo   | 0                                     | 0                                       |
| Total de otros pasivos financieros a corto plazo  | 280,094,000                           | 0                                       |
| <b>Proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo [sinopsis]</b>   |                                       |   |
| Proveedores no circulantes  | 0                                     | 0                                       |
| Cuentas por pagar no circulantes con partes relacionadas  | 39,274,000                            | 0                                       |
| <b>Pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como no circulantes [sinopsis]</b>       |                                       |   |
| Ingresos diferidos clasificados como no circulantes   | 0                                     | 0                                       |
| Ingreso diferido por alquileres clasificado como no circulante  | 0                                     | 0                                       |
| Pasivos acumulados (devengados) clasificados como no corrientes   | 0                                     | 0                                       |
| Total de pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como no circulantes                | 0                                     | 0                                       |
| Cuentas por pagar no circulantes a la seguridad social e impuestos distintos de los impuestos a las ganancias | 0                                     | 0                                       |
| Impuesto al valor agregado por pagar no circulante  | 0                                     | 0                                       |
| Retenciones por pagar no circulantes  | 0                                     | 0                                       |
| Otras cuentas por pagar no circulantes  | 0                                     | 0                                       |
| Total de proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo  | 39,274,000                            | 0                                       |
| <b>Otros pasivos financieros a largo plazo [sinopsis]</b>   |                                       |   |
| Créditos Bancarios a largo plazo  | 371,624,000                           | 0                                       |
| Créditos Bursátiles a largo plazo   | 0                                     | 0                                       |
| Otros créditos con costo a largo plazo  | 0                                     | 0                                       |
| Otros créditos sin costo a largo plazo  | 0                                     | 0                                       |
| Otros pasivos financieros a largo plazo   | 11,253,000                            | 13,774,000                              |
| Total de otros pasivos financieros a largo plazo  | 382,877,000                           | 13,774,000                              |
| <b>Otras provisiones [sinopsis]</b>   |                                       |   |
| Otras provisiones a largo plazo   | 838,220,000                           | 0                                       |
| Otras provisiones a corto plazo   | 0                                     | 0                                       |
| Total de otras provisiones  | 838,220,000                           | 0                                       |
| <b>Otros resultados integrales acumulados [sinopsis]</b>  |                                       |   |
| Superávit de revaluación  | 695,310,000                           | 695,310,000                             |
| Reserva de diferencias de cambio por conversión   | 0                                     | 0                                       |
| Reserva de coberturas del flujo de efectivo   | 0                                     | 0                                       |
| Reserva de ganancias y pérdidas por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta        | 0                                     | 0                                       |
| Reserva de la variación del valor temporal de las opciones  | 0                                     | 0                                       |
| Reserva de la variación en el valor de contratos a futuro   | 0                                     | 0                                       |
| Reserva de la variación en el valor de márgenes con base en moneda extranjera                                 | 0                                     | 0                                       |
| Reserva de ganancias y pérdidas en activos financieros a valor razonable a través del ORI                     | 0                                     | 0                                       |
| Reserva por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta                       | 0                                     | 0                                       |
| Reserva de pagos basados en acciones  | 0                                     | 0                                       |
| Reserva de nuevas mediciones de planes de beneficios definidos  | 0                                     | 0                                       |

| Concepto   | Cierre Trimestre Actual<br>2023-12-31 | Cierre Ejercicio Anterior<br>2022-12-31 |
|--|---------------------------------------|---|
| Importes reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el capital relativos a activos no circulantes o grupos de activos para su disposición mantenidos para la venta | 0                                     | 0                                       |
| Reserva de ganancias y pérdidas por inversiones en instrumentos de capital   | 0                                     | 0                                       |
| Reserva de cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo   | 0                                     | 0                                       |
| Reserva para catástrofes   | 0                                     | 0                                       |
| Reserva para estabilización  | 0                                     | 0                                       |
| Reserva de componentes de participación discrecional   | 0                                     | 0                                       |
| Reserva de componentes de capital de instrumentos convertibles   | 0                                     | 0                                       |
| Reservas para reembolsos de capital  | 2,916,000                             | 5,965,000                               |
| Reserva de fusiones  | 0                                     | 0                                       |
| Reserva legal  | 0                                     | 0                                       |
| Otros resultados integrales  | (123,208,000)                         | 2,471,000                               |
| Total otros resultados integrales acumulados   | 575,018,000                           | 703,746,000                             |
| <b>Activos (pasivos) netos [sinopsis]</b>  |                                       |   |
| Activos  | 8,238,722,000                         | 1,667,461,000                           |
| Pasivos  | 5,686,991,000                         | 497,031,000                             |
| Activos (pasivos) netos  | 2,551,731,000                         | 1,170,430,000                           |
| <b>Activos (pasivos) circulantes netos [sinopsis]</b>  |                                       |   |
| Activos circulantes  | 2,581,893,000                         | 433,284,000                             |
| Pasivos circulantes  | 3,720,391,000                         | 454,409,000                             |
| Activos (pasivos) circulantes netos  | (1,138,498,000)                       | (21,125,000)                            |

**[800200] Notas - Análisis de ingresos y gastos**

| Concepto  | Acumulado Año Actual<br>2023-01-01 - 2023-12-31 | Acumulado Año Anterior<br>2022-01-01 - 2022-12-31 | Trimestre Año Actual<br>2023-10-01 - 2023-12-31 | Trimestre Año Anterior<br>2022-10-01 - 2022-12-31 |
|---|---|---|---|---|
| <b>Análisis de ingresos y gastos [sinopsis]</b>                     |   |   |   |   |
| <b>Ingresos [sinopsis]</b>  |   |   |   |   |
| Servicios   | 1,199,919,000                                   | 427,008,000                                       | 763,829,000                                     | 135,134,000                                       |
| Venta de bienes   | 0   | 0   | 0   | 0   |
| Intereses   | 0   | 0   | 0   | 0   |
| Regalías  | 0   | 0   | 0   | 0   |
| Dividendos  | 0   | 0   | 0   | 0   |
| Arrendamiento   | 0   | 0   | 0   | 0   |
| Construcción  | 0   | 0   | 0   | 0   |
| Otros ingresos  | 0   | 0   | 0   | 0   |
| Total de ingresos   | 1,199,919,000                                   | 427,008,000                                       | 763,829,000                                     | 135,134,000                                       |
| <b>Ingresos financieros [sinopsis]</b>                              |   |   |   |   |
| Intereses ganados   | 37,904,000                                      | 6,045,000   | 28,795,000                                      | 1,906,000   |
| Utilidad por fluctuación cambiaria                                  | (24,914,000)                                    | 4,410,000   | (20,656,000)                                    | 1,013,000   |
| Utilidad por cambios en el valor razonable de derivados             | 0   | 0   | 0   | 0   |
| Utilidad por cambios en valor razonable de instrumentos financieros | 0   | 0   | 0   | 0   |
| Otros ingresos financieros  | 0   | 0   | 0   | 0   |
| Total de ingresos financieros                                       | 12,990,000                                      | 10,455,000  | 8,139,000                                       | 2,919,000   |
| <b>Gastos financieros [sinopsis]</b>                                |   |   |   |   |
| Intereses devengados a cargo  | 0   | 0   | 0   | 0   |
| Pérdida por fluctuación cambiaria                                   | 0   | 0   | 0   | 0   |
| Pérdidas por cambio en el valor razonable de derivados              | 0   | 0   | 0   | 0   |
| Pérdida por cambios en valor razonable de instrumentos financieros  | 0   | 0   | 0   | 0   |
| Otros gastos financieros  | 192,422,000                                     | 10,311,000  | 175,170,000                                     | 8,741,000   |
| Total de gastos financieros   | 192,422,000                                     | 10,311,000  | 175,170,000                                     | 8,741,000   |
| <b>Impuestos a la utilidad [sinopsis]</b>                           |   |   |   |   |
| Impuesto causado  | 0   | 0   | 0   | 0   |
| Impuesto diferido   | 106,076,000                                     | (13,093,000)                                      | 101,855,000                                     | (13,093,000)                                      |
| Total de Impuestos a la utilidad                                    | 106,076,000                                     | (13,093,000)                                      | 101,855,000                                     | (13,093,000)                                      |

## [800500] Notas - Lista de notas

### Información a revelar sobre notas, declaración de cumplimiento con las NIIF y otra información explicativa de la entidad [bloque de texto]

---

El Consejo de Administración de COX ENERGY, S.A.B. de C.V. ("Cox Energy " o "la Compañía") reconoce, como objetivos estratégicos, el establecimiento de las políticas contables de la Compañía, así como la de atención permanente a la transparencia de la información financiera que proporciona a los mercados. Los estados financieros se preparan para usuarios que tienen un conocimiento razonable de las actividades económicas y del mundo de los negocios, que revisan y analizan la información con diligencia. A veces, incluso usuarios diligentes y bien informados pueden necesitar recabar la ayuda de un asesor para comprender información sobre fenómenos económicos complejos. Numerosos inversionistas y demás grupos de interés no tienen la posibilidad de requerir que las entidades que informan les proporcionen información directamente, y deben confiar en los estados financieros con propósito general para obtener la mayor parte de la información financiera que necesitan. Por consiguiente, ellos son los usuarios principales a quienes se dirigen los estados financieros con propósito general.

El objetivo de las políticas contables a ser aplicadas por Cox Energy ("las Políticas") es prescribir los criterios para seleccionar y modificar las políticas contables, así como el tratamiento contable y la información a revelar acerca de los cambios en las políticas contables, de los cambios en las estimaciones contables y de la corrección de errores. Las Políticas tratan de realzar la relevancia y fiabilidad de los estados financieros de la Compañía, así como la comparabilidad con los estados financieros emitidos por ésta en períodos anteriores, y con los elaborados por otras sociedades. El objetivo principal del proceso es garantizar que la información financiera consolidada que Cox Energy publique refleje, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera, de los resultados y de los flujos de efectivo del conjunto constituido por las sociedades incluidas en la consolidación.

Ámbito de selección y aplicación de las Políticas Contables.

Estas Políticas resultarán de aplicación a todas las entidades subsidiarias del Grupo y afectará al proceso de elaboración de las cuentas anuales consolidadas y de las declaraciones intermedias de gestión correspondientes a los resultados de la Compañía y de su grupo.

Estas Políticas se aplicarán en la selección y aplicación de políticas contables, así como en la contabilización de los cambios en éstas, los cambios en las estimaciones contables y en la corrección de errores de períodos anteriores.

Cuando una NIIF sea específicamente aplicable a una transacción, otro evento o condición, la política o políticas contables aplicadas a esa partida se determinarán aplicando la NIIF concreta.

En las NIIF se establecen políticas contables sobre las que el IASB ha llegado a la conclusión de que dan lugar a estados financieros que contienen información relevante y fiable sobre las transacciones, otros eventos y condiciones a las que son aplicables.

Estas políticas no necesitan ser aplicadas cuando el efecto de su utilización no sea significativo. Sin embargo, no es adecuado dejar de aplicar las NIIF, o dejar de corregir errores, apoyándose en que el efecto no es significativo, con el fin de alcanzar una presentación particular de la posición financiera, el rendimiento financiero o los flujos de efectivo de la Compañía.

Las NIIF se acompañan de guías que ayudan a las Compañías a aplicar sus requerimientos. Todas estas guías señalan si son parte integrante de las NIIF. Las guías que sean parte integrante de las NIIF serán de cumplimiento obligatorio. Las guías que no sean parte integrante de las NIIF no contienen requerimientos aplicables a los estados financieros. En ausencia de una NIIF que sea aplicable específicamente a una transacción o a otros hechos o condiciones, la Administración deberá usar su juicio en el desarrollo y aplicación de una política contable, a fin de suministrar información que sea: a) relevante para las necesidades de toma de decisiones económicas de los usuarios; y b) fiable, en el sentido de que los estados financieros: I. presenten de forma fidedigna la situación financiera, el rendimiento financiero y los flujos de efectivo de la Compañía; II. reflejen la esencia económica de las transacciones, otros eventos y condiciones, y no simplemente su forma legal; III. sean neutrales, es decir, libres de prejuicios o sesgos; IV. sean prudentes; y V. estén completos en todos sus extremos significativos.

Al realizar estimaciones o juicios críticos, la Administración se referirá, en orden descendente, a las siguientes fuentes a la hora de considerar su aplicabilidad: a) los requerimientos de las NIIF que traten temas similares y relacionados; y b) las definiciones, los criterios de reconocimiento y medición de activos, pasivos, ingresos y gastos establecidos en el Marco Conceptual para la Información Financiera ("Marco Conceptual"). Al realizar los juicios críticos, la Administración podrá considerar también los pronunciamientos más recientes de otras instituciones emisoras de normas que empleen un marco conceptual similar al emitir normas contables, así como otra literatura contable y las prácticas aceptadas en los diferentes sectores de actividad.

La información financiera consolidada condensada proforma auditada tiene por objeto mostrar la adquisición de Cox Energy Europa S.L ( en adelante Cox Energy Europa ) por parte de Cox Energy , S.A.B. a través de su subsidiaria Cox Energy Latin América , S.L.U y se compone del estado de situación financiera consolidado condensado proforma no auditado del Grupo al 31 de diciembre de 2022 y el estado de resultados consolidado condensado proforma no auditado por el año terminado el 31 de diciembre de 2022. Esta información financiera proforma, ha sido preparada por el Grupo de acuerdo con los requerimientos de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores ("CNBV") y las NIIF emitidas por el IASB, en relación con la transacción realizada por el Grupo el 30 de septiembre de 2023, como si esta transacción se hubiera llevado a

cabo el 1 de enero de 2022. (Ver el siguiente enlace para visualizar la Información Financiera Proforma del 4T-2023:

[https://www.biva.mx/storage/information-send/RIFINAN/APALACH/COXA - Comentario al Reporte Trimestral 4T23 1709739076635.pdf?download=true](https://www.biva.mx/storage/information-send/RIFINAN/APALACH/COXA_-_Comentario_al_Reporte_Trimestral_4T23_1709739076635.pdf?download=true)

#### **Bases de preparación de la información financiera consolidada condensada proforma:**

La información financiera consolidada condensada proforma se incluye únicamente para fines ilustrativos y no representa los resultados consolidados condensados de operación reales que se hubieran tenido en caso de que la adquisición de Cox Energy Europa se hubiera llevado a cabo en las fechas supuestas, ni se tiene la intención de que se proyecte los resultados consolidados de operación o de situación financiera futuros de la Compañía.

Las cifras de los estados financieros consolidados condensados al 31 de diciembre de 2022 fueron tomados de los estados financieros dictaminados por otros auditores independientes, preparados de conformidad con la Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), quienes expresaron su opinión sin salvedades el 2 de mayo del 2023.

Los ajustes proforma al 31 de diciembre de 2022, representan la aplicación de la contabilidad de compra en transacciones bajo control común, y la consolidación del negocio adquirido a esas fechas, así como los gastos legales y de auditoría, de las operaciones relacionadas con la adquisición de Cox Energy Europa y se describen a continuación:

(a) La reorganización que representó la adquisición de un negocio será contabilizada en los estados financieros consolidados de la Compañía como la continuación de los estados financieros consolidados de Cox Energy Solar y será contabilizada con el criterio del “Predecessor Accounting”, por lo que los valores considerados corresponden a los mismos valores históricos registrados con anterioridad por Cox Energy Solar, quien es la última entidad tenedora que prepara estados financieros consolidados conforme a NIIF 10, Estados Financieros Consolidados, en Cox Energy Latam se quedan todos los efectos del método de compra que en su momento se registraron cuando el negocio fue adquirido de acuerdo a NIIF 3. El efecto de dicha reestructura contablemente se refleja directamente en el capital contable en la línea de Reservas. Este efecto es el resultado de comparar los pasivos netos adquiridos del negocio con la contraprestación acordada.

( b) Se incluye el reconocimiento de los gastos notariales, legales y de asesoría erogados para realizar los trámites correspondientes de la reorganización. Estos valores se presentan únicamente para fines ilustrativos y no representan los resultados de operación reales que se pudieran tener en caso de que la operación se hubiera llevado a cabo en las fechas supuestas, ni se tiene la intención de que proyecte los resultados de operación o situación financiera futuros. Las partidas incluidas en los estados financieros de cada una de las entidades se miden en la moneda del entorno económico primario donde opera cada entidad, es decir, su moneda funcional. La moneda funcional y de reporte es el peso mexicano de Cox Energy, S.A.B. de C.V. Los tipos de cambio utilizados para convertir las cifras en pesos mexicanos de Cox Energy Europa, S.L., Cox Energía Comercializadora, S.L. e Ibox Energy a pesos mexicanos fueron los correspondientes a las fechas de los estados consolidados condensados de situación financiera proforma y los correspondientes a los promedios de los períodos de los estados consolidados condensados de resultados integrales proforma.

Adicionalmente, a partir de la operación Adquisición de CA Infraestructuras Energía 2023, S.L.U. y sus sociedades dependientes. En fecha 6 de diciembre de 2023 la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas faculta a la Compañía para adquirir hasta el 100% de las participaciones sociales de las unidades productivas de los negocios de energía de Abengoa (CA Infraestructuras Energía 2023, S.L.U. o “CA Infraestructuras”) en una o varias operaciones. Y debido a que las citadas compañías se encontraban en proceso de liquidación y bajo la Administración Concursal de E&Y, la administración no es responsable de la información para formular estados financieros proforma comparativos para los periodos a reportar.

---

### Información a revelar sobre juicios y estimaciones contables [bloque de texto]

---

La preparación de los estados financieros no auditados intermedios condensados consolidados requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. Además, requiere que la administración del grupo use su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables del Grupo y los montos informados de activos y pasivos, ingresos y gastos. Los resultados reales pueden diferir de las estimaciones.

En la preparación de estos estados financieros no auditados intermedios condensados consolidados, los juicios significativos realizados por la administración en el proceso de aplicación de las políticas contables del grupo y las principales fuentes de incertidumbre en la estimación fueron los mismos que se aplicaron a los estados financieros consolidados del Grupo por el año terminado el 31 de diciembre de 2022. Dichas estimaciones y juicios significativos deben leerse en los estados financieros consolidados anuales correspondiente al año terminado el 31 de diciembre de 2023.

---

### Información a revelar sobre asociadas [bloque de texto]

---

Una asociada es una entidad sobre la cual la Entidad tiene influencia significativa. Influencia significativa es el poder de participar en decisiones sobre políticas financieras y de operación de la entidad en la que se invierte, pero no implica un control o control conjunto sobre esas políticas. Los resultados y los activos y pasivos de la entidad asociada son incorporados a los estados financieros consolidados utilizando el método de participación.

Una inversión en una asociada se registra utilizando el método de participación desde la fecha en que la participada se convierte en una asociada.

En la adquisición de la inversión en una asociada, el exceso en el costo de adquisición sobre la participación de la Entidad en el valor razonable neto de los activos y pasivos identificables en la inversión se reconoce como crédito mercantil, el cual se incluye en el valor en libros de la inversión. Cualquier exceso de participación de la Entidad en el valor razonable neto de los activos y pasivos identificables en el costo de adquisición de la

inversión, luego de su reevaluación, se reconoce inmediatamente en los resultados del período en el cual la inversión se adquirió.

Los requerimientos de IAS 39 se aplican para determinar si es necesario reconocer una pérdida por deterioro con respecto a la inversión de la Entidad en una asociada. Cuando es necesario, se prueba el deterioro del valor en libros total de la inversión de conformidad con IAS 36 Deterioro de Activos como un único activo, comparando su monto recuperable (mayor entre valor en uso y valor razonable menos costo de venta) contra su valor en libros. Cualquier pérdida por deterioro reconocida forma parte del valor en libros de la inversión. Cualquier reversión de dicha pérdida por deterioro se reconoce de conformidad con IAS 36 en la medida en que dicho monto recuperable de la inversión incrementa posteriormente.

La Entidad discontinúa el uso del método de participación desde la fecha en que la inversión deja de ser una asociada, o cuando la inversión se clasifica como mantenida para la venta. Cuando la Entidad mantiene la participación en la antes asociada la inversión retenida se mide a valor razonable a dicha fecha y se considera como su valor razonable al momento del reconocimiento inicial de conformidad con IAS 39. La diferencia entre el valor contable de la asociada en la fecha en que el método de participación se discontinuó y el valor razonable atribuible a la participación retenida y la ganancia por la venta de una parte del interés en la asociada se incluye en la determinación de la ganancia o pérdida por disposición de la asociada. Adicionalmente, la Entidad contabiliza todos los montos previamente reconocidos en otros resultados integrales en relación con esa asociada con la misma base que se requeriría si esa asociada hubiese dispuesto directamente los activos o pasivos relativos. Por lo tanto, si una ganancia o pérdida previamente reconocida en otros resultados integrales por dicha asociada se hubiere reclasificado al estado de resultados al disponer de los activos o pasivos relativos, la Entidad reclasifica la ganancia o pérdida del capital al estado de resultados (como un ajuste por reclasificación) cuando el método de participación se discontinúa.

Cuando la Entidad reduce su participación en una asociada, pero la Entidad sigue utilizando el método de participación, la Entidad reclasifica a resultados la proporción de la ganancia o pérdida que había sido previamente reconocida en otros resultados integrales en relación con la reducción de su participación en la inversión si esa utilidad o pérdida se hubieran reclasificado al estado de resultados en la disposición de los activos o pasivos relativos.

Cuando la Entidad lleva a cabo transacciones con su asociada, la utilidad o pérdida resultante de dichas transacciones con la asociada se reconoce en los estados financieros consolidados de la Entidad sólo en la medida de la participación en la asociada que no se relacione con la Entidad.

A continuación, se presentan las inversiones del Grupo al 31 de diciembre de 2023 y 2022:

|   | Porcentaje de Participación |      | Importe determinado conforme al método de participación |       | Lugar de negocios/ país de incorporación | Método de participación |
|---|-----------------------------|------|---|-------|--|-------------------------|
|   | 2023                        | 2022 | 2023  | 2022  |  |                         |
| El Gritón Solar, S.A. de C.V., <sup>(1)</sup> | 20%                         | 20%  | 4,983   | 5,074 | México                                   | Método de participación |

|  |     |     |                |               |        |                         |
|--|-----|-----|----------------|---------------|--------|-------------------------|
| Sonnedix Cox Energy Chile, S.p.A, <sup>(2)</sup> | 30% | 30% | 11,253         | 13,774        | Chile  | Método de participación |
| Ibexia Cox Energy Development SL                 | 40% | 0%  | 172,531        | -             | España | Método de participación |
| <b>Total</b>                                     |     |     | <b>188,767</b> | <b>18,848</b> |        |                         |

Con fecha 4 de mayo de 2022, la sociedad Cox Energy Latin America, S. L. U. constituye a sociedad “Cox Energy Latin America Chile, S. L. Unipersonal mediante un Capital social de 9,190 miles de euros (\$439) mediante la aportación de la totalidad de las acciones de la serie A y 10 acciones de la serie B, valoradas a mismo importe del Capital social, de la sociedad chilena “Sonnedix Cox Energy Chile, S. p. A.

Con fecha 29 de septiembre de 2023, se eleva a escritura pública el contrato de compraventa de participaciones sociales, por la cual Cox Energy Solar S.A. vende a Cox Energy Latín América S.L., subsidiaria de la Emisora, la totalidad de sus participaciones sociales de la sociedad Cox Energy Europa S.L. (en adelante “Cox Europa”), sociedad española con domicilio social en Madrid constituida mediante escritura pública el 6 de marzo de 2019. Con esta compraventa se culmina la Reestructura societaria anunciada el pasado 26 de junio de 2023 mediante el correspondiente Folleto informativo publicado.

Cox Energy Europa, S.L., es una sociedad que tiene por objeto la adquisición, tenencia, gestión, administración y transmisión de valores representativos de los fondos propios de entidades residentes en territorio español.

Cox Energía Comercializadora España, S.L. Unipersonal es una sociedad que tiene por objeto las actividades de comercialización y autoconsumo fotovoltaico en España.

Ibexia Cox Energy Development, S.L. (Ibox Energy) que tiene como objeto social el desarrollo de proyectos de generación de energía solar en Europa.

---

## Información a revelar sobre la autorización de los estados financieros [bloque de texto]

---

La emisión de los estados financieros consolidados adjuntos y sus Notas fueron autorizados el 26 de abril de 2024 por lo referente a la Nota 29 de eventos subsecuentes por D, José Antonio Hurtado de Mendoza, Director General y D, Raquel Alzaga, Vicepresidente Corporativa.

Los Estados Financieros Consolidados están sujetos a la aprobación por la Asamblea General Ordinaria de Accionistas

---

## Información a revelar sobre préstamos [bloque de texto]

---

### Deudas con entidades de crédito

El detalle de las deudas es el siguiente:

| Entidad                  | Fecha de Firma/contrato | Fecha de vencimiento | Tasa de interés | Hasta 1 año | Hasta 2 años | Hasta 3 años | Hasta 4 años | Hasta 5 o más |
|--------------------------|-------------------------|----------------------|-----------------|-------------|--------------|--------------|--------------|---------------|
| Préstamo Bco. Sabadell   | 30/04/2020              | 30/04/2028           | 0.0275          | 457,000     | 456,000      | 352,000      | 482,000      | 324,000       |
| Préstamo Bco Bankinter   | 29/05/2020              | 29/04/2028           | 0.0225          | 903,000     | 903,000      | 937,000      | 971,000      | 566,000       |
| Préstamo Bco Caixa       | 21/04/2020              | 21/04/2028           | 0.015           | 623,000     | 623,000      | 623,000      | 623,000      | 208,000       |
| Préstamo Bco Santander   | 04/08/2020              | 04/08/2025           | 0.025           | 2,645,000   | 896,000      | -            | -            | -             |
| Préstamo Bco Caja Rural  | 08/11/2028              | 0.059                | 916,000         | 1,001,000   | 1,001,000    | 1,001,000    | 1,602,000    | -             |
| Cuenta crédito LP BBVA   | 26/04/2020              | 15/05/2024           | 0.0255          | -           | 2,553,000    | -            | -            | -             |
| Cuenta crédito LP Bankia | 05/07/2020              | 05/07/2026           | 0.0275          | -           | 3,661,000    | -            | -            | -             |

Los importes y variaciones durante el ejercicio 2023 por la deuda con entidades de crédito son los siguientes:

| Concepto                               | Deuda con entidades de crédito a LP | Deuda con entidades de crédito CP | Total         |
|--|-------------------------------------|-----------------------------------|---------------|
| Saldo a 31 de diciembre de 2022        | -                                   | -                                 | -             |
| Adquisición de negocio                 | 18,783                              | 5,544                             | 24,327        |
| <b>Total a 31 de diciembre de 2023</b> | <b>18,783</b>                       | <b>5,544</b>                      | <b>24,327</b> |

## Información a revelar sobre combinaciones de negocios [bloque de texto]

El Grupo determinó que con base en la sustancia de la transacción el mejor método de contabilización para la combinación de negocios bajo control común es el método de adquisición.

El método de adquisición se utiliza para contabilizar todas las combinaciones de negocios, independientemente de si se adquieren instrumentos de capital u otros activos. La contraprestación transferida para la adquisición de una subsidiaria comprende:

- Valores razonables de los activos transferidos.
- Pasivos incurridos a los antiguos propietarios del negocio adquirido.
- Participaciones emitidas por el grupo.
- Valor razonable de cualquier activo o pasivo resultante de un acuerdo de contraprestación contingente.
- Valor razonable de cualquier participación preexistente en la subsidiaria.

Los activos identificables adquiridos y los pasivos y pasivos contingentes asumidos en una combinación de negocios se miden inicialmente a su valor razonable a la fecha de adquisición, con limitadas excepciones. El Grupo reconoce cualquier participación no controladora en la entidad adquirida sobre una base de

adquisición por adquisición ya sea a su valor razonable o a la participación proporcional de los accionistas no controladores en los activos identificables netos de la entidad adquirida.

Los costos relacionados con la adquisición se contabilizan como gastos. El exceso de:

- La contraprestación transferida.
- El monto de cualquier participación no controladora en la entidad adquirida.
- El valor razonable a la fecha de adquisición de cualquier participación accionaria previa en la entidad adquirida sobre el valor razonable de los activos netos identificables adquiridos se registra como crédito mercantil. Si dichos montos son inferiores al valor razonable de los activos netos identificables de la empresa adquirida, la diferencia se reconoce directamente en el estado de resultados como una compra bajo términos ventajosos.

Cuando la liquidación de cualquier parte de la contraprestación en efectivo es diferida, los montos pagaderos en el futuro se descontarán a su valor presente a la fecha de cambio. La tasa de descuento utilizada es la tasa de interés incremental de préstamos de la entidad, que es la tasa a la que se podría obtener un préstamo similar de un financiador independiente bajo términos y condiciones comparables.

La contraprestación contingente se clasifica como capital o como pasivo financiero. Los montos clasificados como pasivos financieros se miden subsecuentemente a valor razonable con cambios en el valor razonable reconocidos en resultados.

---

### Información a revelar sobre efectivo y equivalentes de efectivo [bloque de texto]

---

El saldo de efectivo, equivalentes de efectivo y efectivo restringido al 31 de diciembre de 2023 y 2022, se integra como se muestra en la página siguiente:

|                           | 2023              | 2022              |
|---------------------------|-------------------|-------------------|
| Efectivo en caja y bancos | \$ 512,845        | \$ 18,210         |
| Efectivo restringido      | <u>365,471</u>    | <u>118,041</u>    |
| Total                     | <u>\$ 878,316</u> | <u>\$ 136,251</u> |

El incremento en la cifra en los rubros “Efectivo en caja y bancos” y “Efectivo restringido”, se debe al impacto producido por la adquisición de Cox Energy Europa y CA Infraestructuras Energía 2023 y sus sociedades dependientes comentadas (ver Nota 1.c).

Efectivo restringido

El efectivo restringido corresponde a depósitos constituidos por importe de \$220,346 en garantía de avales prestados por instituciones financieras necesarios para el desarrollo de los proyectos, así como de garantía de contratos de suministro energético ante el CENACE.

Por otra parte, se recogen depósitos constituidos por importe de \$145.125 pignorados al servicio de la deuda de la financiación asociada a la planta híbrida de solar gas Solar Power Plant 1 (SPP1), concedida por el pool bancario, Banque Exterieur d'Algerie, Banque Nationale d'Algerie y Credit Populaire d'Algerie.

La Compañía no tiene acceso de forma inmediata a estos depósitos, requiere de autorizaciones para su disposición ya que están sujetos a restricciones de contrato y por lo tanto no están disponibles para uso general.

---

### **Información a revelar sobre cambios en las políticas contables [bloque de texto]**

---

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros no auditados intermedios condensados consolidados han sido aplicadas consistentemente en todos los años presentados, a menos que se indique lo contrario. Dichas políticas deben leerse en los estados financieros consolidados anuales correspondiente al año terminado el 31 de diciembre de 2023.

---

### **Información a revelar sobre cambios en políticas contables, estimaciones contables y errores [bloque de texto]**

---

La preparación de los estados financieros no auditados intermedios condensados consolidados requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. Además, requiere que la administración del grupo use su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables del Grupo y los montos informados de activos y pasivos, ingresos y gastos. Los resultados reales pueden diferir de las estimaciones.

En la preparación de estos estados financieros no auditados intermedios condensados consolidados, los juicios significativos realizados por la administración en el proceso de aplicación de las políticas contables del grupo y las principales fuentes de incertidumbre en la estimación fueron los mismos que se aplicaron a los estados financieros consolidados del Grupo por el año terminado el 31 de diciembre de 2022. Dichas estimaciones y juicios significativos deben leerse en los estados financieros consolidados anuales correspondiente al año terminado el 31 de diciembre de 2023.

---

### **Información a revelar sobre riesgo de crédito [bloque de texto]**

---

El riesgo de crédito es el riesgo de que el Grupo pueda sufrir pérdidas como consecuencia del incumplimiento de pago de los clientes comerciales con los que mantiene o pueda mantener una relación contractual.

La Administración considera, derivado de la recuperación oportuna y monitoreo a los saldos pendientes de la cartera de cuentas por cobrar comerciales el riesgo de crédito es limitado. El Grupo asigna límites de crédito dependiendo del perfil de los clientes.

A 31 de diciembre de 2023 y 2022 el Grupo mantiene saldos deudores con partes relacionadas (a través de su última controladora) así como con otros clasificados en el rubro de otras cuentas por cobrar. Si bien, existe una concentración significativa de crédito como consecuencia de dichos saldos, la Administración considera que dichos montos serán cobrados con base en el análisis realizado sobre el riesgo de contraparte y, por tanto, su cobrabilidad, no habiéndose producido un evento de incumplimiento.

---

### Información a revelar sobre instrumentos de deuda [bloque de texto]

---

El Grupo no mantiene inversiones en instrumentos de deuda, por lo no se monitorean las calificaciones crediticias.

---

### Información a revelar sobre impuestos diferidos [bloque de texto]

---

El Grupo desarrolla su actividad en varias jurisdicciones fiscales donde cada entidad legal tributa de forma individualizada de acuerdo con sus respectivos regímenes fiscales y ninguna de las entidades del Grupo consolida fiscalmente. Los impuestos a la utilidad y los impuestos diferidos se miden utilizando las tasas impositivas que están aprobados o estén a punto de aprobarse en la fecha de cierre en cada uno de los países donde mantiene operaciones el Grupo.

El incremento en la cifra en todos los rubros de este rubro se debe al impacto producido por la adquisición de Cox Energy Europa y CA Infraestructuras Energía 2023 y sus sociedades dependientes comentadas (ver Nota 1.c).

Las tasas de impuestos vigentes de cada país en donde tiene presencia el Grupo se muestran a continuación:

| <b>País</b> | <b>2023</b> | <b>2022</b> |  |
|-------------|-------------|-------------|--|
| México      | 30%         | 30%         |  |
| Chile       | 27%         | 27%         |  |
| Panamá      | 25%         | 25%         |  |
| Colombia    | 31%         | 31%         |  |
| España      | 25%         | 25%         |  |

|           |        |        |
|-----------|--------|--------|
| Guatemala | 25%    | 25%    |
| Argelia   | 19%    | 19%    |
| Brasil    | 34%    | 34%    |
| Suiza     | 11.85% | 11.85% |

Durante los ejercicios 2023 y 2022, el Grupo no ha determinado utilidad fiscal sobre la cual deba determinar y pagar un impuesto a la utilidad

---

### Información a revelar sobre dividendos [bloque de texto]

---

A la fecha, la Compañía no ha realizado reparto de dividendos a sus accionistas.

Asimismo, a la fecha de este Reporte, no existen restricciones que limiten a la Compañía en el pago de dividendos o que puedan limitar su capacidad de pago futura.

---

### Información a revelar sobre gastos por naturaleza [bloque de texto]

---

Los gastos de operación se integran como se muestra a continuación por el período a 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022:

|  | 2023              | 2022              |
|--|-------------------|-------------------|
| Gastos de personal   | \$ 168,190        | \$ 80,875         |
| Deterioro de crédito mercantil e intangibles (Nota 7)            | 140,105           | -                 |
| Depreciación de propiedad, paneles, mobiliario y equipo (Nota 8) | 456               | 679               |
| Amortización de activos intangibles (Nota 7)                     | 2,085             | 497               |
| Depreciación de activos en proyecto (Nota 9)                     | 15,664            | -                 |
| Deterioro de pagos anticipados (Nota 14)                         | 68,108            | -                 |
| Arrendamientos por derecho de uso (Nota 16)                      | 3,723             | 4,104             |
| Gastos de Administración   | <u>126,374</u>    | <u>71,562</u>     |
| <b>Total gastos de operación</b>                                 | <b>\$ 524,705</b> | <b>\$ 157,717</b> |

---

### Información a revelar sobre medición del valor razonable [bloque de texto]

---

Ver sección "Información a revelar de las políticas contables significativas" para más información relacionada a la medición del valor razonable.

---

## Información a revelar sobre el valor razonable de instrumentos financieros [bloque de texto]

---

El importe de efectivo e inversiones financieras a corto plazo, otras cuentas por cobrar, préstamos a partes relacionadas y cuentas por cobrar comerciales se aproximan a su valor razonable debido a lo corto de su fecha de vencimiento.

El Grupo tiene 10 acciones de la serie B con un derecho preferente de la Compañía Sonnedix Cox Energy Chile, S.p.A., la cuál es una entidad asociada (ver Nota 9). El dividendo preferente se determina sobre una fórmula ligada a la comercialización de energía basada en un contrato de PPA, con fecha de inicio en el año 2022 y fecha de término en el año 2041.

El Grupo ha registrado dicho “derecho preferente”, como un activo financiero a valor razonable, con medición subsecuente a valor razonable con cambios en resultados. En el inciso b.ii., de la presente nota se presentan los movimientos correspondientes al activo financiero a valor razonable.

El valor razonable al 31 de diciembre de 2023 y 2022 fue determinado por el Grupo con base en los activos y pasivos de la inversión contabilizada a través del método de participación y su negocio utilizando una metodología basada en flujos de efectivo descontados considerando la etapa en que se encuentra el negocio de la inversión contabilizada a través del método de participación.

El modelo financiero por flujos descontados fue basado en una serie de datos fijos que se identificaron en un contrato celebrado de PPA y en las hipótesis utilizadas para crear una representación del comportamiento esperado del negocio de la inversión contabilizada a través del método de participación durante un período de tiempo. Este valor razonable se clasifica en el nivel 3 de la jerarquía de valores razonables.

Los valores en libros de los instrumentos financieros por categoría se integran como sigue:

- a. Jerarquía del valor razonable

El detalle del nivel al que pertenecen los instrumentos financieros contabilizados a su valor razonable es

|  | Activos y pasivos financieros a costo amortizado | Activos y pasivos a valor razonable con cambios en resultados | Total categorías al 31 Dic 2023 |
|--|--|---|---------------------------------|
| <b>Activos financieros:</b>                |  |   |                                 |
| Efectivo y equivalentes de efectivo        | 512,845  | -   | 512,845                         |
| Otras cuentas por cobrar                   | 558,660  | -   | 558,660                         |
| Préstamo a partes relacionadas             | 446,031  | -   | 446,031                         |
| Activo financiero con cambios a resultados | -  | 204,677   | 204,677                         |
| Cuentas por cobrar comerciales             | 267,025  | -   | 267,025                         |
| <b>Pasivos financieros:</b>                |  |   |                                 |
| Cuentas por pagar y gastos acumulados      | -  | -   | -                               |
| Partes relacionadas                        | 1,765,182  | -   | 1,765,182                       |
| Pasivos por arrendamientos, corto plazo    | 117,647  | -   | 117,647                         |
| Pasivos por arrendamientos, largo plazo    | 512,875  | -   | 512,875                         |
| Garantías financieras otorgadas            | 11,253   | -   | 11,253                          |
|  | Activos y pasivos financieros a costo amortizado | Activos y pasivos razonable con cambios en resultados         | Total categorías al 31 Dic 2022 |
| <b>Activos financieros:</b>                |  |   |                                 |
| Efectivo y equivalentes de efectivo        | 18,210   | -   | 18,210                          |
| Otras cuentas por cobrar                   | 133,071  | -   | 133,071                         |
| Préstamo a partes relacionadas             | 114,914  | -   | 114,914                         |
| Activo financiero con cambios a resultados | -  | 260,585   | 260,585                         |
| Cuentas por cobrar comerciales             | 37,926   | -   | 37,926                          |
| <b>Pasivos financieros:</b>                |  |   |                                 |
| Cuentas por pagar y gastos acumulados      | -  | -   | -                               |
| Partes relacionadas                        | 256,984  | -   | 256,984                         |
| Pasivos por arrendamientos, corto plazo    | 4,157  | -   | 4,157                           |
| Pasivos por arrendamientos, largo plazo    | 5,784  | -   | 5,784                           |
| Garantías financieras otorgadas            | 13,774   | -   | 13,774                          |

el siguiente:

| Recurrentes de valor razonable                                 | Nivel 1 | Nivel 2 | Nivel 3 | 31 de diciembre de 2023 |
|--|---------|---------|---------|-------------------------|
| Activos financieros a valor razonable con cambio en resultados | -       | -       | 204,677 | 204,677                 |
| Total activos financieros                                      | -       | -       | 204,677 | 204,677                 |
| Recurrentes de valor razonable                                 | Nivel 1 | Nivel 2 | Nivel 3 | 31 de diciembre de 2022 |
| Activos financieros a valor razonable con cambio en resultados | -       | -       | 260,585 | 260,585                 |
| Total activos financieros                                      | -       | -       | 260,585 | 260,585                 |

## Información a revelar sobre gastos financieros [bloque de texto]

A continuación, se presenta el detalle de los ingresos, costos financieros y diferencias de cambio netas:

|  | 2023                | 2022               |
|--|---------------------|--------------------|
| <b>Ingresos financieros:</b>                     |                     |                    |
| Ingresos por intereses de crédito Empresas Grupo | \$ 17,344           | \$ 6,045           |
| Ingresos por intereses no grupo                  | 1,971               | -                  |
| Otros ingresos financieros                       | 18,589              | -                  |
| <b>Total ingresos financieros</b>                | <b>\$ 37,904</b>    | <b>\$ 6,045</b>    |
| <b>Gastos financieros:</b>                       |                     |                    |
| Intereses por préstamos con entidades de crédito | \$ (62,602)         | \$ (10,311)        |
| Intereses por préstamos con Empresas Grupo       | (1,855)             | -                  |
| Garantías financieras (Nota 22)                  | (76,980)            | -                  |
| Otros gastos financieros                         | (50,985)            | -                  |
| <b>Total gastos financieros</b>                  | <b>\$ (192,422)</b> | <b>\$ (10,311)</b> |
| Utilidad por tipo de cambio                      | 61,038              | 28,686             |
| Pérdida por tipo de cambio                       | (85,952)            | (24,276)           |
| (Pérdida) utilidad por tipo de cambio - neta     | (24,914)            | 4,410              |

Los ingresos financieros (intereses) corresponden principalmente a intereses devengados por préstamos a pagar a partes relacionadas.

---

### Información a revelar sobre ingresos (gastos) financieros [bloque de texto]

---

|  | 2023                | 2022               |
|--|---------------------|--------------------|
| <b>Ingresos financieros:</b>                     |                     |                    |
| Ingresos por intereses de crédito Empresas Grupo | \$ 17,344           | \$ 6,045           |
| Ingresos por intereses no grupo                  | 1,971               | -                  |
| Otros ingresos financieros                       | 18,589              | -                  |
| <b>Total ingresos financieros</b>                | <b>\$ 37,904</b>    | <b>\$ 6,045</b>    |
| <b>Gastos financieros:</b>                       |                     |                    |
| Intereses por préstamos con entidades de crédito | \$ (62,602)         | \$ (10,311)        |
| Intereses por préstamos con Empresas Grupo       | (1,855)             | -                  |
| Garantías financieras (Nota 22)                  | (76,980)            | -                  |
| Otros gastos financieros                         | (50,985)            | -                  |
| <b>Total gastos financieros</b>                  | <b>\$ (192,422)</b> | <b>\$ (10,311)</b> |
| Utilidad por tipo de cambio                      | 61,038              | 28,686             |
| Pérdida por tipo de cambio                       | (85,952)            | (24,276)           |
| (Pérdida) utilidad por tipo de cambio - neta     | (24,914)            | 4,410              |

---

### Información a revelar sobre ingresos financieros [bloque de texto]

---

|  | 2023                | 2022               |
|--|---------------------|--------------------|
| <b>Ingresos financieros:</b>                     |                     |                    |
| Ingresos por intereses de crédito Empresas Grupo | \$ 17,344           | \$ 6,045           |
| Ingresos por intereses no grupo                  | 1,971               | -                  |
| Otros ingresos financieros                       | 18,589              | -                  |
| <b>Total ingresos financieros</b>                | <b>\$ 37,904</b>    | <b>\$ 6,045</b>    |
| <b>Gastos financieros:</b>                       |                     |                    |
| Intereses por préstamos con entidades de crédito | \$ (62,602)         | \$ (10,311)        |
| Intereses por préstamos con Empresas Grupo       | (1,855)             | -                  |
| Garantías financieras (Nota 22)                  | (76,980)            | -                  |
| Otros gastos financieros                         | (50,985)            | -                  |
| <b>Total gastos financieros</b>                  | <b>\$ (192,422)</b> | <b>\$ (10,311)</b> |
| Utilidad por tipo de cambio                      | 61,038              | 28,686             |
| Pérdida por tipo de cambio                       | (85,952)            | (24,276)           |
| (Pérdida) utilidad por tipo de cambio - neta     | (24,914)            | 4,410              |

## Información a revelar sobre instrumentos financieros [bloque de texto]

Instrumentos financieros por categoría

Los valores en libros de los instrumentos financieros por categoría se integran como sigue:

|  | Activo y pasivos<br>financieros a costo<br>amortizado | Activos y pasivos<br>a valor razonable<br>con cambios en<br>resultados | Total<br>categorías al<br>31 Dic 2023 |
|--|---|--|---------------------------------------|
| <b>Activos financieros:</b>                |   |  |                                       |
| Efectivo y equivalentes de efectivo        | 512,845   | -  | 512,845                               |
| Otras cuentas por cobrar                   | 558,660   | -  | 558,660                               |
| Préstamo a partes relacionadas             | 446,031   | -  | 446,031                               |
| Activo financiero con cambios a resultados | -   | 204,677  | 204,677                               |
| Cuentas por cobrar comerciales             | 267,025   | -  | 267,025                               |
| <b>Pasivos financieros:</b>                |   |  |                                       |
| Cuentas por pagar y gastos acumulados      | -   | -  | -                                     |
| Partes relacionadas                        | 1,765,182   | -  | 1,765,182                             |
| Pasivos por arrendamientos, corto plazo    | 117,647   | -  | 117,647                               |
| Pasivos por arrendamientos, largo plazo    | 512,875   | -  | 512,875                               |
| Garantías financieras otorgadas            | 11,253  | -  | 11,253                                |
|  |   |  |                                       |
|  | Activo y pasivos<br>financieros a costo<br>amortizado | Activos y pasivos<br>razonable con<br>cambios en<br>resultados         | Total<br>categorías al<br>31 Dic 2022 |
| <b>Activos financieros:</b>                |   |  |                                       |
| Efectivo y equivalentes de efectivo        | 18,210  | -  | 18,210                                |
| Otras cuentas por cobrar                   | 133,071   | -  | 133,071                               |
| Préstamo a partes relacionadas             | 114,914   | -  | 114,914                               |
| Activo financiero con cambios a resultados | -   | 260,585  | 260,585                               |
| Cuentas por cobrar comerciales             | 37,926  | -  | 37,926                                |
| <b>Pasivos financieros:</b>                |   |  |                                       |
| Cuentas por pagar y gastos acumulados      | -   | -  | -                                     |
| Partes relacionadas                        | 256,964   | -  | 256,964                               |
| Pasivos por arrendamientos, corto plazo    | 4,157   | -  | 4,157                                 |
| Pasivos por arrendamientos, largo plazo    | 5,784   | -  | 5,784                                 |
| Garantías financieras otorgadas            | 13,774  | -  | 13,774                                |

---

## Información a revelar sobre gestión del riesgo financiero [bloque de texto]

---

### *Administración de capital*

Los objetivos del Grupo en relación con la administración del riesgo del capital son:

- Salvaguardar su capacidad para continuar como negocio en marcha;
- Proporcionar rendimientos a los accionistas y beneficios a otras partes interesadas, y
- Mantener una estructura de capital óptima para reducir su costo.

Para efectos de mantener o ajustar la estructura de capital, el Grupo puede variar el monto de dividendos a pagar a los accionistas, realizar una reducción de capital, emitir nuevas acciones o vender activos y reducir su deuda.

La Administración considera como referencia para monitorear su estructura de capital el grado de avance en el desarrollo de los proyectos que conforman su portafolio en cada país, ya que de la materialización de los proyectos dependerá el esquema de financiamiento, bien sea propio o de terceros, conforme a la estrategia de negocios del Grupo.

El Grupo tiene algunos proyectos en fase preoperativa al 31 de diciembre de 2023 y 2022 y considera, principalmente, otros indicadores para su toma de decisiones, tales como la capacidad total instalada medida en MWp de los proyectos en desarrollo y el grado de avance en el estatus de los proyectos.

---

## Información a revelar sobre información general sobre los estados financieros [bloque de texto]

---

### a. Bases de Preparación y presentación

Los estados financieros consolidados se presentan en pesos ("MXN") y todos los valores se redondean en miles, excepto cuando se indique lo contrario.

#### I. Declaración de cumplimiento

Los presentes estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2023 y 2022 y por los años finalizados el 31 de diciembre de 2023 y 2022, han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF") y las Interpretaciones emitidas por el Comité de Interpretaciones de NIIF ("CINIIF") aplicables para empresas que reportan bajo NIIF. Los estados financieros consolidados cumplen con las NIIF emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad ("IASB", por sus siglas en inglés).

## II. Base de costo histórico

Los estados financieros han sido preparados sobre la base de costo histórico, excepto por el derecho a percibir un dividendo de cobro preferente, que se valúa a valor razonable con cambio en resultados.

## III. Nuevas normas contables, modificaciones e interpretaciones emitidas por el IASB vigentes a partir de 1 de enero de 2023.

| Norma   Modificación  | Cuando se emitió  | Fecha de vigencia  | Normas   interpretaciones modificadas   | Norma retirada |
|---|---|--------------------|---|----------------|
| Contratos de seguro NIIF 17 modificada  | Mayo de 2017, modificada en junio de 2020 y diciembre de 2021 | 1 de enero de 2023 | NIIF 3, NIIF 5, NIIF 7, NIIF 9, NIIF 15, NIC 1, NIC 7, NIC 16, NIC 19, NIC 28, NIC 32, NIC 36, NIC 37, NIC 38, NIC 40, SIC-27 | NIIF 4         |
| Definición de Estimaciones Contables  | Febrero de 2021   | 1 de enero de 2023 | NIC 8   |                |
| Modificaciones a la NIC 8   |   |                    |   |                |
| Información a revelar Políticas contables Modificaciones a la NIC 1 y al Documento de Práctica de las NIIF N° 2       | Febrero de 2021   | 1 de enero de 2023 | NIIF 7, NIC 1, NIC 26, NIC 34, NIIF 8, Documento de Prácticas de las NIIF N° 2  |                |
| Impuestos Diferidos relacionados con Activos y Pasivos que Surgen de una Transacción Única Modificaciones a la NIC 12 | Mayo de 2021  | 1 de enero de 2023 | NIIF 1, NIC 12  |                |

Durante el ejercicio 2023 han entrado en vigor nuevas normas contables, modificaciones e interpretaciones que han sido tenidas en cuenta en la elaboración de los presentes estados financieros sin que hayan tenido impactos significativos ni en las cifras reportadas ni en la presentación y desglose de la información, bien por no suponer cambios relevantes, bien por referirse a hechos económicos que no afectan al Grupo.

## IV. Nuevas normas e interpretaciones que no han sido adoptadas

Los Administradores del Grupo no esperan impactos significativos por la introducción de las normas contables, modificaciones e interpretaciones publicadas pero que no han entrado en vigor, al ser aplicaciones de carácter prospectivo, modificaciones de presentación y desglose y/o al tratar aspectos no aplicables o no significativos a las operaciones del Grupo.

| Norma   Modificación   | Cuando se emitió   | Fecha de vigencia             | Normas   interpretaciones modificadas |
|--|--------------------|-------------------------------|---------------------------------------|
| Venta o Aportación de Activos entre un Inversor y su Asociada o Negocio Conjunto Modificaciones a las NIIF 10 y NIC 28 | Septiembre de 2014 | Pospuesta de forma indefinida | NIIF 10, NIC 28                       |
| Pasivo por Arrendamiento en una Venta con Arrendamiento posterior Modificaciones a la NIIF 16                          | Septiembre de 2022 | 1 de enero de 2024            | NIIF 16                               |
| Pasivos No corrientes con Condiciones Pactadas Modificaciones a la NIC 1   | Octubre de 2022    | 1 de enero de 2024            | NIC 1                                 |

El Grupo no ha aplicado en la preparación de estas Cuentas anuales consolidadas de forma anticipada ninguna norma, interpretación o modificación publicada que todavía no esté vigente.

b. Negocio en marcha

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, el Grupo registró pérdidas netas de \$125,596 y \$184,550 respectivamente.

Los estados financieros consolidados que se acompañan han sido preparados asumiendo que el Grupo continuará como un negocio en marcha durante un período de al menos doce meses a partir de la fecha de emisión de dichos estados financieros consolidados. Esta base de contabilidad contempla la recuperación de los activos del Grupo y la satisfacción de los pasivos en el curso normal del negocio.

La Administración considera la viabilidad de lo mencionado en el primer párrafo de esta sección y ha tomado las medidas que considera necesarias para enfrentar esta situación y mejorar el desempeño operativo y los flujos de efectivo basado en:

- Las previsiones y proyecciones del Grupo muestran que debería poder operar dentro del nivel de sus actuales planes y capacidades de financiamientos.
- El Grupo inició en diciembre de 2020 la construcción de su primer parque de generación PMGD en Chile (San Javier), y que entro en fase de explotación comercial a finales de noviembre 2023.
- Las líneas de negocio de suministro y representación de plantas en el mercado a través de sus subsidiarias Cox Energy México Suministrador, S. A. de C. V. y Cox Energy Generador, S. A. de C. V. han generado caja positiva en 2023, con un fuerte incremento de ingresos.
- El Grupo planea integrar un negocio de autoconsumo fotovoltaico con una contribución esperada de generación de caja positiva significativa a lo largo del ejercicio 2024.
- El Grupo tiene un derecho de cobro de dividendo preferente sobre el contrato propiedad de Cox Energy Latin América Chile, S.L. Este derecho inició en 2022 y su valuación ha sido actualizada al 31 de diciembre de 2023 en un monto de \$12 millones de USD (\$205 millones de pesos, aproximadamente) (ver Nota 9).

Teniendo en cuenta las condiciones el desempeño de las operaciones, la posición de efectivo del Grupo y los beneficios esperados de la incorporación del negocio proveniente de Abengoa Energía (CA Infraestructuras dentro del Grupo), los directores han emitido un juicio, al momento de aprobar los estados financieros, que existe una expectativa razonable de que el Grupo pueda cumplir con todas sus obligaciones en el futuro previsible. Por eso, estos estados financieros consolidados se prepararon sobre la base de negocio en marcha.

El Consejo de Administración supervisa periódicamente la posición de efectivo del Grupo y los riesgos de liquidez a lo largo del año para garantizar que tenga fondos suficientes para cumplir con los requisitos de financiación operativos y de inversión previstos.

---

## Información a revelar sobre la hipótesis de negocio en marcha [bloque de texto]

---

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, el Grupo registró pérdidas netas de \$125,596 y \$184,550 respectivamente.

Los estados financieros consolidados que se acompañan han sido preparados asumiendo que el Grupo continuará como un negocio en marcha durante un período de al menos doce meses a partir de la fecha de emisión de dichos estados financieros consolidados.

Esta base de contabilidad contempla la recuperación de los activos del Grupo y la satisfacción de los pasivos en el curso normal del negocio.

La Administración considera la viabilidad de lo mencionado en el primer párrafo de esta sección y ha tomado las medidas que considera necesarias para enfrentar esta situación y mejorar el desempeño operativo y los flujos de efectivo basado en:

- Las previsiones y proyecciones del Grupo muestran que debería poder operar dentro del nivel de sus actuales planes y capacidades de financiamientos.
- El Grupo inició en diciembre de 2020 la construcción de su primer parque de generación PMGD en Chile (San Javier), y que entro en fase de explotación comercial a finales de noviembre 2023.
- Las líneas de negocio de suministro y representación de plantas en el mercado a través de sus subsidiarias Cox Energy México Suministrador, S. A. de C. V. y Cox Energy Generador, S. A. de C. V. han generado caja positiva en 2023, con un fuerte incremento de ingresos.
- El Grupo planea integrar un negocio de autoconsumo fotovoltaico con una contribución esperada de generación de caja positiva significativa a lo largo del ejercicio 2024.
- El Grupo tiene un derecho de cobro de dividendo preferente sobre el contrato propiedad de Cox Energy Latin América Chile, S.L. Este derecho inició en 2022 y su valuación ha sido actualizada al 31 de diciembre de 2023 en un monto de \$12 millones de USD (\$205 millones de pesos, aproximadamente) (ver Nota 9).

Teniendo en cuenta las condiciones el desempeño de las operaciones, la posición de efectivo del Grupo y los beneficios esperados de la incorporación del negocio proveniente de Abengoa Energía (CA Infraestructuras dentro del Grupo), los directores han emitido un juicio, al momento de aprobar los estados financieros, que

existe una expectativa razonable de que el Grupo pueda cumplir con todas sus obligaciones en el futuro previsible. Por eso, estos estados financieros consolidados se prepararon sobre la base de negocio en marcha.

El Consejo de Administración supervisa periódicamente la posición de efectivo del Grupo y los riesgos de liquidez a lo largo del año para garantizar que tenga fondos suficientes para cumplir con los requisitos de financiación operativos y de inversión previstos.

---

### Información a revelar sobre el crédito mercantil [bloque de texto]

---

El crédito mercantil en adquisiciones de subsidiarias se incluye en los activos intangibles. El crédito mercantil no se amortiza, pero se llevan a cabo revisiones de deterioro anualmente o con mayor frecuencia si los acontecimientos o cambios en las circunstancias indican un posible deterioro, y se registra al costo menos las pérdidas por deterioro acumuladas. Las ganancias y pérdidas en la disposición de una subsidiaria incluyen el valor en libros del crédito mercantil relacionado con dicha entidad vendida.

Con el propósito de comprobar el deterioro, el crédito mercantil adquirido en una combinación de negocios se asigna a cada una de las Unidades Generadoras de Efectivo (UGE) o Grupos de unidades generadoras de efectivo, que se espera se beneficien de las sinergias de la combinación. Cada unidad o Grupo de unidades a las que se ha asignado el crédito mercantil representa el nivel más bajo dentro del Grupo al que se controla el crédito mercantil para efectos de gestión interna. El crédito mercantil se controla a nivel de segmento reportable (ver Nota 3.b).

El crédito mercantil representa los beneficios económicos futuros que surgen de otros activos adquiridos en una combinación de negocios que no están identificados individualmente ni reconocidos de forma separada. Los créditos mercantiles surgidos en la adquisición de sociedades cuya moneda funcional es distinta del peso son convertidos a la moneda de presentación del grupo desde su moneda funcional al tipo de cambio vigente a la fecha de reporte.

En Adquisición de negocio se recoge el impacto producido por la adquisición de Cox Energy Europa y CA Infraestructuras Energía 2023 y sus sociedades dependientes comentadas (ver nota 1.c).

El crédito mercantil de CA Infraestructura Energía (\$416 millones) corresponde preliminarmente como de indica en la nota 1 c. con el negocio de EPC (Engineering, procurement, and construction) donde la compañía cuenta con gran historia y credenciales, de acuerdo con los flujos esperados futuros y según la valoración de un experto independiente.

Al 31 de diciembre de 2023, el crédito mercantil asignado a las siguientes UGEs se redujo a su monto recuperable a través del reconocimiento de una pérdida por deterioro del valor del crédito mercantil por importe de \$140,105 en el estado consolidado de resultados:

- Cox Energía, S.p.A.

- San Francisco V, S.p.A.
- Cox Machali, S.p.A.
- Cox Río Maule, S.p.A.

Para las demás UGEs se realizaron pruebas de deterioro anuales sobre su crédito mercantil y costos de desarrollo, así como para aquellos activos intangibles que aún no se encuentran listos para su uso, Con base en las pruebas no fue necesario reconocer deterioro sobre estos activos ya que su valor en libros fue menor a su valor de recuperación.

Al 31 de diciembre de 2023 (preliminarmente) y 2022, el crédito mercantil se asigna de la siguiente manera:

| UGE                | 2023                | 2022              |  |
|--------------------|---------------------|-------------------|--|
| Iscali Solar       | \$ 304,561          | \$ 304,561        |  |
| Atlacomulco Solar  | 174,765             | 174,765           |  |
| Cox Energía S.p.A. | -                   | 69,054            |  |
| El Sol de Vallenar | 185,730             | 201,984           |  |
| San Francisco      | -                   | 11,794            |  |
| San Javier         | -                   | 1,550             |  |
| El rincón solar    | -                   | 10,567            |  |
| Machalí            | -                   | 16,385            |  |
| Maule              | -                   | 20,014            |  |
| CA Infraestructura | <u>430,222</u>      | <u>-</u>          |  |
|                    | <u>\$ 1.095.278</u> | <u>\$ 810.674</u> |  |

### Información a revelar sobre deterioro de valor de activos [bloque de texto]

El Grupo evalúa sobre una base prospectiva las pérdidas de crédito esperadas asociadas con sus activos a costo amortizado. La metodología aplicada para deterioro del valor depende de si ha habido un incremento significativo en el riesgo de crédito.

Para las cuentas por cobrar, el Grupo aplica el enfoque simplificado permitido por la NIIF 9, que requiere que las pérdidas esperadas durante su vida del instrumento se reconozcan desde el reconocimiento inicial de las cuentas a cobrar.

Al cierre del ejercicio, se efectúan las correcciones por valuación necesarias por deterioro de valor si existe evidencia objetiva de que no se cobrarán todos los importes que se adeudan.

El Grupo considera que existe evidencia de deterioro del valor cuando se presenta alguna de las circunstancias siguientes:

- Dificultades financieras importantes del deudor;
- Probabilidad de que el deudor entre en quiebra o reorganización financiera; e Incumplimiento o mora en los pagos.

El importe de la pérdida por deterioro del valor es la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados a la tasa de interés efectiva en el momento de reconocimiento inicial. Las correcciones de valor, así como en su caso su reversión, se reconocen en el estado consolidado de resultados.

---

### **Información a revelar sobre impuestos a las ganancias [bloque de texto]**

---

El Grupo desarrolla su actividad en varias jurisdicciones fiscales donde cada entidad legal tributa de forma individualizada de acuerdo con sus respectivos regímenes fiscales y ninguna de las entidades del Grupo consolida fiscalmente. Los impuestos a la utilidad y los impuestos diferidos se miden utilizando las tasas impositivas que están aprobados o estén a punto de aprobarse en la fecha de cierre en cada uno de los países donde mantiene operaciones el Grupo.

---

### **Información a revelar sobre activos intangibles [bloque de texto]**

---

#### **Activos intangibles por costos de actividades de desarrollo**

Los costos de desarrollo incurridos en un proyecto se reconocen como intangibles cuando se cumplen los criterios de reconocimiento de la NIC 38 "Activos intangibles", entre los que se encuentran: si éste es viable desde una perspectiva técnica y comercial, se dispone de recursos técnicos y financieros suficientes para completarlo, los costos incurridos pueden determinarse de forma fiable y la generación de beneficios es probable.

Otros gastos de desarrollo, tales como los gastos por investigación y desarrollo que no cumplen con los criterios mencionados arriba, se reconocen como gastos conforme se incurren. Los costos de desarrollo previamente reconocidos como un gasto no se reconocen como un activo en un ejercicio posterior.

La amortización de los costos de desarrollo empieza cuando los proyectos reúnen las condiciones necesarias para que puedan funcionar tanto legal como operativamente en función de lo previsto por el Grupo. Una vez que se den estas condiciones, se analizará cada proyecto y los derechos contractuales y legales asociados para determinar el plazo de los derechos contractuales o legales, así como la vida estimada de uso del activo intangible para determinar la vida útil correspondiente para su posterior amortización.

#### **Activos intangibles adquiridos en una combinación de negocios**

Cuando se adquiere un activo intangible en una combinación de negocios y/o adquisición de activos, se reconocen separadamente del crédito mercantil y se reconocen inicialmente a su valor razonable en la fecha de adquisición. Asimismo, se define si son de vida útil definida o indefinida para efectos de saber si se tendrán que amortizar o no.

Con posterioridad a su reconocimiento inicial, estos activos se reconocerán a su costo menos la amortización y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro, en el caso de los activos intangibles con vida indefinida y en el caso de los activos intangibles de vida indefinida será su costo menos el importe acumulado de las pérdidas por deterioro. La amortización se reconoce en línea recta según su vida útil estimada. En cada fecha de reporte se revisan la vida útil estimada y el método de amortización y, si hay un cambio, se aplican prospectivamente.

Los activos intangibles se dan de baja en libros cuando se vende o cuando no habrá ningún beneficio económico futuro derivado de su uso. Cualquier ganancia o pérdida que se genere por la baja de un activo intangible será determinada como la diferencia entre su valor en libros y una contraprestación que se pueda recibir, la cual se reconoce en el estado consolidado de resultados en el momento de la transacción.

Los activos intangibles al 31 de diciembre de 2023 y 2022 se integran de la siguiente forma:

|   | Credito<br>Mercantil | Costo de<br>actividades<br>de desarrollo | Aplicaciones<br>Informáticas | Concesiones<br>administrativas | Propiedad<br>Industrial | Total               |
|---|----------------------|--|------------------------------|--------------------------------|-------------------------|---------------------|
| Saldo Inicial en libros al 1 de enero de 2022 | \$ 835,882           | \$ 72,319                                | \$ 1,637                     | \$ -                           | \$ -                    | \$ 909,838          |
| Adiciones                                     | -                    | \$ 8,118                                 | 1,698                        | -                              | -                       | \$ 9,816            |
| Bajas   | -                    | (23)                                     | -                            | -                              | -                       | (23)                |
| Amortización acumulada                        | -                    | -  | (497)                        | -                              | -                       | (497)               |
| Deterioro                                     | -                    | -  | -                            | -                              | -                       | -                   |
| Diferencias en tipo de cambio                 | (25,208)             | (4,109)                                  | (175)                        | -                              | -                       | (29,492)            |
| <b>Saldo al 31 de diciembre de 2022</b>       | <b>\$ 810,674</b>    | <b>\$ 126,305</b>                        | <b>\$ 2,663</b>              | <b>\$ -</b>                    | <b>\$ -</b>             | <b>\$ 939,642</b>   |
| Adquisición de negocio                        | \$ 430,222           | \$ -                                     | \$ -                         | \$ 7,431                       | \$ 13,932               | \$ 451,585          |
| Adiciones                                     | -                    | 95,643                                   | 999                          | -                              | -                       | 96,642              |
| Bajas   | (5,639)              | -  | -                            | -                              | -                       | (5,639)             |
| Traspasos                                     | -                    | 17                                       | -                            | -                              | -                       | 17                  |
| Amortización acumulada                        | (751)                | -  | (1,156)                      | (59)                           | (110)                   | (2,086)             |
| Deterioro                                     | (140,105)            | -  | -                            | -                              | -                       | (140,105)           |
| Diferencia en cambio por conversión           | 887                  | (17,796)                                 | (241)                        | 20                             | 37                      | (17,093)            |
| <b>Saldo al 31 de diciembre de 2023</b>       | <b>\$ 1,095,278</b>  | <b>\$ 204,169</b>                        | <b>\$ 2,265</b>              | <b>\$ 7,392</b>                | <b>\$ 13,899</b>        | <b>\$ 1,322,963</b> |

El importe de amortización reconocida durante 2023 y 2022 cargada a costo fue de \$1,589 y \$497, respectivamente.

## Información a revelar sobre inventarios [bloque de texto]

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2023 y 2022 se muestra a continuación:

|                                 | 2023              | 2022            |
|---------------------------------|-------------------|-----------------|
| Comerciales                     | \$ 710            | \$ -            |
| Materias primas y de almacenaje | 68,199            | -               |
| Productos terminados            | 266,327           | -               |
| Anticipos                       | 96,625            | -               |
| Certificados CELs               | -                 | 5,217           |
| <b>Total Inventarios</b>        | <b>\$ 431,861</b> | <b>\$ 5,217</b> |

Las materias primas y de almacenaje incluyen principalmente materiales y repuestos necesarios para la actividad de operación y mantenimiento. Adicionalmente, el producto terminado por \$68,199 corresponde en su totalidad al negocio de Bioenergía en Brasil en relación con etanol almacenado.

El Grupo, a través de su subsidiaria Cox Energy Suministrador S. A. realiza compra y venta de certificados de energías limpias, los cuales son adquiridos a proveedores nacionales y transaccionados a través del Sistema de Certificados de Energías Limpias (S-CEL), gestionado por la Comisión Reguladora de Energía.

Estos certificados no tienen un valor spot, si no que su valor es determinado de acuerdo con el contrato de compra o venta, no tienen fecha de caducidad y solo pueden ser redimidos por usuarios finales. El cálculo del costo de los Cels vendidos se realiza a través del método del promedio ponderado, y/o utilizando como referencia las ventas del periodo inmediatamente anterior.

Las ventas de dichos Cels se realizan a clientes de Suministro Calificado o a terceros que participen en el Mercado.

### Información a revelar sobre capital social [bloque de texto]

Al 31 de diciembre de 2023, el capital mínimo fijo sin derecho a retiro está representado por 150,000,000 acciones de la Serie Única Clase "I", ordinarias, nominativas, sin expresión de valor nominal, La parte variable emitida del capital social está representada por 30,441,176 acciones de la Serie Única Clase "II" (en circulación y en Tesorería), ordinarias, nominativas, sin expresión de valor nominal, de libre suscripción, de las que 21,531,966 acciones están suscritas y 8,909,210 acciones permanecen emitidas y no suscritas y son mantenidas por la Compañía en Tesorería.

Al 31 de diciembre de 2023, el capital social suscrito y exhibido del Grupo está representado por 171,531,966 acciones suscritas comunes, ordinarias, sin expresión de valor nominal, con derecho de voto pleno y sin restricciones sobre su tenencia. Tanto las acciones de la Serie Única Clase "I" como las acciones de la Serie Única Clase "II" confieren a sus tenedores los mismos derechos y obligaciones.

Cada acción otorga a su tenedor los mismos derechos patrimoniales o pecuniarios que las demás acciones de la serie a la que corresponda, por lo que todas las acciones participan, sujeto a lo previsto por el artículo 117 de la Ley General de Sociedades Mercantiles, por igual y sin distinción alguna, en cualquier dividendo, reembolso, amortización o distribución de cualquier naturaleza en los términos de los estatutos sociales.

Al 31 de diciembre de 2023 el capital social se integra como se muestra a continuación:

|  | Serie única<br>Clase "I"<br>(en<br>circulación) | Número de acciones                         |                   | Capital<br>Social |
|--|---|--|-------------------|-------------------|
|  |   | Serie única Clase "II"<br>(en circulación) | (en<br>tesorería) |                   |
| Saldo al 1 de enero de 2023                      | 150,000,000                                     | 14,886,021                                 | 15,555,155        | \$890,318         |
| Aumento de capital por capitalización de pasivos | -   | -  | -                 | -                 |
| Aportación de capital mediante suscripción de    |   |  |                   |                   |

|                                  |             |            |             |           |
|----------------------------------|-------------|------------|-------------|-----------|
| acciones en tesorería            | -           | 6,645,945  | (6,645,945) | 33,939    |
| Saldo al 31 de diciembre de 2023 | 150,000,000 | 21,531,966 | 8,909,210   | \$924,257 |

Los movimientos durante el año de 2022 en el capital social se muestran a continuación:

|   | Número de acciones    |                        |                | Capital Social |
|---|-----------------------|------------------------|----------------|----------------|
|   | Serie única Clase "I" | Serie única Clase "II" |                |                |
|   | (en circulación)      | (en circulación)       | (en tesorería) |                |
| Saldo al 1 de enero de 2022   | 150,000,000           | 14,886,021             | 15,555,155     | 890,318        |
| Aumento de capital por capitalización de pasivos                    | -                     | -                      | -              | -              |
| Aportación de capital mediante suscripción de acciones en tesorería | -                     | -                      | -              | -              |
| Saldo al 31 de diciembre de 2022                                    | 150,000,000           | 14,886,021             | 15,555,155     | \$890,318      |

En fecha 22 de marzo de 2021 la Asamblea General Extraordinaria aprobó una ampliación de la parte variable del capital social de la Compañía por un monto de hasta \$627,964, correspondiente a 18,469,536 acciones ordinarias nuevas de la Serie Única Clase "II", ofrecidas a un precio de suscripción de 34 pesos por acción, de los que 5.6080 pesos son capital social y 28.392 pesos prima de emisión.

Asimismo, la Asamblea acordó facultar al Consejo de Administración para colocar las acciones remanentes si no se suscriben todas las acciones ofrecidas para suscripción y pago derivado del aumento de capital aprobado y delegó al Consejo las facultades más amplias para determinar los plazos, términos y condiciones para colocarlas, sin necesidad de resolución adicional por parte de la Asamblea de Accionistas.

En esa fecha, la Compañía mantenía en Tesorería 17,909,254 acciones, de forma que, según la legislación aplicable, la ampliación de capital se aplicaría primero a suscribir las acciones mantenidas en Tesorería y la diferencia hasta 18,469,536 acciones. 560,282 acciones, correspondería a nuevas acciones autorizadas pendientes de emitir (a emitir una vez suscritas la totalidad de acciones mantenidas en Tesorería).

Como resultado de la ampliación de capital, la Compañía puso en circulación durante el año 2021 un total de 2,354,099 acciones, reduciendo el saldo de acciones mantenidas en Tesorería hasta 15,555,155 acciones.

Con la finalidad de colocar las acciones remanentes, el Consejo de Administración mediante Resolución Unánime adoptada fuera de sesión del Consejo de Administración de fecha 18 de agosto de 2021 acordó que la colocación de acciones remanentes debería realizarse durante el periodo que concluía el 22 de marzo del 2022.

Los miembros del Consejo de Administración previo vencimiento de dicho periodo, consideraron viable ampliar el plazo de colocación, por lo que la ampliación de plazos se realizó conforme las siguientes Resoluciones Unánimes:

1. Resolución Unánime adoptada fuera de sesión del Consejo de Administración de fecha 01 de marzo del 2022, en la que se acordó la ampliación del plazo para la colocación de las acciones remanentes hasta el día 31 de diciembre de 2022.
2. Resolución Unánime adoptada fuera de sesión del Consejo de Administración de fecha 16 de diciembre de 2022, en la que se acordó la ampliación del plazo para la colocación de las acciones remanentes hasta el día 31 de mayo 2023.
3. Resolución Unánime adoptada fuera de sesión del Consejo de Administración de fecha 30 de mayo del 2023, en la que se acordó la ampliación del plazo para la colocación de las acciones remanentes hasta el día 31 de diciembre de 2023.
4. Resolución Unánime adoptada fuera de sesión del Consejo de Administración de fecha 26 de diciembre del 2023, en la que se acordó la ampliación del plazo para la colocación de las acciones remanentes hasta el día 28 de junio de 2024.

Durante el año 2023 la Compañía ha puesto en circulación un total de 6,645,945 nuevas acciones ordinarias de la Serie Única Clase "II" a un precio de suscripción de 34 pesos por acción, de los que 5.6080 pesos son capital social y 28.392 pesos prima de emisión, por un monto de \$225,962 de los que \$37,270 corresponde a capital social y el resto, \$188,692 a prima de emisión, reduciendo el número de acciones mantenidas en Tesorería al 31 de diciembre de 2023 a 8,909,210 acciones.

Accionistas significativos

Al 31 de diciembre de 2023 y de 2022 el capital social está en poder de los siguientes accionistas:

| Nombre                 | Número de acciones directas |                    | % del Capital Social directo |             |
|------------------------|-----------------------------|--------------------|------------------------------|-------------|
|                        | 2023                        | 2022               | 2023                         | 2022        |
| Cox Energy Solar, S.A. | 134,275,376                 | 133,063,387        | 78,2801%                     | 80,7002%    |
| Enrique Riquelme Vives | 3,000                       | 3,000              | 0,0017%                      | 0,0018%     |
| Público inversionista  | 37,253,590                  | 31,819,634         | 21,7182%                     | 19,2980%    |
| <b>Total</b>           | <b>171,531,966</b>          | <b>164,886,021</b> | <b>100%</b>                  | <b>100%</b> |

### Información a revelar sobre riesgo de liquidez [bloque de texto]

El riesgo de liquidez es el riesgo de que el Grupo no sea capaz de satisfacer sus requerimientos de efectivo para el cumplimiento de los compromisos de pago adquiridos en el desarrollo de los proyectos de generación solar fotovoltaica. La administración prudente del riesgo de liquidez implica mantener suficiente efectivo e instrumentos negociables, así como la disponibilidad de financiamiento a través de una cantidad adecuada de facilidades de crédito para cumplir obligaciones al vencimiento y liquidar posiciones de mercado. Al cierre del periodo de reporte, el Grupo no mantiene líneas de crédito.

---

## Información a revelar sobre riesgo de mercado [bloque de texto]

---

### Riesgo de mercado

#### Riesgo cambiario

La Compañía tiene operaciones internacionales y está expuesta al riesgo cambiario derivado del euro (€), con respecto a la moneda funcional de cada una de sus subsidiarias. El riesgo cambiario surge por operaciones comerciales futuras y, por la existencia de activos y pasivos en moneda extranjera, principalmente, por los préstamos recibidos.

#### Riesgo de precios

La Compañía está expuesta al riesgo de cambios en los precios de la comercialización y compraventa de energía; sin embargo, para la compraventa de energía se cuenta con contratos de PPA en los cual se pacta un precio establecido y, en el caso de la comercialización, las operaciones continúan siendo no significativas.

#### Riesgo de tasas de interés

El riesgo de cambios en las tasas de interés para la Compañía se deriva de los préstamos con sus partes relacionadas. Los préstamos que devengan intereses a tasas variables exponen a la Compañía al riesgo de la variabilidad en los flujos de efectivo futuros relacionados. A la fecha de estos estados financiero dichas operaciones no son significativas.

#### Riesgo de crédito

El riesgo de crédito es el riesgo de que el Grupo pueda sufrir pérdidas como consecuencia del incumplimiento de pago de los clientes comerciales con los que mantiene o pueda mantener una relación contractual.

La Administración considera, derivado de la recuperación oportuna y monitoreo a los saldos pendientes de la cartera de cuentas por cobrar comerciales el riesgo de crédito es limitado. El Grupo asigna límites de crédito dependiendo del perfil de los clientes.

Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022 el Grupo mantiene saldos deudores con partes relacionadas (a través de su última controladora) así como con otros clasificados en el rubro de otras cuentas por cobrar. Si bien, existe una concentración significativa de crédito como consecuencia de dichos saldos, la Administración considera que dichos montos serán cobrados con base en el análisis realizado sobre el riesgo de contraparte y, por tanto, su cobrabilidad, no habiéndose producido un evento de incumplimiento.

El Grupo no mantiene inversiones en instrumentos de deuda, por lo no se monitorean las calificaciones crediticias.

---

## Información a revelar sobre anticipos y otros activos [bloque de texto]

---

### Anticipos a proveedores

Estos anticipos corresponden, principalmente, a pagos realizados a proveedores por contratos celebrados inicialmente en el ejercicio 2020 y que, durante el ejercicio 2021 se actualizó, en los cuales se estipula que el proveedor se obliga a prestar determinados servicios, como son el desarrollo de instalaciones de energía fotovoltaica en diferentes localidades, servicios de ingeniería, gestión de trámites con autoridades locales y organismos implicados en los proyectos para la obtención de permisos, prestación de servicios técnicos y para realizaciones de estudios, principalmente.

---

## Información a revelar sobre ganancias (pérdidas) por actividades de operación [bloque de texto]

---

Un segmento reportable es un componente que desarrolla actividades de negocio por las que puede obtener ingresos ordinarios e incurrir en gastos y cuyos resultados de operación son revisados de forma regular por el consejo de administración para la toma de decisiones de la operación del Grupo, decidir sobre los recursos que deben asignarse a los segmentos y evaluar sus rendimientos, con relación a la disponibilidad de la información financiera diferenciada.

El Consejo de Administración examina el desempeño y posición del Grupo y ha identificado los siguientes segmentos reportables de su negocio:

- Servicios e ingeniería y construcción.
- Generación e Infraestructura Concesional.
- Bioetanol (A partir de 2023).

Cada uno de los segmentos reportables constituye un negocio diferenciado que cuenta con su propia dirección, así como con una estructura de informe para evaluar su grado de consecución de objetivos.

En 2023, derivado de la adquisición de CA Infraestructuras Energía 2023, S.L.U. y sus sociedades dependientes, que se indica en la nota 1, el Grupo reorganizó su estructura de reporte y la composición de sus segmentos operativos, lo que resultó en un cambio en los segmentos reportables. Como resultado los nuevos segmentos reportables del Grupo son: a) Servicios e ingeniería y construcción que agrupa a los anteriores segmentos de servicios de representación, suministro de energía, y venta de Cels; b) Generación e Infraestructura Concesional que agrupa el anterior segmento de generación de energía; y c) Bioetanol a partir

de 2023. La información comparativa de segmentos del año 2022 ha sido reformulada para reflejar esta reorganización de acuerdo con la NIIF 8.

### Ingresos por segmentos reportables

|                                     | Servicios e ingeniería y construcción | Generación e Infraestructura Concesional | Bioetanol                | Total                      |
|-------------------------------------|---------------------------------------|--|--------------------------|----------------------------|
| <b>2023</b>                         |                                       |  |                          |                            |
| Ingresos por segmentos              | \$ 943,911                            | \$ 132,900                               | \$ 111,481               | \$ 1,188,292               |
| Ingresos por servicios corporativos | <u>11,627</u>                         | <u>-</u>                                 | <u>-</u>                 | <u>11,627</u>              |
| <b>Total</b>                        | <b><u>\$ 955,538</u></b>              | <b><u>\$ 132,900</u></b>                 | <b><u>\$ 111,481</u></b> | <b><u>\$ 1,199,919</u></b> |

|                        | Servicios e ingeniería y construcción | Generación e Infraestructura Concesional | Bioetanol          | Total                    |
|------------------------|---------------------------------------|--|--------------------|--------------------------|
| <b>2022</b>            |                                       |  |                    |                          |
| Ingresos por segmentos | \$ 426,721                            | \$ 287                                   | \$ -               | \$ 427,008               |
| <b>Total</b>           | <b><u>\$ 426,721</u></b>              | <b><u>\$ 287</u></b>                     | <b><u>\$ -</u></b> | <b><u>\$ 427,008</u></b> |

|   |         |     |   |         |
|---|---------|-----|---|---------|
| Ingresos procedentes de clientes externos | 426,721 | 287 | - | 427,008 |
|---|---------|-----|---|---------|

|   | Servicios e Ingeniería y construcción | Generación e Infraestructura Concesional | Bioetanol               | Total                    |
|---|---------------------------------------|--|-------------------------|--------------------------|
| <b>2023</b>   |                                       |  |                         |                          |
| Compra y servicios de transmisión de energía eléctrica      | \$ 647,753                            | \$ -                                     | \$ -                    | \$ 647,753               |
| Variación de existencias de productos terminados y en curso | -                                     | -  | 74,870                  | 74,870                   |
| Materias primas y materiales para el consumo utilizados     | -                                     | 28,752                                   | -                       | 28,752                   |
| <b>Total</b>  | <b><u>\$ 647,753</u></b>              | <b><u>\$ 28,752</u></b>                  | <b><u>\$ 74,870</u></b> | <b><u>\$ 751,375</u></b> |

|  | Servicios e Ingeniería y construcción | Generación e Infraestructura Concesional | Bioetanol          | Total                    |
|--|---------------------------------------|--|--------------------|--------------------------|
| <b>2022</b>  |                                       |  |                    |                          |
| Compra y servicios de transmisión de energía eléctrica | \$ 325,983                            | \$ -                                     | \$ -               | \$ 325,983               |
| Costo de venta de los Cels                             | 56,111                                | -  | -                  | 56,111                   |
| Otros  | 1,649                                 | -  | -                  | 1,649                    |
| <b>Total</b>   | <b><u>\$ 383,743</u></b>              | <b><u>\$ -</u></b>                       | <b><u>\$ -</u></b> | <b><u>\$ 383,743</u></b> |

Información a revelar sobre propiedades, planta y equipo [bloque de texto]

Los elementos de propiedad, paneles, mobiliario y equipo de cómputo, así como los paneles fotovoltaicos se reconocen a su costo de histórico menos la depreciación y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro. El costo histórico incluye los gastos directamente atribuibles a la adquisición de los activos.

Los costos de aumento, modernización o mejora de los activos incluidos en este rubro se incorporan a su valor en libros como un incremento cuando suponen un aumento de su capacidad, productividad o de su vida útil, y siempre que se pueda estimar el valor en libros de los elementos dados de baja de los equipos por sustituirlos.

Los costos de reparaciones importantes se reconocen y deprecian durante la vida útil estimada de los mismos, mientras que los gastos de mantenimiento recurrentes se cargan en el estado consolidado de resultados durante el ejercicio en que estos incurren.

La depreciación de propiedad, paneles, mobiliario y equipos se calcula sistemáticamente por el método lineal en función de su vida útil estimada, atendiendo a la depreciación efectivamente causada por su funcionamiento y uso. Las vidas útiles estimadas son:

| Clasificación/elementos             | Coefficiente |
|-------------------------------------|--------------|
| Construcciones (*)                  | -            |
| Instalaciones técnicas y maquinaria | 10%          |
| <b>activo</b> Equipos de computo    | 16 -25%      |
| Paneles fotovoltaicos               | 8%           |
| Mobiliario                          | 10%          |

(\*) Oficinas en alquiler (NIIF 16). Según duración de contrato

El valor residual y la vida útil de los activos se revisa, ajustándose si fuese necesario, en la fecha de reporte.

Cuando el valor en libros de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

Las pérdidas y ganancias por la venta de paneles, mobiliario y equipo se calculan comparando los ingresos obtenidos por la venta con el valor en libros y se registran en el estado consolidado de resultados.

---

### Información a revelar sobre provisiones [bloque de texto]

---

|  | 2023       | 2022 |
|--|------------|------|
| Provisión por contingencias legales <sup>1</sup> | \$ 552,091 | \$ - |
| Provisión por desmantelamiento <sup>2</sup>      | 209,150    | -    |
| Provisión por garantías                          | 76,980     | -    |

|              |                   |             |
|--------------|-------------------|-------------|
| <b>Total</b> | <b>\$ 838,221</b> | <b>\$ -</b> |
|--------------|-------------------|-------------|

#### 1Provisión por contingencias legales

Las subsidiarias del Grupo son parte en ciertas disputas judiciales y extrajudiciales dentro del curso ordinario de sus actividades (disputas que pueden ser con socios, proveedores, clientes, entidades gubernamentales, autoridades fiscales, particulares o empleados). En consecuencia, el Grupo ha constituido provisiones para hacer frente a responsabilidades nacidas de litigios en curso y por indemnizaciones por importe de \$429,973 en la sociedad Abengoa Bioenergía Agroindustria Ltda y \$122,118 en Centro Morelos 264, S. A. de C. V.

El saldo inicial correspondiente al negocio adquirido (ver nota 1.c) de ambas provisiones asciende a 657,980 miles de euros, registrado un resultado positivo por cancelación de contingencias por importe de \$93,792 y efecto de diferencias de conversión negativa por un importe de \$12,097.

En relación con dichas disputas, los principales pasivos contingentes del Grupo no registrados en estos Estados financieros consolidados al no cumplirse los criterios establecidos en la normativa contable son los siguientes:

Demanda mercantil entablada por la sociedad española Nexus Energía S. A. ("Nexus") en contra de las subsidiarias Cox Energy México Suministrador S. A. de C. V. y Cox Energy Generador S. A. de C. V.

Al respecto se hace saber que de las pretensiones de Nexus algunas son en contra de dichas subsidiarias y algunas contra las sociedades españolas Cox ABG Group, S. A. y Cox Energy S.L.U., las cuales hoy no han sido emplazadas a juicio.

La opinión de los asesores legales del Grupo es que el desenlace de estas disputas no afectará significativamente a su situación financiero-patrimonial.

#### 2Provisión por desmantelamiento

Al 31 de diciembre de 2023 este rubro se integra con las provisiones constituidas por un monto de \$209,150 para el desmantelamiento de la planta Solar Power Plant I a la finalización de la concesión otorgada en el año 2036.

La provisión para los costos de desmantelamiento se refiere a los terrenos que NEAL (el promotor de la planta) puso a disposición de SPP1 para la construcción y explotación de la central eléctrica híbrida solar-gas, NEAL no percibe ninguna remuneración por la ocupación de los terrenos, pero sí una remuneración en relación con el coste del desmantelamiento, que deberá soportar cuando se rescinda el contrato. Esta remuneración se paga anualmente por un importe de 1,500,000 euros desde el 13 de febrero de 2007 hasta el final del período de explotación de la planta.

El saldo inicial correspondiente al negocio adquirido (ver nota 1.c) asciende a \$213,293, registrándose durante el periodo un gasto de \$1,406 y un efecto de conversión negativo de \$5,549.

#### Provisión por garantías

Asimismo, la Compañía ha integrado en este rubro una provisión de \$76,980 (Nota 27) derivado del incumplimiento de sus obligaciones como suministrador en el marco de la “Licitación Pública Nacional e Internacional para el Suministro de Potencia y Energía Eléctrica para Abastecer los Consumos de Clientes Sometidos a Regulación de Precios - Licitación de Suministro 2017/01”, de Chile.

Con fecha 24 de enero de 2017 diversas empresas distribuidoras de Chile llamaron a una licitación pública nacional e internacional para el suministro de potencia y energía eléctrica para abastecer los consumos de clientes sometidos a regulación de precios de sus respectivas zonas de concesión, en cumplimiento de lo dispuesto en los arts.131 y siguientes de la Ley General de Servicios Eléctricos, y en conformidad con lo establecido en las Bases de la Licitación.

Cox Energía, S.p.A., que presentó el proyecto El Sol de Vallenar, resultó adjudicatario en la Licitación y en conformidad con lo dispuesto en las Bases de la Licitación, y previa aprobación de la Comisión Nacional de Energía de Chile (la “CNE”), se suscribieron los correspondientes Contratos de Suministro con las Distribuidoras (los “PPAs” o “Contratos de Suministro”).

En diciembre de 2023 la Compañía ha solicitado a la CNE la declaración de evento de fuerza mayor y, en su mérito, el ejercicio de la facultad unilateral de terminación de los Contratos de Suministro en virtud de la adjudicación efectuada a “Cox Energía, S.p.A.” (actualmente “El Sol de Vallenar, S.p.A.”) en el proceso de licitación de suministros 2017-1, respaldados por el proyecto “Parque Fotovoltaico Sol de Vallenar” (el “Proyecto”).

La autorización solicitada se fundamenta en que el Proyecto se ha visto profundamente afectado por una serie de costos totalmente extraordinarios, derivados de una diversidad de eventos que aquejan desde hace un tiempo y actualmente al mercado de la generación eléctrica. Tales eventos, verdaderos hechos públicos y notorios en tanto que han sido reconocidos por la autoridad en distintas instancias, eran absolutamente imprevisibles al momento de presentarse la oferta en el respectivo proceso de licitación que dio lugar a la suscripción de los contratos de suministro que son respaldados por el Proyecto, y han implicado en los hechos y en el derecho una imposibilidad absoluta de seguir adelante con la ejecución del Proyecto y de cumplir con el deber de suministro comprometido, dado su excepcionalidad.

En opinión de la Compañía y de los asesores legales del Grupo, las situaciones y sus consecuencias constituyen eventos de caso fortuito o fuerza mayor, que se han extendido por más de doce meses en forma ininterrumpida, generando una imposibilidad absoluta de cumplir con las obligaciones derivadas de los anteriores contratos, en particular, con la obligación principal de suministro, y que obliga a la Compañía a

solicitar autorización para ejercer el derecho de terminación unilateral contractualmente pactado, previa autorización de la CNE.

De acuerdo con lo establecido en el art. 32 de la Ley N°19.880, que Establece Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de los Órganos de la Administración del Estado, y con el fin de evitar la materialización de los daños que se derivarían para El Sol de Vallenar, S.p.A. y el Grupo Cox con ocasión del inicio del deber de suministro el 1 de enero de 2024, los que se buscan evitar por medio de la solicitud, la Compañía ha solicitado suspender el deber de suministro antes indicado hasta que se resuelva la petición.

---

### Información a revelar sobre partes relacionadas [bloque de texto]

---

[Ver Estados Financieros 2023](#)

---

### Información a revelar sobre efectivo y equivalentes de efectivo restringidos [bloque de texto]

---

#### *Efectivo restringido*

El efectivo restringido surge de la decisión de la administración para asignar fondos a una causa, incluye aprobaciones previas a su uso y /o aquellos que sean de tipo contractual o legal. El Grupo tiene recursos restringidos en cuanto al acceso y uso inmediato, depósitos en instituciones financieras, otorgados en garantía para el desarrollo de sus proyectos, y que se clasifican como efectivo restringido por la naturaleza de las operaciones.

El efectivo y efectivo restringido se presenta como corriente si se espera que se utilice dentro de los 12 meses a partir de la fecha de presentación. Cualquier fondo restringido más allá de los 12 meses se registra como no corriente.

El efectivo restringido se presenta en el estado de flujos de efectivo dentro de las actividades de inversión y de financiamiento en relación con la inversión en proyectos. Ver Nota 15.

---

### Información a revelar sobre acuerdos de concesión de servicios [bloque de texto]

---

El análisis de si la NIIF 12 aplica a determinados contratos y actividades incluye varios factores complejos y se encuentra significativamente afectado por interpretaciones jurídicas de ciertos acuerdos contractuales u otros términos y condiciones con las entidades del sector público.

Por lo tanto, la aplicación de la CINIIF 12 requiere un juicio significativo en relación con, entre otros factores, (i) la identificación de determinadas infraestructuras (y no acuerdos contractuales) dentro del ámbito de

aplicación de la CINIIF 12, (ii) el entendimiento de la naturaleza de los pagos con el fin de determinar la clasificación de la infraestructura como un activo financiero o como un activo intangible y (iii) el reconocimiento de los ingresos procedentes de la construcción y la actividad concesional.

Los cambios en uno o más de los factores descritos anteriormente pueden afectar significativamente las conclusiones sobre la pertinencia de la aplicación de la CINIIF 12 y, por lo tanto, sobre los resultados operativos o sobre la situación financiera (véase Nota 9).

---

### Información a revelar sobre subsidiarias [bloque de texto]

---

Las subsidiarias son todas aquellas entidades sobre las cuales el Grupo tiene el control para dirigir sus actividades relevantes, tiene derecho (y está expuesta) a rendimientos variables procedentes de su participación y tiene la capacidad de afectar dichos rendimientos a través de su poder. Fueron considerados, al evaluar si el Grupo controla a una entidad, la existencia y efectos de derechos de votos potenciales que son actualmente ejercibles o convertibles.

También se evalúa la existencia de control en los casos en que no se tiene más del 50% del derecho de voto, pero el Grupo puede dirigir sus actividades relevantes.

Las subsidiarias se consolidan desde la fecha en que son controladas por el Grupo y se dejan de consolidar cuando se pierde dicho control.

Las transacciones, los saldos y las utilidades o pérdidas no realizadas resultantes de operaciones entre las sociedades consolidadas han sido eliminadas. Las políticas contables aplicadas por las subsidiarias han sido modificadas para asegurar su consistencia con las políticas contables adoptadas por el Grupo, en los casos que así fuese necesario.

La consolidación se efectuó incluyendo los estados financieros de todas sus subsidiarias, las cuales se muestran a continuación:

|  | Porcentaje de participación accionaria de la Compañía |                         | Lugar de operación | Actividad | Moneda funcional |
|--|---|-------------------------|--------------------|-----------|------------------|
|  | 31 de diciembre de 2023                               | 31 de diciembre de 2022 |                    |           |                  |
| Cox Energy, S.L.U. <sup>(1)</sup>                                    | 100   | 100                     | España             | D         | EUR              |
| Cox Energy Latin América Chile, S.L.U. <sup>(1)</sup>                | 100   | 100                     | España             | A         | EUR              |
| Cox El Guindal, S.p.A.   | 100   | 100                     | Chile              | B         | CLP              |
| Cox Energía Chile S.p.A.   | 100   | 100                     | Chile              | B         | CLP              |
| Cox Energía, S.p.A.  | 100   | 100                     | Chile              | B         | EUR              |
| Cox Energy GD, S.p.A.  | 100   | 100                     | Chile              | B         | CLP              |
| Cox Energy PMGD, S.p.A.  | 100   | 100                     | Chile              | B         | CLP              |
| Cox Energy PMGD II, S.p.A. <sup>(2)</sup>                            | 100   | -                       | Chile              | B         | CLP              |
| Cox Machalí, S.p.A.  | 100   | 100                     | Chile              | B         | CLP              |
| Cox Río Maule, S.p.A.  | 100   | 100                     | Chile              | B         | CLP              |
| El Sol de Vallenar, S.p.A.   | 100   | 100                     | Chile              | B         | CLP              |
| Energías del Sol de Chile, S.p.A.                                    | 100   | 100                     | Chile              | A         | EUR              |
| Parque Eólico Los Guindos, S.p.A.                                    | 70  | 70                      | Chile              | B         | EUR              |
| San Francisco V, S.p.A.  | 100   | 100                     | Chile              | B         | CLP              |
| San Javier I, S.p.A.   | 100   | 100                     | Chile              | B         | CLP              |
| Portezuelo, S.p.A. <sup>(6)</sup>                                    | 100   | 100                     | Chile              | B         | EUR              |
| Valleland, S.p.A.  | 100   | 100                     | Chile              | B         | EUR              |
| Montenegro, S.p.A. <sup>(2)</sup>                                    | 100   | -                       | Chile              | B         | CLP              |
| Cox Energy Colombia, S.A.S.  | 100   | 100                     | Colombia           | A         | COP              |
| Cox Energy Comercializadora, S.A.S.                                  | 100   | 100                     | Colombia           | A         | COP              |
| Rodas Solar, S.A.S. <sup>(8)</sup>                                   | 100   | 100                     | Colombia           | B         | COP              |
| Barbados Solar, S.A.S. <sup>(2)</sup>                                | 100   | -                       | Colombia           | B         | COP              |
| Tenerife Solar, S.A.S. <sup>(2)</sup>                                | 100   | -                       | Colombia           | B         | COP              |
| Calamar Solar, S.A.S. <sup>(2)</sup>                                 | 100   | -                       | Colombia           | B         | COP              |
| Cox Energy Colombia GD, S.A.S. <sup>(2)</sup>                        | 100   | -                       | Colombia           | B         | COP              |
| Ibergy Energía Comercializadora Internacional, S.L.U. <sup>(9)</sup> | 100   | 100                     | España             | A         | EUR              |
| Ibergy Instaladora, S.L. <sup>(1), (9)</sup>                         | 100   | 100                     | España             | A         | EUR              |
| Cox Energy Guatemala, S.A.   | 90  | 90                      | Guatemala          | A         | GTQ              |
| Alhambra Solar, S.A. de C.V.   | 99.99   | 99.99                   | México             | B         | MXN              |
| Aparse, S. A. de C.V.  | 99.99   | 99.99                   | México             | B         | EUR              |
| Atlaomulco Solar, S.A. de C.V.                                       | 99.99   | 99.99                   | México             | B         | MXN              |
| Cox Energy Generador, S.A. de C.V.                                   | 60  | 60                      | México             | A         | MXN              |
| Cox Energy México Suministrador, S.A. de C.V.                        | 60  | 60                      | México             | A         | MXN              |
| El Pinto Solar, S.A. de C.V.   | 99.99   | 99.99                   | México             | B         | EUR              |
| Iscañ Solar, S.A. de C.V.  | 99.99   | 99.99                   | México             | B         | MXN              |
| Cox Energy Asset, S.A.   | 100   | 100                     | Panamá             | A         | PAB              |
| Cox Energy Panamá, S.A.  | 100   | 100                     | Panamá             | A         | PAB              |
| Cox Energy Procurement, S.A.   | 100   | 100                     | Panamá             | A         | PAB              |
| El Sol de Llano Sánchez, S.A.  | 100   | 100                     | Panamá             | B         | PAB              |
| Cox Energy Finance Latam Corp., S.A.                                 | 100   | 100                     | Panamá             | A         | PAB              |
| Parita Solar, S.A.   | 100   | 100                     | Panamá             | B         | PAB              |
| Altas en el perímetro por integración de Cox Energy Europa, S.L.U.:  |   |                         |                    |           |                  |
| Cox Energy Europa, S.L.U.  | 100   | -                       | España             | D         | EUR              |

(1) Sociedades constituidas durante el ejercicio 2022

(2) Sociedades constituidas durante el ejercicio 2023

(3) Con fecha 15 de diciembre de 2023 Cox Energy Latin América, S.L. Unipersonal modificó su denominación social pasando a llamarse Cox Energy, S.L. Unipersonal

(4) Sociedades incorporadas al perímetro de consolidación de la Compañía por integración de CA Infraestructuras Energía 2023, S.L.U. y sus sociedades dependientes

(5) Sociedades incorporadas al perímetro de consolidación de la Compañía por integración de Cox Energy Europa, S.L.U.

(6) La subsidiaria modificó su denominación social de Valleland III, S.p.A. pasando a llamarse Portezuelo, S.p.A.

(7) La sociedad modificó su denominación social de Solar Power PV South Africa Ltd. pasando a llamarse Coxabengoa Energy South Africa (Pty) Ltd.

(8) La sociedad modificó su denominación social de Pradera Solar, S.A.S. pasando a llamarse Rodas Solar, S.A.S.

(9) Subsidiarias adquiridas por CA Infraestructuras O&M, S.L.U. en octubre de 2023

\* Se considera las participaciones de Cox Energy, S. L. U. y CA Infraestructuras Energía 2023, S. L. U.

Las abreviaturas de las monedas funcionales se definen a continuación:

MXN Peso mexicano

EUR Euro

CLP Peso chileno  
USD Dólar estadounidense  
PAB Balboa panameño  
GTQ Quetzal guatemalteco  
COP Peso colombiano  
R Rand sudafricano  
DZD Dinar argelino  
CHF Franco suizo  
R\$ Real brasileño

Tipo de Actividad:

- A. Servicios, ingeniería y construcción
  - B. Generación e ingresos por concesiones
  - C. Bioetanol
  - D. Subholding
- 

### **Información a revelar de las políticas contables significativas [bloque de texto]**

---

Los estados financieros consolidados cumplen con las Normas Internacionales de Información financiera emitidos por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad.

Los estados financieros han sido preparados sobre la base de costo histórico, excepto por el derecho a percibir un dividendo de cobro preferente, que se valúa a valor razonable con cambio en resultados.

---

### **Información a revelar sobre proveedores y otras cuentas por pagar [bloque de texto]**

---

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, el Grupo mantiene cuentas por pagar como se muestra a continuación:

|  | Vencimiento<br>menor a 1 año<br>31 de diciembre<br>de 2023 | Vencimiento<br>mayor a 1 año<br>31 de diciembre<br>de 2023 | Total 2023          |
|--|--|--|---------------------|
| Préstamos bancarios                                    | \$ 280,094   | \$ 371,624   | \$ 651,718          |
| Cuentas por pagar y gastos acumulados<br>(ver Nota 18) | 1,154,300  | -  | 1,154,300           |
| Préstamos de partes relacionadas                       | 1,725,908  | 39,274   | 1,765,182           |
| Pasivos por arrendamientos (ver Nota 16)               | 117,647  | 512,875  | 630,522             |
| Garantías financieras otorgadas (ver Nota 22)          | -  | 11,253   | 11,253              |
| <b>Total pasivos financieros</b>                       | <b>\$ 3,277,949</b>  | <b>\$ 935,026</b>  | <b>\$ 4,212,975</b> |
|  | Vencimiento<br>menor a 1 año<br>31 de diciembre<br>de 2022 | Vencimiento<br>mayor a 1 año<br>31 de diciembre<br>de 2022 | Total 2022          |
| Cuentas por pagar y gastos acumulados<br>(ver Nota 18) | \$ 149,781   | \$ -   | \$ 149,781          |
| Préstamos de partes relacionadas                       | 256,964  | -  | 256,964             |
| Pasivos por arrendamientos (ver Nota 16)               | 4,953  | 9,198  | 14,151              |
| Garantías financieras otorgadas<br>(ver Nota 22)       | -  | 13,774   | 13,774              |
| <b>Total pasivos financieros</b>                       | <b>\$ 411,698</b>  | <b>\$ 22,972</b>   | <b>\$ 434,670</b>   |

### Información a revelar sobre clientes y otras cuentas por cobrar [bloque de texto]

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2023 y 2022 se muestra a continuación:

|  | 2023              | 2022             |
|--|-------------------|------------------|
| Cientes por ventas                           | \$ 264,988        | \$ 37,926        |
| Cientes, obra ejecutada pendiente certificar | 4,672             | -                |
| Provisiones de deterioro                     | (2,635)           | -                |
| <b>Total clientes comerciales</b>            | <b>\$ 267,025</b> | <b>\$ 37,926</b> |
| <b>Antigüedad</b>                            |                   |                  |
| Hasta 3 meses                                | 260,414           |                  |
| Entre 3 y 6 meses                            | 4,574             |                  |
| Superior a 6 meses                           | -                 |                  |
| <b>Total</b>                                 | <b>264,988</b>    |                  |

El incremento en la cifra de “Clientes por ventas” se debe al impacto producido por la adquisición de Cox Energy Europa y CA Infraestructuras Energía 2023 y sus sociedades dependientes comentadas (ver nota 1.c).

El rubro de “Clientes, obra ejecutada pendiente certificar” corresponde a la facturación dentro de los tres meses siguientes a la finalización del trabajo que se realiza en el proyecto. Sin embargo, dadas las características concretas de algunos contratos de construcción, algunos proyectos pueden tardar más en ser facturados debido a los hitos de facturación especificados en los contratos. Dichos saldos están soportados por los contratos firmados con tales clientes, y no incluyen ninguna cuenta a cobrar relacionada con las reclamaciones de clientes.

Al 31 de diciembre de 2023 hay saldos de clientes vencidos sobre los que se ha tenido que calcular la correspondiente provisión de deterioro, alcanzando un valor de \$2,635.

**Otras cuentas por cobrar:**

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2023 y 2022 se muestra a continuación:

|  | <b>2023</b>    | <b>2022</b>    |
|--|----------------|----------------|
| Anticipo a proveedores                     | 3,365          | 69,600         |
| Créditos con las Administraciones Públicas | 347,586        | 36,617         |
| Deudores diversos                          | 205,468        | 5,461          |
| Pagos anticipados                          | 2,297          | 26,924         |
| Gastos de personal por cobrar              | (57)           | 374            |
| <b>Total de otras cuentas por cobrar</b>   | <b>558,660</b> | <b>138,976</b> |

Debido a la naturaleza de corto plazo de las otras cuentas por cobrar, su valor en libros se considera igual a su valor razonable.

## **[800600] Notas - Lista de políticas contables**

### **Información a revelar de las políticas contables significativas [bloque de texto]**

---

Los estados financieros consolidados cumplen con las Normas Internacionales de Información financiera emitidos por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad.

Los estados financieros han sido preparados sobre la base de costo histórico, excepto por el derecho a percibir un dividendo de cobro preferente, que se valúa a valor razonable con cambio en resultados.

---

## [813000] Notas - Información financiera intermedia de conformidad con la NIC 34

### Descripción de sucesos y transacciones significativas

Otros acuerdos de subsidiarias:

Con fecha 15 de diciembre de 2023 y por acuerdo de la Junta General Extraordinaria y Universal, la subsidiaria Cox Energy Latin América, S.L. Unipersonal modificó su denominación social pasando a llamarse Cox Energy, S.L. Unipersonal con la correspondiente modificación del artículo 1 de sus estatutos sociales. Así mismo, en esa misma Junta, se aprobó el traslado del domicilio social a la calle Eucalipto, 25, de Madrid, en España con la modificación del artículo 2 de sus estatutos sociales.

Transacciones significativas del periodo

- Adquisición de Cox Energy Europa, S. L. U. y sus sociedades dependientes

La transacción consiste en la adquisición por parte de la Compañía del 100% de las acciones representativas del capital social de Cox Energy Europa, S.L. U., que es, a su vez, propietaria del 40% de las acciones representativas del capital social de Ibexia Cox Energy Development, S.L. (Ibox Energy) y del 100% de las acciones representativas del capital social de Cox Energía Comercializadora España, S.L. Unipersonal, (en conjunto la "Adquisición"), a través de su subsidiaria Cox Energy, S.L.U.

La adquisición fue aprobada por la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas de la Compañía el 3 de mayo de 2023 de acuerdo con la convocatoria publicada el 17 de abril de 2023. Los estados financieros consolidados registran los ingresos y gastos aportados por el negocio adquirido desde el 29 de septiembre de 2023.

- Cox Energy Europa, S.L. U., es una sociedad que tiene por objeto la adquisición, tenencia, gestión, administración y transmisión de valores representativos de los fondos propios de entidades residentes en territorio español.
- Cox Energía Comercializadora España, S.L. U. es una sociedad que tiene por objeto las actividades de comercialización y autoconsumo fotovoltaico en España.

Ibexia Cox Energy Development, S.L. (Ibox Energy) que tiene como objeto social el desarrollo de proyectos de generación de energía solar en Europa.

El precio pactado por la Adquisición del capital de Cox Energy Europa, S.L.U. asciende a la cantidad de EUR 52,719, el cual será pagado por Cox Energy, S.L.U. y equivale a \$1.1 millones de pesos al 31 de marzo de 2023.

El precio no está sujeto a ajustes.

- Adquisición de CA Infraestructuras Energía 2023, S.L.U. y sus sociedades dependientes

En fecha 6 de diciembre de 2023 la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas faculta a la Compañía para adquirir hasta el 100% de las participaciones sociales de las unidades productivas de los negocios de energía de Abengoa (CA Infraestructuras Energía 2023, S.L.U. o “CA Infraestructuras”) en una o varias operaciones.

Con base a dicha facultad y mediante Contrato de compraventa de participaciones sociales de CA Infraestructuras entre Cox Energy S.L. Unipersonal y Cox Infraestructuras, S.L. Unipersonal de fecha 7 de diciembre de 2023, la primera adquiere el 5% de las participaciones representativas del capital social de CA Infraestructuras y, de manera simultánea, emite una oferta irrevocable de compra respecto de un 46% de las participaciones representativas del capital social de CA Infraestructuras.

Así mismo, el vendedor cede irrevocablemente el ejercicio de los derechos políticos de voto del resto de participaciones no transmitidas a favor del comprador, pudiendo éste comparecer y asistir en nombre y representación del vendedor en sus Juntas Generales, emitiendo el voto en aquel sentido que considere pertinente, de tal suerte que el comprador ostentará la totalidad de los derechos de voto de la sociedad adquirida. Dicha cesión estará en vigor en tanto en cuanto no se materialice el otorgamiento de los instrumentos públicos de compraventa contemplados en el contrato de compraventa. A los efectos, el comprador y el vendedor suscriben junto al contrato de compraventa un pacto de socios que establece los pactos y condiciones vinculantes para los socios entre sí y con CA Infraestructuras como consecuencia de la cesión irrevocable de todos los derechos políticos a favor del Comprador.

Bajo este marco, la Sociedad ha analizado si el acuerdo de adquisición del 5% de las participaciones representativas del capital de CA Infraestructuras, la oferta irrevocable de compra respecto del 46% y la cesión irrevocable del ejercicio de los derechos políticos de voto del resto de participaciones no transmitidas a favor del Comprador otorga Control bajo la perspectiva de NIIF 10 a los efectos de su consolidación en los estados financieros consolidados de Cox Energy

Cox Energy interpreta que la consolidación de una entidad controlada según define la norma NIIF 10 se produce cuando la entidad controladora ejerce control sobre las políticas financieras y operativas de la entidad controlada (CA Infraestructuras).

Dicha influencia, o control, se pone de manifiesto a través del poder de la entidad controladora para tomar decisiones relevantes, en el marco definido por el contrato de compra-venta y el pacto de socios que acompaña al contrato de compraventa y los acuerdos en ellos contenidos y que afectará, definitivamente, el rendimiento y los beneficios económicos de la entidad controlada.

El vendedor de las participaciones de CA Infraestructuras es la sociedad Cox Infraestructuras, S.L., subsidiaria de COX ABG Group S. A., la controladora de antes y después de la transacción, por lo cual la operación de reorganización se consideró una operación de adquisición de negocio bajo control común.

Por tanto, la Emisora entiende que la Transacción se corresponde con la compra de un negocio bajo NIIF3, en la medida que estaría dentro del alcance de la definición de una combinación de entidades o negocios bajo control común, siendo una combinación de negocios en que todas las entidades o negocios que se están combinando son controladas en última instancia por la misma parte o partes, antes y después de la combinación de negocios y el control no es transitorio.

El objeto de la Transacción consiste en la integración de las unidades productivas de los negocios de energía de Abengoa (identificada como “verticales” independientes) como complemento de la actividad de la Emisora.

Si bien, tal y como expresó en 2020 el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad, NIIF no contiene guías para el tratamiento contable de combinaciones de entidades o negocios bajo control común. Generalmente se requiere, con base a la sustancia económica, hechos y circunstancias de cada transacción, desarrollar una política que sea relevante para las necesidades de toma de decisiones de los usuarios y que sea fiable. Así como aplicarla consistentemente a transacciones similares. Por lo cual, en base a los hechos y circunstancias, dada la reorganización de los negocios llevada a cabo y la estimación de valores de mercado realizada, y considerando que la literatura de la norma internacional permite a la sociedad registrar la operación de obtención de control mediante combinación de negocios por el método de compra a valor razonable, siendo éste el valor de la contraprestación pagada, este fue aplicado.

Las unidades productivas anteriormente citadas se configuran como ramas de actividad en la medida que se trata de elementos patrimoniales (bienes, derechos y obligaciones) que pueden conformar de manera autónoma una unidad económica.

Las compañías subsidiarias y asociadas que fueron transferidas como parte de la transacción a Cox Energy fueron las siguientes:

**-Centro Morelos 264, S. A. de C. V.** es una sociedad constituida el 28 de octubre de 2012, de conformidad con las leyes de México y que tiene por objeto el desarrollo y ejecución de todas las actividades necesarias o convenientes, ya sea de manera directa o a través de terceros, para la ejecución del proyecto conocido como “264 CC Centro” convocado por la Comisión Federal de Electricidad (la “CFE”) en México y consistente en un contrato de obra pública financiada para el diseño y construcción, así como cualesquiera otras actividades que permitan la entrega de una central de generación eléctrica de 642 MW, conformada con tres turbinas de gas y una de vapor.

**-Coxabengoa Energy South Africa (Pty) Ltd** (anteriormente Solar Power PV South Africa (Pty) Ltd.): es una sociedad de derecho sudafricana holding de inversiones y cuya sociedad holding es CA Infraestructuras Energía 2023, S.L.U. Dicha sociedad fue constituida el 24 de noviembre de 2011.

**-Kaxu CSP South Africa (Pty) Limited:** es una sociedad de derecho sudafricana que tiene por objeto social la adquisición y arrendamiento de terrenos para la construcción de una planta de energía solar de concentración y cuya sociedad holding es Solar Power PV South Africa Proprietary Limited que posee el 51% del capital social. Dicha sociedad fue constituida el 20 de abril de 2020.

**Khi CSP South Africa (Proprietary) Limited:** es una sociedad de derecho sudafricana que tiene como objeto social la adquisición y arrendamiento de terrenos para la construcción de una planta de energía solar de concentración y cuya sociedad holding es Solar Power PV South Africa Proprietary Limited que posee el 51% del capital social. Dicha sociedad fue constituida el 25 de abril de 2010.

**-Abener Argelia S.L.U.:** fue constituida en Sevilla con fecha 6 de noviembre de 2006. Su objeto social es la organización y explotación de negocios y actividades tanto en España como en el extranjero, que guarden relación con la promoción o la utilización de fuentes de energía renovables o mejoras de eficiencia energética de procesos industriales en los campos de la Energía, Medioambiente e Industria,

por sí misma o mediante la inversión, directa a indirecta, suscripción, adquisición, enajenación, cesión a gravamen de todo tipo de acciones y participaciones sociales.

- Solar Power Plant One (SPP1):** es una sociedad anónima de proyectos de derecho argelino, creada el 30 de julio de 2006 por los socios NEAL (New Energy Argelia), Spa y Abener Energía, S. A. (Abener), y cuyo único objeto es la construcción y la operación, durante un periodo de 25 años, de una central eléctrica en híbrido solar-gas de 150 MW en Hassi R'Mel (Wilaya de Laghouat). La duración de la sociedad es de 30 años desde la fecha de alta en el Registro de Comercio.
- Abengoa Bioenergía Brasil, S. A.:** es una sociedad que tiene por objeto la representación de otras empresas, nacionales o extranjeras, por cuenta propia o de terceros y la participación en cualesquiera otras sociedades, como socio o accionista. Dicha sociedad fue constituida el 19 de septiembre 2003.
- Abengoa Bioenergía Agroindustria, Ltda.:** es una sociedad con sede en el municipio de Santa Cruz das Palmeiras, Estado de São Paulo, Brasil. Su actividad es, principalmente, la fabricación y comercialización de azúcar, etanol y derivados a partir de productos de origen agrícola en general, así como la cogeneración y comercialización de energía eléctrica. Dicha sociedad fue constituida el 31 de octubre de 2003.
- Abengoa Bioenergía Santa Fe, Ltda.:** es una sociedad que tiene por objeto la prestación de servicios combinados de oficina y apoyo administrativo, fotocopiado, preparación de documentos y otros servicios especializados de apoyo administrativo y participación en cualesquiera otras empresas, en Brasil y en el exterior, como socio o accionista. Dicha sociedad fue constituida el 3 de abril de 2000.
- Abengoa Bioenergía Trading Brasil, Ltda.** es una sociedad constituida el 23 de diciembre de 2008, que tiene por objeto la prestación de servicios de administración, consultoría, asesoría, representación comercial y crédito relacionados con el etanol, bioetanol, azúcar y otros derivados y subproductos de la industria sucroalcoholera, la prestación de servicios de transporte de mercancías por carretera, la compra, venta, importación y exportación de etanol, bioetanol, azúcar y otros derivados y subproductos de la industria sucroalcoholera, por cuenta propia o de terceros y participación en otras empresas como socio o accionista.
- ASA Bioenergy Holding AG:** es una sociedad anónima domiciliada en Zug, Suiza. Fue constituida el 3 de mayo de 2002 y tiene por objeto principal la adquisición y la permanente gestión de participaciones en sociedades de cualquier clase. El 29 de noviembre de 2019 su accionista adoptó la disolución de la sociedad, la liquidación se registró el 3 de diciembre de 2019 en el Registro Mercantil de Zug.
- Abengoa Bioenergía Inovações Ltda.** (en recuperación judicial) es una sociedad constituida el 4 de junio de 2012, que tiene por objeto la participación en cualesquiera otras sociedades, como socio o accionista, concesión de licencias de propiedad intelectual, conocimientos técnicos y tecnologías, la prestación de servicios de administración, asesoría y consultoría en las tecnologías por ella licenciadas, así como obras de montaje industrial.
- CA Infraestructuras Construcción 2023, S.L. :** es una sociedad constituida el 20 de noviembre de 2023, domiciliada en calle Energía Solar, número 1, Campus Palmas Altas, de Sevilla, con NIF provisional B-56692106 y que tiene por objeto la construcción, montaje, pruebas y puesta en marcha, operación, mantenimiento, conservación, suministro, distribución y ejecución de toda clase de proyectos y obras, tanto públicas como privadas, en el ámbito de la energía termosolar, fotovoltaica, eólica,

medioambiental, biocombustible, ciclos combinados, petroquímicas o cualquier otro tipo de energía renovable o convencional así como cualquier proyecto relacionado con la generación, transmisión, aprovechamiento, transformación, almacenamiento de cualquier clase de energía y productos energéticos. Su objeto social comprenderá también las obras civiles, eléctricas o mecánicas, o de edificación complementarias y fabricación auxiliar respecto a dichas actividades

La compradora Cox Energy, S.L.U. y la vendedora Cox Infraestructuras, S.L. (en adelante, las Partes) han acordado como precio de compraventa del 5% del capital social un importe de EUR 5 Millones (el "Precio I"), equivalente a \$93 millones.

De igual manera, las Partes han acordado como precio de compraventa del 46% del capital social un importe de EUR 46 Millones (el "Precio II"), equivalente a \$874 millones.

Como consecuencia de lo anterior, y en base lo establecido en contrato, los principales impactos contables que se registran en los estados financieros consolidados de Cox Energy, a fecha de la operación, son los siguientes:

Activos y pasivos identificables adquiridos, cuyo valor razonable a la fecha de adquisición se ha estimado de forma preliminar:

---

## Descripción de las políticas contables y métodos de cálculo seguidos en los estados financieros intermedios [bloque de texto]

---

Los estados financieros consolidados se presentan en pesos ("MXN") y todos los valores se redondean en miles, excepto cuando se indique lo contrario.

I. Declaración de cumplimiento

Los presentes estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2023 y 2022 y por los años finalizados el 31 de diciembre de 2023 y 2022, han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF") y las Interpretaciones emitidas por el Comité de Interpretaciones de NIIF ("CINIIF") aplicables para empresas que reportan bajo NIIF. Los estados financieros consolidados cumplen con las NIIF emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad ("IASB", por sus siglas en inglés).

II. Base de costo histórico

Los estados financieros consolidados se han preparado sobre la base de costo histórico, excepto por el derecho a percibir un dividendo de cobro preferente, que se valúa a valor razonable con cambio en resultados.

III. Nuevas normas contables, modificaciones e interpretaciones emitidas por el IASB vigentes a partir de 1 de enero de 2023

| Norma   Modificación  | Cuando se emitió  | Fecha de vigencia  | Normas   interpretaciones modificadas  | Norma retirada |
|---|---|--------------------|--|----------------|
| Contratos de seguro NIF 17 modificada   | Mayo de 2017, modificada en junio de 2020 y diciembre de 2021 | 1 de enero de 2023 | NIF 3, NIF 5, NIF 7, NIF 9, NIF 15, NIC 1, NIC 7, NIC 16, NIC 19, NIC 28, NIC 32, NIC 36, NIC 37, NIC 38, NIC 40, SIC-27 | NIF 4          |
| Definición de Estimaciones Contables  | Febrero de 2021   | 1 de enero de 2023 | NIC 8  |                |
| Modificaciones a la NIC 8   |   |                    |  |                |
| Información a revelar Políticas contables Modificaciones a la NIC 1 y al Documento de Práctica de las NIF N° 2        | Febrero de 2021   | 1 de enero de 2023 | NIF 7, NIC 1, NIC 26, NIC 34, NIF 8, Documento de Prácticas de las NIF N° 2  |                |
| Impuestos Diferidos relacionados con Activos y Pasivos que Surgen de una Transacción Única Modificaciones a la NIC 12 | Mayo de 2021  | 1 de enero de 2023 | NIF 1, NIC 12  |                |

Durante el ejercicio 2023 han entrado en vigor nuevas normas contables, modificaciones e interpretaciones que han sido tenidas en cuenta en la elaboración de los presentes estados financieros sin que hayan tenido impactos significativos ni en las cifras reportadas ni en la presentación y desglose de la información, bien por no suponer cambios relevantes, bien por referirse a hechos económicos que no afectan al Grupo.

#### IV. Nuevas normas contables, modificaciones e interpretaciones que no han sido adoptadas

Los Administradores del Grupo no esperan impactos significativos por la introducción de las normas contables, modificaciones e interpretaciones publicadas pero que no han entrado en vigor, al ser aplicaciones de carácter prospectivo, modificaciones de presentación y desglose y/o al tratar aspectos no aplicables o no significativos a las operaciones del Grupo.

| Norma   Modificación  | Cuando se emitió   | Fecha de vigencia             | Normas   interpretaciones modificadas |
|---|--------------------|-------------------------------|---------------------------------------|
| Venta o Aportación de Activos entre un Inversor y su Asociada o Negocio Conjunto Modificaciones a las NIF 10 y NIC 28 | Septiembre de 2014 | Pospuesta de forma indefinida | NIF 10, NIC 28                        |
| Pasivo por Arrendamiento en una Venta con Arrendamiento posterior Modificaciones a la NIF 16                          | Septiembre de 2022 | 1 de enero de 2024            | NIF 16                                |
| Pasivos No corrientes con Condiciones Pactadas Modificaciones a la NIC 1  | Octubre de 2022    | 1 de enero de 2024            | NIC 1                                 |

El Grupo no ha aplicado en la preparación de estas Cuentas anuales consolidadas de forma anticipada ninguna norma, interpretación o modificación publicada que todavía no esté vigente.

a. Negocio en marcha

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, el Grupo registró pérdidas netas de \$125,596 y \$184,550 respectivamente.

Los estados financieros consolidados que se acompañan han sido preparados asumiendo que el Grupo continuará como un negocio en marcha durante un período de al menos doce meses a partir de la fecha de emisión de dichos estados financieros consolidados. Esta base de contabilidad contempla la recuperación de los activos del Grupo y la satisfacción de los pasivos en el curso normal del negocio.

La Administración considera la viabilidad de lo mencionado en el primer párrafo de esta sección y ha tomado las medidas que considera necesarias para enfrentar esta situación y mejorar el desempeño operativo y los flujos de efectivo basado en:

- Las previsiones y proyecciones del Grupo muestran que debería poder operar dentro del nivel de sus actuales planes y capacidades de financiamientos.

- El Grupo inició en diciembre de 2020 la construcción de su primer parque de generación PMGD en Chile (San Javier), y que entro en fase de explotación comercial a finales de noviembre 2023.
- Las líneas de negocio de suministro y representación de plantas en el mercado a través de sus subsidiarias Cox Energy México Suministrador, S. A. de C. V. y Cox Energy Generador, S. A. de C. V. han generado caja positiva en 2023, con un fuerte incremento de ingresos.
- El Grupo planea integrar un negocio de autoconsumo fotovoltaico con una contribución esperada de generación de caja positiva significativa a lo largo del ejercicio 2024.
- El Grupo tiene un derecho de cobro de dividendo preferente sobre el contrato propiedad de Cox Energy Latin América Chile, S.L. Este derecho inició en 2022 y su valuación ha sido actualizada al 31 de diciembre de 2023 en un monto de \$12 millones de USD (\$205 millones de pesos, aproximadamente) (ver Nota 9).

Teniendo en cuenta las condiciones el desempeño de las operaciones, la posición de efectivo del Grupo y los beneficios esperados de la incorporación del negocio proveniente de Abengoa Energía (CA Infraestructuras dentro del Grupo), los directores han emitido un juicio, al momento de aprobar los estados financieros, que existe una expectativa razonable de que el Grupo pueda cumplir con todas sus obligaciones en el futuro previsible. Por eso, estos estados financieros consolidados se prepararon sobre la base de negocio en marcha.

El Consejo de Administración supervisa periódicamente la posición de efectivo del Grupo y los riesgos de liquidez a lo largo del año para garantizar que tenga fondos suficientes para cumplir con los requisitos de financiación operativos y de inversión previstos.

#### **Resumen de las principales políticas contables:**

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros no auditados intermedios condensados consolidados han sido aplicadas consistentemente en todos los años presentados, a menos que se indique lo contrario. Dichas políticas deben leerse en los estados financieros consolidados anuales correspondiente al año terminado el 31 de diciembre de 2023.

#### **Uso de estimaciones contables y juicios significativos:**

La preparación de los estados financieros no auditados intermedios condensados consolidados requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. Además, requiere que la administración del grupo use su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables del Grupo y los montos informados de activos y pasivos, ingresos y gastos. Los resultados reales pueden diferir de las estimaciones.

En la preparación de estos estados financieros no auditados intermedios condensados consolidados, los juicios significativos realizados por la administración en el proceso de aplicación de las políticas contables del grupo y las principales fuentes de incertidumbre en la estimación fueron los mismos que se aplicaron a los estados financieros consolidados del Grupo por el año terminado el 31 de diciembre de 2022. Dichas estimaciones y juicios significativos deben leerse en los estados financieros consolidados anuales correspondiente al año terminado el 31 de diciembre de 2023.

---

|   |   |
|---|---|
| <b>Dividendos pagados, acciones ordinarias:</b> | 0 |
|---|---|

---

|  |   |
|--|---|
| <b>Dividendos pagados, otras acciones:</b> | 0 |
|--|---|

---

|  |   |
|--|---|
| <b>Dividendos pagados, acciones ordinarias por acción:</b> | 0 |
|--|---|

---

|   |   |
|---|---|
| <b>Dividendos pagados, otras acciones por acción:</b> | 0 |
|---|---|

---

### **Descripción del cumplimiento con las NIIF si se aplican a la información financiera intermedia**

---

Los estados financieros no auditados intermedios condensados consolidados del Grupo para el período de tres y seis meses terminados el 31 de diciembre de 2023, se han preparado de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad NIC 34 Información Financiera Condensada.

Los estados financieros no auditados intermedios condensados consolidados no incluyen todas las notas que normalmente se incluyen en unos estados financieros consolidados anuales. En consecuencia, estos estados financieros deben leerse junto con los estados financieros consolidados anuales correspondiente al año terminado el 31 de diciembre de 2022, que han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (“CNIC”) y cualquier anuncio público realizado por Cox Energy durante el período del estado financiero consolidado intermedio condensado.

---