



# COX ENERGY AMÉRICA S.A.B. DE C.V. REPORTA RESULTADOS DEL TERCER TRIMESTRE 2022

## INFORMACIÓN RELEVANTE

- Al cierre del **tercer trimestre del 2022**, Cox Energy gestiona un portafolio de proyectos vigentes en diferentes etapas de desarrollo y construcción por **1,620 MWp**. Adicionalmente, se analiza un portafolio de oportunidades por **+800 MWp**. Durante el trimestre la Compañía incrementó su presencia en Chile, Colombia y Centroamérica, llegando esta región a representar más del **70.0%** de los proyectos de la Compañía.
- Durante el trimestre, se sumaron **dos nuevos proyectos PMGD** en Chile por **18 MWp**. Asimismo, en Colombia se adicionaron al portafolio **seis proyectos** en desarrollo por un total de **395 MWp**, buscando fortalecer la presencia en uno de los países con mayor crecimiento en la industria. Finalmente, en Centroamérica, se suman **dos proyectos** en desarrollo al portafolio por un total de **70 MWp**.
- Los ingresos consolidados para los **nueve meses reportados de 2022** cerraron con un incremento histórico alcanzando **\$291.9 millones de pesos**, siguiendo con el plan de crecimiento establecido. Dicho crecimiento fue principalmente impulsado por el negocio de **venta y suministro de energía** en México.
- Durante el trimestre, la Compañía obtuvo la autorización para operar como agente en el **Mercado Eléctrico Mayorista de Energía** en **Colombia**, a través de su subsidiaria **Cox Energy Comercializadora S.A.S.** Con esta aprobación, Cox Energy América podrá negociar **contratos de suministro y compra de energía** en el mercado eléctrico de dicho país.
- Para el proyecto **Sol de Vallenar (308 MWp)** en **Chile** se firmó un mandato para la **estructuración de financiamiento**. Una vez otorgado el financiamiento, se iniciarán los trabajos de construcción para la primera fase del proyecto, lo cual se estima para **inicios de 2023**.
- Durante el trimestre, la administración, continuó con la gestión de los procesos y mandato para la **estructuración de financiamientos** del primer **paquete de proyectos PMGD** en Chile. Lo anterior, permitirá que el resto de los proyectos del portafolio inicie la construcción durante el 2023.
- Durante el trimestre, la Compañía avanzó a las etapas finales del proceso de **listado dual** entre las bolsas de valores en **México** y **España**. La fecha de inicio de cotización para **COXA** en el **BME Growth** de **España** se estima será en las siguientes semanas, esto como consecuencia de retrasos en procesos regulatorios, derivado de ser la primera vez en la historia que se realiza un **listado dual** entre estos dos mercados.

Ciudad de México, 28 de octubre del 2022 – COX ENERGY AMÉRICA, S.A.B. DE C.V. (“Cox”, “Cox Energy”, “Cox Energy América” o “la Compañía”) (BIVA/BMV: COXA\*), empresa dedicada al desarrollo y gestión de proyectos para la generación de energía renovable de origen solar fotovoltaica, anuncia sus resultados correspondientes a los tres y nueve meses terminados el 30 de septiembre del 2022. Todas las cifras incluidas en este reporte se encuentran en pesos nominales mexicanos y en conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF o IFRS por sus siglas en inglés).

## CIFRAS RELEVANTES

Estado de Resultados ('000 MXN)	3T22	3T21	9M22	9M21
Total de Ingresos	80,350	7,336	291,874	11,821
Utilidad bruta	28,603	7,280	36,511	10,407
Utilidad (pérdida) de la operación	(15,344)	11,029	(92,052)	(45,143)
EBITDA*	(13,378)	12,969	(88,672)	(42,951)
Utilidad (pérdida) neta	(56,446)	(8,118)	(227,920)	(78,426)

Estado de Posición Financiera ('000 MXN)	30 sep, 2022	31 dic, 2021
Efectivo, equivalentes e inversiones a corto plazo	135,933	28,154
Activo Total	1,610,907	1,570,696
Pasivo Total	422,409	157,759
Capital Contable	1,188,498	1,412,937

Información Operativa Clave	3T22
<b>Número de proyectos vigentes</b>	<b>28</b>
Desarrollo inicial (MWp)	755
Desarrollo avanzado y backlog (MWp)	814
En construcción u operación (MWp)	51
<b>Total MWp de proyectos vigentes</b>	<b>1,620</b>
Otras oportunidades (MWp) / +15 proyectos	+800

\*Incluye impacto por cambios al valor razonable

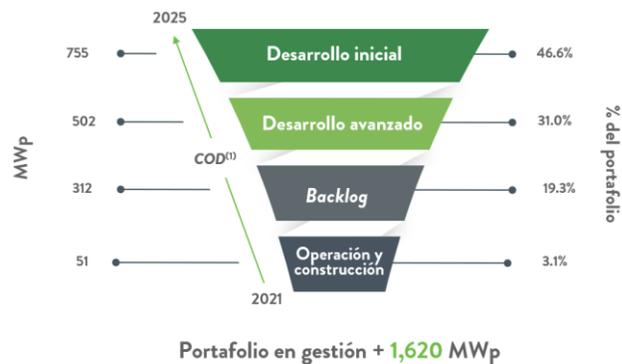
## MENSAJE DEL DIRECTOR GENERAL

**José Antonio Hurtado de Mendoza, Director General de Cox Energy, comentó:** “Al cierre de septiembre, la Compañía marca su tercer trimestre de crecimiento continuo. Esto se debe a que seguimos trabajando activamente para ser marco de referencia en la industria de energías renovables, principalmente en los países donde operamos; a su vez, nos aseguramos de que nuestra propuesta de valor sea adecuada a las demandas de un entorno global muy desafiante. Estoy convencido de que continuaremos superando los desafíos que se presenten, gracias al talento humano de nuestro equipo, al sólido modelo de negocio y al resiliente enfoque que nos caracteriza.”

**Y añadió:** “Continuamos en las etapas finales del proceso dual para listar las acciones de la Compañía en el BME Growth de España, hito que transformará la historia de la Compañía.”

## PROYECTOS VIGENTES

Se muestra a continuación, según su estado de desarrollo, el portafolio de proyectos vigente<sup>(1)</sup>:



## PORTAFOLIO DE PROYECTOS

A la fecha de este reporte, el detalle actual del portafolio de proyectos vigentes es el siguiente:

Proyecto	MWp	Clasificación	Estrategia de Venta de Electricidad	Estimado
<b>CHILE – 625 MWp</b>				
El Sol de Vallenar	308	Backlog	PPA DisCo <sup>(3)</sup> 2017	RTB 2023 <sup>(4)</sup>
Utility Portezuelo + Storage	200	Desarrollo Inicial	SPOT y PPA	RTB 2023
La Meseta	48	En Construcción	PPA DisCo 2016 & 2017	COD 2022
Chile I & II (PMGD)	18	Desarrollo Inicial	Precio Estabilizado	RTB 2024
Machalí (PMGD)	11	Desarrollo Avanzado	Precio Estabilizado	RTB 2022
Río Maule (PMGD)	11	Desarrollo Avanzado	Precio Estabilizado	RTB 2022
Montenegro (PMGD)	11	Desarrollo Inicial	Precio Estabilizado	RTB 2022
El Guindal (PMGD)	11	Desarrollo Inicial	Precio Estabilizado	RTB 2022
San Francisco (PMGD)	4	Backlog	Precio Estabilizado	RTB 2022
San Javier (PMGD)	3	En Construcción	Precio Estabilizado	COD 2022
Walmart Piloto (ESCO)	0.21	En Operación	PPA Privado	En Operación
<b>MÉXICO – 480 MWp</b>				
Iscali	300	Desarrollo Avanzado	SPOT <sup>(5)</sup> + Cobertura Suministradora	RTB 2023
Atlacomulco	113	Desarrollo Avanzado	SPOT + Cobertura Suministradora	RTB 2023
La Granja Solar	67	Desarrollo Avanzado	SPOT + Cobertura Suministradora	RTB 2023
<b>CENTROAMÉRICA (Guatemala, Panamá) – 120 MWp</b>				
Santa Rosa Solar	50	Desarrollo Inicial	SPOT y PPA	RTB 2024
Guatemala I	50	Desarrollo Inicial	SPOT y PPA	RTB 2024
Panamá I	20	Desarrollo Inicial	SPOT y PPA	RTB 2024

<sup>1</sup> La definición de las distintas Etapas de Desarrollo de los proyectos de la Compañía se puede consultar en el Glosario de este Informe.

<sup>2</sup> COD: fecha de inicio de operaciones (*Commercial Operations Date*).

<sup>3</sup> Distribuidoras en Chile (DisCo): agentes que distribuyen energía eléctrica a través de redes de distribución de media y baja tensión hasta los consumidores finales.

<sup>4</sup> RTB (*Ready to Build*): listo para construir.

<sup>5</sup> SPOT: mercado diario e intradiario. En este mercado eléctrico se establecen precios para la energía que se vende a diario.

Proyecto	MWp	Clasificación	Estrategia de Venta de Electricidad	Estimado
COLOMBIA – 395 MWp				
Dominica	100	Desarrollo Inicial	PPA/SPOT	RTB 2024
Lanzarote	80	Desarrollo Inicial	PPA/SPOT	RTB 2024
Pascua	60	Desarrollo Inicial	PPA/SPOT	RTB 2024
Egina	60	Desarrollo Inicial	PPA/SPOT	RTB 2024
Kos	20	Desarrollo Inicial	PPA/SPOT	RTB 2024
Jamaica	20	Desarrollo Inicial	PPA/SPOT	RTB 2024
Rodas	20	Desarrollo Inicial	PPA/SPOT	RTB 2024
Barbados	15	Desarrollo Inicial	PPA/SPOT	RTB 2024
Vanuatu	10	Desarrollo Inicial	PPA/SPOT	RTB 2023
Tenerife	10	Desarrollo Inicial	PPA/SPOT	RTB 2023

El proyecto “La Granja Solar” en México es desarrollado bajo el modelo de asociación estratégica (“JV” por sus siglas en inglés) con la empresa GPG (Grupo Naturgy). Asimismo, el proyecto “La Meseta” en Chile es desarrollado bajo el modelo de asociación estratégica con la empresa Sonnedix (J.P. Morgan). La sociedad para el proyecto “La Meseta” no consolida en Cox Energy América y se reporta por método de participación. Los MWp atribuibles a Cox se presentan a continuación:

Proyecto	MWp	Clasificación	% Cox	Socio	Atribuible a Cox
La Granja Solar	336	Desarrollo Avanzado	20%*	GPG	67 MWp
La Meseta	160	En Construcción	30%**	Sonnedix	48 MWp

\* Actualmente se tiene el 20% con una opción de compra por un 10% adicional.

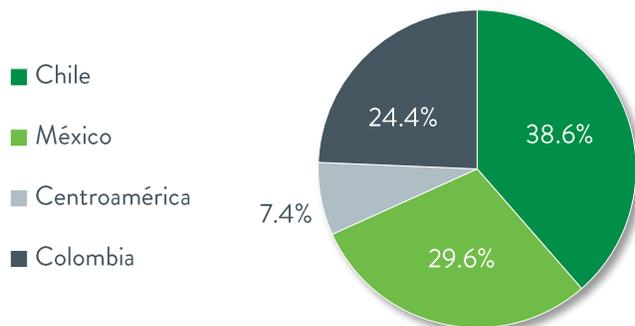
\*\*Proyecto controlado por la sociedad Sonnedix Cox Energy Chile SpA.

La Compañía se encuentra en una constante fase de búsqueda para crear un portafolio de nuevas oportunidades que sumen al total del portafolio que actualmente se gestiona. Al cierre de septiembre de 2022 se tienen identificados más de 800 MWp en 15 diferentes proyectos para la generación de energía solar fotovoltaica a lo largo de la región latinoamericana.



## DISTRIBUCIÓN DEL PORTAFOLIO POR PAÍS

La siguiente gráfica muestra la distribución del portafolio vigente con base en la capacidad atribuible:



## CONTRATOS DE SUMINISTRO DE ENERGÍA (PPA)

La siguiente tabla muestra el portafolio de Contratos de Suministro de Energía (PPA) de la Compañía al 30 de septiembre del 2022:

Tipo	Subasta de energía en 2016	Subasta de energía en 2017	Subasta de energía en 2017	Autoconsumo	Cox Energy Generador y Suministrador
País					
Off-taker*	DisCo chilenas	DisCo chilenas	DisCo chilenas	Walmart	Cientes Industriales
Detalle	264 GWh anuales 24h	140 GWh anuales 24h	220 GWh anuales 24h		Cobertura proyectos México
Estatus	Inicio 01/2022	Inicio 01/2024	Inicio 01/2024	En operación	Plan 2020 - 2024
Duración (años)	20	20	20	20	Vida proyecto
Moneda	Dólar americano	Dólar americano	Dólar americano	Peso chileno	Dólar americano

\*Contraparte en proceso de compraventa de energía.

Adicionalmente, la Compañía cuenta con proyectos en Chile de Pequeños Medios de Generación Distribuida (PMGD) con precio estabilizado y teniendo como contraparte en proceso de compraventa de energía al sistema eléctrico nacional del país con una duración (en años) de 8+8.

Respecto del negocio de suministro de energía en México, la Compañía continúa cerrando contratos con clientes, teniendo ya en vigor más de 200 GWh/año. La estrategia del grupo está basada en cerrar coberturas de energía (actualmente la cartera se encuentra cubierta en más de un 98% con contratos de compra de energía) lo que asegura un margen recurrente sin incurrir en riesgos de mercado.

Para mayor detalle sobre los conceptos incluidos en las tablas, consultar el Glosario al final de este documento.

## INFORMACIÓN FINANCIERA RELEVANTE

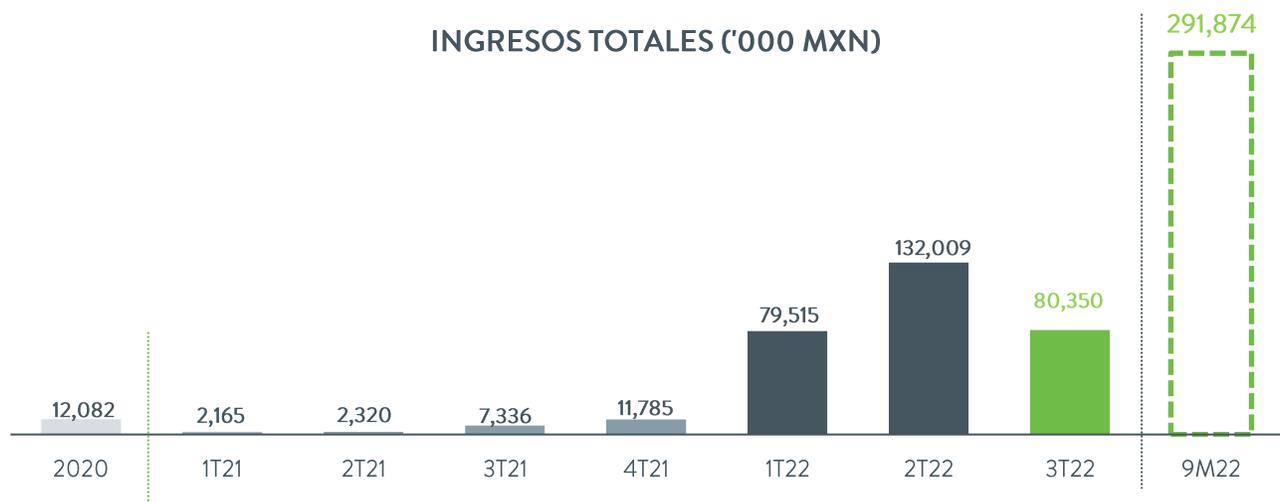
Estado de Resultados ('000 MXN)	3T22	3T21	9M22	9M21
Ingresos de operación	80,350	7,336	291,874	11,821
Costo de operación y desarrollo	(51,747)	(56)	(255,363)	(1,414)
Gastos de administración y personal	(44,493)	(33,356)	(107,542)	(92,655)
<b>Utilidad (pérdida) de la operación</b>	<b>(15,344)</b>	<b>11,029</b>	<b>(92,052)</b>	<b>(45,143)</b>
EBITDA*	(13,378)	12,969	(88,672)	(42,951)
Resultado integral del financiamiento	(24,743)	6,852	(94,150)	(30,105)
Utilidad (pérdida) neta del periodo	(56,446)	(8,118)	(227,920)	(78,426)

\*Incluye impacto por cambios al valor razonable

### INGRESOS

Los ingresos de operación del 3T22 incrementaron a \$80.3 millones de pesos, lo que representa un crecimiento de 10.0x comparado con los ingresos reportados en el 3T21. Los ingresos de operación en los nueve meses del 2022 alcanzaron \$291.9 millones de pesos, un incremento del 23.6x en comparación con el mismo periodo del año anterior. El incremento en los ingresos consolidados de la Compañía se debe principalmente al crecimiento en ingresos del negocio de suministro y venta de energía a través de las subsidiarias Cox Energy Suministrador. Asimismo, los ingresos corresponden principalmente a ventas por gestión y suministro de energía en el Mercado Eléctrico Mayorista en México (MEM), el resto corresponden a ingresos por servicios de suministro de energía en Chile, basado en el modelo ESCO-Autoconsumo, entre otros.

### INGRESOS TOTALES ('000 MXN)



## GASTOS DE OPERACIÓN

Los gastos de operación están integrados por los gastos de administración y de personal, depreciación y amortización y otros gastos. Los gastos de operación correspondientes al 3T22 cerraron en \$44.5 millones de pesos. Durante el trimestre se registraron una serie de gastos administrativos extraordinarios necesarios para garantizar la viabilidad operativa de la Compañía, impactando los gastos de personal, principalmente. Lo anterior forma parte de la estrategia a mediano plazo para poder cumplir con las metas estipuladas. Asimismo, se hizo una separación entre costos y gastos, principalmente entre los costos de operación y desarrollo, y los gastos de administración y personal.

## EBITDA

El cálculo del EBITDA no se considera como una métrica relevante ya que la Compañía se encuentra en fases de desarrollo e inversión, y ningún proyecto del portafolio genera ingresos representativos aún. Por lo tanto, la administración considera que, por el momento, el EBITDA no es referencia significativa para monitorear la rentabilidad y enfoca su gestión considerando otros indicadores como la capacidad en MWp atribuibles del portafolio. Sin embargo, conforme los proyectos vayan alcanzando la fase de operación, será posible registrar una utilidad de operación como resultado del ingreso generado.

## RESULTADO INTEGRAL DEL FINANCIAMIENTO

Durante el 3T22, el Resultado Integral del Financiamiento cerró con un gasto de \$24.7 millones de pesos, comparado con una ganancia de \$6.9 millones de pesos en el mismo periodo del 2021. El resultado negativo se debe principalmente a: i) un resultado negativo de \$25.6 millones de pesos año contra año en la utilidad cambiaria; y ii) un resultado negativo de \$974 mil pesos en los gastos financieros. Lo anterior fue parcialmente compensado por un total de \$1.8 millones de pesos en los ingresos financieros del 3T22.

## UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA

Durante el tercer trimestre del 2022 se registró una pérdida neta de \$56.4 millones de pesos. Lo anterior se explica por la pérdida operativa registrada en el periodo, resultado de una continua inversión para expansión y crecimiento. Adicionalmente, se registró un impacto negativo contable en el costo integral del financiamiento, misma que derivó en una variación negativa en la utilidad cambiaria, efecto contable que no impacta el flujo y que es resultado de la depreciación, respecto al dólar, de las diferentes monedas funcionales en cada país. Sin considerar el efecto contable en el costo integral de financiamiento y el resultado negativo en la participación en los resultados de asociadas derivado del impacto en las etapas de desarrollo de algunos proyectos principalmente por el entorno macroeconómico y regulatorio en los países donde opera la Compañía, la pérdida neta al cierre del trimestre hubiera sido de \$15.3 millones de pesos. Cox Energy se encuentra en una etapa de inversión y gasto donde aún no se empiezan a generar los ingresos de los proyectos en desarrollo.

## RESUMEN DE POSICIÓN FINANCIERA

Estado de Posición Financiera (‘000 MXN)	Al 30 de septiembre, 2022	Al 31 de diciembre, 2021
Efectivo, equivalentes e inversiones a corto plazo	135,933	28,154
Activo circulante	418,373	267,826
Activo no circulante	1,192,534	1,302,870
<b>Total Activo</b>	<b>1,610,907</b>	<b>1,570,696</b>
Pasivo circulante	371,485	106,438
Pasivo no circulante	50,924	51,321
<b>Total Pasivo</b>	<b>422,409</b>	<b>157,759</b>
<b>Total Capital Contable</b>	<b>1,188,498</b>	<b>1,412,937</b>

### EFECTIVO, EQUIVALENTES E INVERSIONES A CORTO PLAZO

El efectivo, equivalentes e inversiones a corto plazo alcanzó \$135.9 millones de pesos en el tercer trimestre del 2022, en comparación con \$28.1 millones al cierre del 2021. Lo anterior es resultado de la operación intercompañía entre Cox Energy Solar y Cox Energy América, en la cual se otorgó un préstamo a Cox Energy América para hacer frente a las necesidades de fondeo para la ejecución de la estrategia de crecimiento a corto plazo. Asimismo, la Compañía cuenta con efectivo restringido como parte de las garantías otorgadas para la operación de la comercialización y venta de energía, y como garantías otorgadas en las fases de algunos proyectos.

### PASIVO

El pasivo total ascendió a \$422.4 millones de pesos al cierre del trimestre. El incremento en el pasivo de corto plazo es resultado principalmente de la operación de financiamiento intercompañía realizada entre Cox Energy Solar y Cox Energy América.

Para más detalle de la información financiera y sus notas, favor de consultar el reporte de resultados en formato XBRL:  
<https://www.coxenergy.com/es/centro-reportes>

## EVENTOS RELEVANTES

21 de septiembre de 2022 – [Cox Energy Colombia recibe autorización para comercializar y suministrar energía](#)

12 de septiembre de 2022 – [Cox Energy América ratifica auditor externo independiente](#)

Para más información sobre los eventos relevantes, consultar el siguiente enlace:

<https://www.coxenergy.com/es/centro-reportes>

A la fecha de este reporte, la Compañía cuenta con las siguientes coberturas:

Institución	Analista	Actualización	Recomendación	Precio Objetivo
Apalache Analysis	Jorge Placido	28/07/22	COMPRA	\$50.30
Miranda Global Research	Martín Lara	28/07/22	COMPRA	\$49.00

## MÉTRICAS BURSÁTILES

Métricas Bursátiles	3T22	3T21
Utilidad (perdida) neta por acción	(0.40)	(0.04)
Precio de cierre (30 de septiembre)	23.5	29.0
Total de acciones en circulación	164,886,021	



Gráfica base 100 del 30 de septiembre de 2021 al 30 de septiembre de 2022

## Llamada de resultados

Lunes 31 de octubre de 2022  
10:00 AM CST | 12:00 PM EST

Favor de registrarse con anticipación:

[https://us02web.zoom.us/join/register/WN\\_3V-KSIXMTXmMeGpqcZUTg](https://us02web.zoom.us/join/register/WN_3V-KSIXMTXmMeGpqcZUTg)

Después de registrarse, recibirá un correo electrónico de confirmación con la información para unirse a la conferencia.



## AMBIENTAL, SOCIAL Y GOBERNANZA (ASG)



Cox Energy América tiene un compromiso cercano con el medio ambiente pues el modelo de negocio centra su atención en la generación de energías limpias y renovables mediante procesos innovadores y sostenibles, consiguiendo mejoras permanentes en la calidad de vida de la población en donde opera.

Como parte de la preparación de cualquier proyecto, se toman en cuenta los riesgos ambientales para implementar todas las medidas necesarias para prevenir y evitar dichos riesgos. Además, se está trabajando en instalar un sistema global de administración ambiental y social, con el que se sistematizará dicho proceso, en concordancia con el Convenio 169 de la Organización Internacional del Trabajo, el cual busca proteger las tierras.



### Situación de partida

Misión, Visión y Valores.

Políticas de gobierno corporativo y de cumplimiento normativo.

Política General Corporativa de Sostenibilidad.



### Procesos de diagnóstico

Análisis externo e interno.

Determinación de áreas y acciones estratégicas para impulsar la Gobernanza y Sostenibilidad.

Establecimiento de la Hoja de Ruta ASG.



### Plan de acción ASG

Estructura de Gobierno:  
- Comité de Sostenibilidad  
- Impulso de las Políticas ASG

Objetivos ASG:  
- Riesgos y mitigadoras ASG  
- Métricas

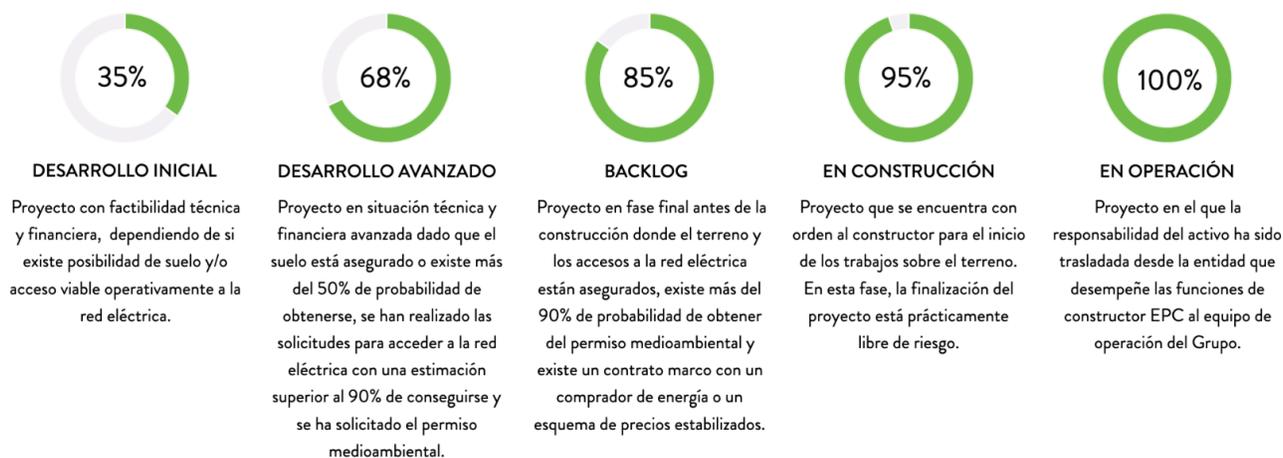
Informe Anual integrado

## GLOSARIO

- **Capacidad Instalada:** nivel máximo de producción (potencia nominal en MW) que por diseño puede llegar a tener una planta de generación solar fotovoltaica con base a los recursos en instalaciones físicas que cuenta.
- **Certificado de Energía Limpia (CEL):** título emitido por la Comisión Reguladora de Energía (CRE), el cual acredita un monto determinado de producción de energía eléctrica con energías limpias.
- **Cobertura proyectos México (NEXUS):** son los contratos que la suministradora cierra con el consumidor final y que a su vez traspasa a la planta de generación a un precio de mercado para cubrir la volatilidad de los precios del nodo.
- **“Engineering, Procurement and Construction” (EPC):** ingeniería, adquisiciones y construcción.
- **“Energy Service Companies” (ESCO):** una ESCO es una empresa que cuenta con los recursos necesarios para ejecutar proyectos que implementarán medidas de eficiencia energética utilizando energías renovables.
- **LIE:** Ley de la Industria Eléctrica en México.
- **Megavatio pico (MWp):** potencia pico hace referencia a la cantidad de MW instalados.
- **“Power Purchase Agreement” (PPA o PPAs):** es un acuerdo o contrato de energía, generalmente a largo plazo.
- **Pequeños Medios de Generación Distribuida (PMGD):** operan bajo el régimen especial de Chile para proyectos de generación distribuida. Es un medio de generación cuyos excedentes de potencia son  $\leq 9.0$  MW, conectado a una concesionaria de distribución. Los proyectos PMGD tienen derecho a recibir remuneración sobre su generación a un precio estabilizado regulado.
- **Precio estabilizado:** la posibilidad de adherirse a un esquema de remuneración que asegura estabilidad en los flujos financieros. A través de este esquema la energía producida es remunerada a ese precio, independientemente de la hora de producción. Es calculado por la CNE de Chile cada 6 meses. Esta posibilidad fue otorgada en el año 2006.
- **Special Purpose Vehicle (SPV):** la SPV es una sociedad constituida con el único fin de ser el marco de la inversión en el proyecto fotovoltaico. Generalmente, se utiliza una SPV diferente para cada proyecto fotovoltaico.

## CLASIFICACIÓN DE PROYECTOS

La Compañía clasifica los proyectos en las siguientes fases indicando la probabilidad de que un proyecto acabe siendo construido basado en su experiencia y en información pública:



Clasificación realizada por la propia Compañía. La definición de cada una de estas fases y sus hitos, puede no ser la misma que en otras compañías del mismo sector.

**COX ENERGY AMÉRICA S.A.B DE C.V.  
Y SUBSIDIARIAS  
ESTADO DE RESULTADOS CONSOLIDADO**

Para los tres y los nueve meses terminados el 30 de septiembre del 2022 y 2021

<i>Cifras en miles de MXN</i>	3T22	3T21	9M22	9M21
<b>Total ingresos</b>	80,350	7,336	291,874	11,821
Costos de operación y desarrollo	(51,747)	(56)	(255,363)	(1,414)
<b>Utilidad bruta</b>	28,603	7,280	36,511	10,407
Gastos de administración y personal	(44,493)	(33,356)	(107,542)	(92,655)
Cambios al valor razonable de activos financieros	546	37,105	(21,021)	37,105
<b>Utilidad (pérdida) de operación</b>	(15,344)	11,029	(92,052)	(45,143)
<b>EBITDA</b>	(13,378)	12,969	(88,672)	(42,951)
Ingresos financieros	1,792	1,089	4,139	3,168
Gastos financieros	(974)	(307)	(1,570)	(469)
Utilidad (pérdida) por tipo de cambio	(25,561)	6,070	(96,719)	(32,804)
<b>Resultado integral de financiamiento</b>	(24,743)	6,852	(94,150)	(30,105)
Participación en los resultados de asociadas	(16,359)	(25,033)	(41,718)	(224)
<b>Utilidad (pérdida) antes de impuestos a la utilidad</b>	(56,446)	(7,152)	(227,920)	(75,472)
Impuesto a la utilidad	-	(966)	-	(2,954)
<b>Utilidad (pérdida) neta del periodo</b>	(56,446)	(8,118)	(227,920)	(78,426)

## COX ENERGY AMÉRICA S.A.B DE C.V. Y SUBSIDIARIAS ESTADO DE POSICIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO

Al 30 de septiembre del 2022 y al 31 de diciembre del 2021

Cifras en miles de MXN	Al 30 de septiembre, 2022	Al 31 de diciembre, 2021
<b>ACTIVO</b>		
<b>Activo circulante</b>		
Efectivo, equivalentes e inversiones a corto plazo	135,933	28,154
Cuentas por cobrar comerciales	35,678	1,350
Partes relacionadas	113,503	143,665
Deudores diversos y otras cuentas por cobrar	133,259	94,657
<b>Total activo circulante</b>	<b>418,373</b>	<b>267,826</b>
<b>Activo no circulante</b>		
Paneles, mobiliario y equipos – Neto	6,292	5,318
Derechos de uso sobre activos arrendados	10,555	9,480
Activos intangibles, incluyendo crédito mercantil	871,663	909,838
Inversiones en asociadas	12,843	50,459
Activos financieros a valor razonable con cambio en resultados	270,369	326,997
Otros activos financieros a largo plazo	20,812	778
<b>Total activo no circulante</b>	<b>1,192,534</b>	<b>1,302,870</b>
<b>Total activo</b>	<b>1,610,907</b>	<b>1,570,696</b>
<b>PASIVO</b>		
<b>Pasivo circulante</b>		
Proveedores y acreedores diversos	140,499	101,271
Deuda financiera asociada a derechos de usos activos arrendados	4,533	3,724
Partes relacionadas a corto plazo	225,522	512
Impuesto sobre la renta por pagar	931	931
<b>Total pasivo circulante</b>	<b>371,485</b>	<b>106,438</b>
<b>Pasivo no circulante</b>		
Pasivo por impuestos diferidos	28,723	29,617
Garantías financieras otorgadas	15,802	15,802
Deuda financiera asociada a derechos de usos activos arrendados	6,399	5,902
<b>Total pasivo no circulante</b>	<b>50,924</b>	<b>51,321</b>
<b>Total pasivo</b>	<b>422,409</b>	<b>157,759</b>
<b>CAPITAL CONTABLE</b>		
Capital social	890,318	890,318
Prima de emisión	395,582	395,582
Aportaciones para futuros aumentos de capital	5,965	5,965
Efecto de valor razonable de la contribución de capital	695,310	695,310
Utilidades (pérdidas) acumuladas	(778,957)	(541,773)
Otros resultados integrales	(33,865)	(38,735)
Participación no controladora	14,145	6,270
<b>Total capital contable</b>	<b>1,188,498</b>	<b>1,412,937</b>
<b>Total pasivo y capital contable</b>	<b>1,610,907</b>	<b>1,570,696</b>

## COX ENERGY AMÉRICA S.A.B DE C. V. Y SUBSIDIARIAS

### ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO CONSOLIDADO

Para los nueve meses terminados el 30 de septiembre de 2022

<i>Cifras en miles de MXN</i>	9M-2022
Resultado antes de impuestos a la utilidad	(227,920)
Ingresos financieros (-)	(4,139)
Gastos financieros (+)	1,570
Depreciación y amortización	3,381
Utilidad (pérdida) por tipo de cambio (+/-)	96,719
Efecto en el valor razonable de activos financieros	77,650
Participación en los resultados de asociadas - neto de impuestos	41,718
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar, neto (+/-)	(72,931)
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, neto (+/-)	39,425
<b>Flujo neto de efectivo generado por actividades de operación</b>	<b>(44,527)</b>
Adquisición de propiedad, mobiliario y equipo	(1,903)
Adquisición de activos intangibles	(13,694)
Préstamos otorgados a partes relacionadas	(63,988)
<b>Flujo neto de efectivo generado por actividades de inversión</b>	<b>(79,585)</b>
Préstamos obtenidos con partes relacionadas	225,622
<b>Flujo neto de efectivo generado por actividades de financiamiento</b>	<b>225,622</b>
Efectos de conversión	6,269
<b>Aumento/Disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo</b>	<b>107,778</b>
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo	28,154
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo</b>	<b>135,933</b>

Para más información sobre los resultados de la Compañía, favor de consultar la sección de reportes de la página de internet de [Cox Energy América](#) o visitar el portal de [BIVA](#).

## ACERCA DE LA EMPRESA

Cox Energy América S.A.B. de C.V. es una empresa dedicada a la estrategia y desarrollo de proyectos para la generación de energía renovable de origen solar fotovoltaica cotizada en BIVA que desarrolla, promueve y opera plantas fotovoltaicas en los principales países de Latinoamérica, con presencia en México, Chile, Colombia, Centroamérica y Caribe. Dispone de un portafolio único de proyectos en diferentes estados de desarrollo y oportunidades identificadas para realizar su actividad en un marco de desarrollo sostenible.

## AVISO LEGAL

Este documento contiene ciertas declaraciones relacionadas con la información general de Cox las cuales están basadas en el entendimiento de sus administradores, así como en supuestos e información actualmente disponible para la Compañía. Las declaraciones contenidas en el mismo reflejan la visión actual de Cox con respecto a eventos futuros y están sujetas a ciertos riesgos, eventos inciertos y premisas. Muchos factores podrían causar que los resultados futuros, desempeño o logros de Cox sean diferentes a los expresados o asumidos en las siguientes declaraciones incluyendo, entre otros, cambios económicos o políticos y condiciones de negocio globales, riesgos relacionados con el impacto de la pandemia global de COVID-19, cambios en tipos de cambio, el nivel general de la industria, cambios a la demanda de energía fotovoltaica, en los precios de materias primas, la capacidad de la Compañía para ejecutar planes de continuidad comercial como resultado de la pandemia de COVID-19 entre otros. Cox no intenta, ni asume ninguna obligación de actualizar las declaraciones presentadas.

## CONTACTO

Para más información, visite [www.coxenergy.com](http://www.coxenergy.com) o contactar al equipo de relación con inversionistas en el correo [inversores@coxenergy.com](mailto:inversores@coxenergy.com)

